



Vállalkozási szerződés

2025. évi parkfenntartási feladatok ellátásáról

"ARIES" Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága
Cg 13-09-063424 cégjegyzékszám nyilvántartás
13

2025. MÁJ 19.

amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,
képviseli: Nagy János polgármester
adószáma: 15730916-2-13

Iktatószám:

1660

másrészről az

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vállalkozó)
székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,
adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424
Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: titkarsag@arieskft.hu

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt, valamint az Önkormányzat beszerzési szabályzatának 4. pont d) alpontjában foglalt kivételt Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025.(III.17.) Önkormányzati rendelete alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Szigetszentmiklós Város parkfenntartással kapcsolatos feladatainak saját tevékenységi körében történő ellátását a város térinformatikai rendszerében jelölt területeken (melyhez Vállalkozó részére a hozzáférés folyamatosan biztosított) és jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített helyeken, mennyiségben, a technológiai leírás és ütemezés szerint. Vállalkozó a játszóterek karbantartásának részeként a 2. sz. melléklet szerint nyilvántartást vezet a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint. Továbbá a Vállalkozó feladata a Fővárosi Katasztrófa Védelmi Igazgatóság 35100-257/2021., 35100-2630/2022., 35100-19165/2021. sz. határozataiban (3.sz. melléklet) felsorolt (és jelen szerződés hatálya alatt létesült) locsoló vízórák havi leolvasása a határozat 4.5., 4.6. pontjában előírtaknak megfelelően.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés ideje alatt köteles fenntartani a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott 80%-os árbevételi arányt. Amennyiben Vállalkozó Megrendelővel megkötött szerződések teljesítéséből származó nettó árbevétele a teljes nettó árbevételének 80%-a alá csökkenne, a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott bármely feltétel nem áll fenn, azt haladéktalanul jeleznie kell írásban Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bejelentés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

2. Határidők:

Felek a szerződést Képviselő-testület a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025.(III.17.) Önkormányzati rendelete alapján 2025.03.01-2025.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2025.03.01. napjától alkalmazzák.

3. **Ellenérték, pénzügyi elszámolás :**

- 3.1. A Vállalkozót jelen szerződés 1. pontjában foglaltak teljesítéséért megillető díj bruttó 198.646.640,- Ft a napi, heti, havi rendszeres, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti parkfenntartási feladatokra, melyet a Megrendelő a havonként egyenlő nettó 15.641.468,- Ft + áfa, azaz bruttó 19.864.664,- Ft összegben, átalánydíjként fizet meg. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által ténylegesen, igazoltan elvégzett tevékenység alapján egymással legkésőbb az utolsó havi számlával számolnak el.
- 3.2. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a munkavégzéshez szükséges munkaerő munkadíját, munkaeszközök díját, a járművek üzemanyagdíját és minden, üzemeltetéssel kapcsolatos költségét, a szóróanyag beszerzésének, szállításának, tárolásának, le- és felpakolásának és kiszórásának díját, valamint az egyéb a munkavégzéshez szükségesnek ítélt kiegészítő díjakat.
- 3.3. Vállalkozó köteles a munkavégzést írásban dokumentálni. Az elvégzett munkáról minden hónapban - összesített formában - felmérési naplót készíteni, annak tartalmát helyszíni bejárás alkalmával Megrendelővel közösen ellenőrizni.
- 3.4. Vállalkozó minden hónap végén az adott hónapban elvégzett és Megrendelő által igazolt munkákra jutó vállalkozói díjról számla benyújtására jogosult, Megrendelő teljesítésigazolása alapján.
- 3.5. Vállalkozó köteles a teljesítési igazolás tervezetét tárgyhót követő hó 15. napjáig Megrendelő részére eljuttatni.
- 3.6. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlák ellenértékét a befogadástól számított 15 napon belül átutalja Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11742252-25538454 számú bankszámlájára.

4. **Vegyes rendelkezések:**

- 4.1. A munkavégzés során esetlegesen okozott kár helyreállítása, az igénybe vett közterületnek (járda, úttest) a tisztántartása, az esetlegesen keletkezett hulladék, szemét elszállíttatása, a szükséges intézkedés megtétele Vállalkozó feladata.
- 4.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó 1. Számú mellékletben meghatározott ütemezés szerint végzi feladatát a város térinformatikai rendszerében digitálisan ábrázolt területi helyeken. Amennyiben az időjárási viszonyok úgy kívánják, abban az esetben Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetést követően az 1. sz. melléklet „Munkavégzés tervezett időpontja”-tól eltérhet.
- 4.3. Vállalkozó a virágágyásokba tervezett növények megrendelése előtt köteles a Megrendelővel egyeztetni és jóváhagyatni a pontos fajokat és színváltozatokat a forgalomban lévő eltérő változatok miatt.
- 4.4. A Vállalkozó a munkavégzés során a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő vegyszereket és szóróanyagokat használhatja. A közterületeken végzett növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok szerint eljárni, különös figyelemmel a felhasznált növényvédő szer fajtájára, a védekezés időpontjára, a védekezésben használt gépek műszaki alkalmasságára és a védekezést végzők szakmai felkészültségére, alkalmasságára. A növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles lehetőség szerint méhekre és halakra nem veszélyes szereket felhasználni, méhkímélő technológia alkalmazása mellett.
- 4.5. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásához megfelelő számú alkalmazottat biztosít a szerződés teljes időtartama alatt. Kivételt képez ez alól a az automata öntözőrendszer üzemeltetése (beüzemelés és téliesítés), valamint a koros vadgesztenyefák injektálása, mely feladatokra a Vállalkozó jogosult alvállalkozó bevonására
- 4.6. A Vállalkozó a feladat ellátásánál - a hatályos jogszabályokon túl - figyelembe veszi Szigetszentmiklós Város Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 27/2015. (X. 01.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.
- 4.7. Felek megállapodnak abban, hogy közös bejárás útján a feladatvégzés helyeit és a terület határait megismerték és kölcsönösen elfogadják.

2025.03.01 - 2025.12.31.

Parkfenntartási munka főösszesítő

	mérték- egység	mennyiség
1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	54 576
2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	67 762
3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása	m2	20 530
4. Virággal beültetett terület fenntartása	m2	1 185
5. Facsemete és sorfa fenntartása	db	1 357
6. Játsszóterek fenntartása	db	23
7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása	db	1

Megjegyzés:

József A. ltp. területi lehatárolása:

Bajcsy-Zs. Út páros oldal, Jókai u. páros oldal, Ifjúság útja páros oldal, Gyári út páratlan oldal által határolt terület.

Szt. Miklós ltp. területi lehatárolása:

Csokonai u., Jókai u., Bajcsy-Zs. út páratlan oldal, Gyári út páratlan oldal, Határ út által határolt terület.

2025.03.01 - 2025.12.31.

1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása				Összesen: 54 576 m ²	
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.	
1.	Gyepfelület tavaszi takarítása	m ²	1	54 576	
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	25	49 118	
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	25	5 458	
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	25	54 576	
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	54 576	
6.	Gyepfelület vegyszeres gyomirtása	m ²	2	54 576	
7.	Gyepfelület pótlása felülvetéssel (10%)	m ²	1	5 458	
8.	Gyep szellőztetése	m ²	1	54 576	
9.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	54 576	
10.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	54 576	
11.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	5	54 576	
12.	Telepített öntözőrendszer ellenőrzése (kétheti ellenőrzés, jkv.vezetés)	m ²	16	54 576	
13.	Öntözőrendszerek üzemeltetése (tavaszi indítás / téliesítés)	db	2	53	
14.	Automata öntözés főbb elemeinek (szivattyú, vezérlő, stb.) javítása, cseréje, pótlása max. nettó 1.565.354,- Ft / év	db	1	1	
15.	Locsolóvízmérők leolvasása	db	12	35	

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	1/1.) Intenzív technológia automata öntözéssel füves területi helyei	m2	vízvétel	Megjegyzés	HV	K
1/1/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	1 259	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/2	Köpark (Árpád park) és Gyári úti körforgalom	660	Kút		0	1
1/1/3	Bajcsy Zs. út (Gyári úti körforgalomtól Jókai u-i körforgalomig, jobb oldalt)	3 440	Kút		0	1
1/1/4	Váci Mihály tér és környéke	4 417	Kút		0	1
1/1/5	Dunaharaszti utcai körforgalom	107	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/6	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	226	Hálózati víz	Vízóra - LUKOIL kút	1	0
1/1/7	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	323	Kút	de most még hálózati vizes Vízóra - ARIES	0	1
1/1/8	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	865	Kút		0	1
1/1/9	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1 212	Kút		0	1
1/1/10	Gyergyószentmiklós tér	553	Kút	magánkút	0	1
1/1/11	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	320	Kút	áramforrás nem ismert	0	1
1/1/12	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	463	Kút		0	1
1/1/13	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	385	Hálózati víz	vízóra közjegyzőnél	1	0
1/1/14	Miklós tér (bekerített rész szelektív hulladékgyűjtő sziget felőli oldal)	413	Hálózati víz	vízóra magán	1	0
1/1/15	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1223	Kút	de most még hálózati vizes Vízóra - ARIES	0	1
1/1/16	Oláh strand	233	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/17	Petőfi úti körforgalom	169	Kút		0	1
1/1/18	Polgármesteri Hivatal előtt	140	Hálózati víz	Vízóra - PH	1	0
1/1/19	Postaköz park	1 525	Kút		0	1
1/1/20	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	862	Kút		0	1
1/1/21	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12. épület között)	311	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/22	Szent Erzsébet tér környezete	536	Kút		0	1
1/1/23	Vak Bottyán u. páros oldal	431	Kút		0	1
1/1/24	Vak Bottyán u. páratlan oldal	202	Kút		0	1
1/1/25	3-as számú Mocorgó Óvoda	3419	Kút		0	1
1/1/26	2-es számú Csicsergő Óvoda és környezete	267	Kút		0	1
1/1/27	1-es számú Bölcsőde	730	Kút		0	1
1/1/28	1-es számú Napraforgó Óvoda	489	Kút		0	1
1/1/29	2-es számú Bölcsőde	862	Kút		0	1
1/1/30	Városi Könyvtár környezete	1035	Kút		0	1
1/1/31	Ifjúság téri körforgalom és környezete	511	Kút		0	1
1/1/32	Trianon Emlékmű környéke	451	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/33	Kétkő Szabadidőpark	12 875	Kút		0	1
1/1/34	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	235	Hálózati víz	Vízóra - Orvosi rendelő	1	0
1/1/35	Orgona park	540	Kút		0	1
1/1/36	Radnóti park	3 876	Kút		0	1
1/1/37	Skála park fűt kutas kerti csap hálózata	0	Kút	Csak kút van, a locsolórendszer nincs kiépítve	0	1
1/1/38	4-es számú Napsugár Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/39	6-os számú Akácliget Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/40	József A. tér	821	?		0	1
1/1/41	Szt. Miklós útja 3-as épület mögötti terület	332	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/42	Szt. Miklós útja 5-ös épület mögötti terület	204	Kút		0	1
1/1/43	Illyés Gyula park részlet	1 099	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/44	Szt. Miklós 10/2 melletti játszótér	773	Kút		0	1
1/1/45	Jókai-Bajcsy körforgalom	150	?		0	1
1/1/46	József Attila Általános Iskola előtt (bal oldal)	35	Kút		0	1
1/1/47	József Attila Általános Iskola előtt (jobb oldal)	11	Kút		0	1
1/1/48	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	162	Kút		0	1
1/1/49	Iskola u. (Tököl-Jókai u. között)	0	Kút		0	1
1/1/50	Jókai 21. előtti zöldterület	347	Kút		0	1
1/1/51	Bucka-tó (játszótér)	378	Hálózati víz		1	0
1/1/52	Csépi úti orvosi rendelő udvara	66	Hálózati víz		1	0
1/1/53	Határ úti orvosi rendelő	217	Hálózati víz		1	0
1/1/54	Szent Miklós útja 2-4.	2 988	Kút		0	1
1/1/55	Szent Miklós útja 12.	985	Kút	1/1/12-es kútról megy	0	1
1/1/56	Spar Park	443	Kút		0	1
INTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELENDŐ TERÜLET ÖSSZESEN:		54 576			0	1

HV össz: Kút
15 38

2025.03.01 - 2025.12.31.

2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása		Összesen: 67 762 m ²		
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.
1.	Félint. kezelt terület tavaszi takarítása	m ²	1	67 762
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	12	60 986
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	12	6 776
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	12	67 762
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	67 762
6.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²		
7.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	2	67 762
8.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	5	67 762
9.	Kerti csapok karbantartása	db	7	67 762
			16	14

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	2/1.) Félintenzív technológiával kezelendő füves területek helyei	m2	megjegyz.
2/1/1	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP félintenzív összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	27451	
2/1/2	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP félintenzív terület összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	21804	
	Egyéb félintenzíven kezelt területek:		
2/1/3	Ádám Jenő sétány vége (Túzóltó öböl, játszótér területe is)		
2/1/4	Boglya u. (Kikerics u. sarok)	574	
2/1/5	Kéktó Szabadidőpark (teljes zöldterület, kivéve az intenzív terület, sövény, cserje)	785	
2/1/6	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	3980	
2/1/7	Kossuth L. u. mindkét oldala (Református templom mögötti terület is)	3149	
2/1/8	Polgármesteri Hivatal udvara	1289	
2/1/9	Rákóczi u. - Csepeli út sarok (Lehel u. felőli oldal)	377	
2/1/10	Vak Bottyán út mindkét oldala + (Damjanich u. saroknál lévő zöldterület is)	57	
2/1/11	Ifjúság útja páratlan oldal (Jókai u. - Szilágyi L. u. között)	1109	
2/1/12	Gyári út páros oldal (Ifjúság úttól a József A. utcáig)	1035	
2/1/13	József Attila HÉV megálló környezete	322	
2/1/14	Miklós téri játszótér intenzív területén kívüli rész úttestig	1172	
2/1/15	Széchenyi parki játszótér (Ősz u. - Kolozsvári u. sarok)	1206	
2/1/16	Lakihegyi Hősi emlékmű (buszforduló + kerékpártároló környéke)	559	
2/1/17	Dosztójevszkij tér	440	
2/1/18	Bajcsy-Zs. u. - Jókai u. sarok környezete	74	
2/1/19	Iskola u. - Jókai u. sarok	606	
2/1/20	Városi Könyvtár mögött és mellett a posta felé	54	
2/1/21	Repkény - Emelkedő játszótér	271	
2/1/22	Lakihegy, Adótorony téri játszótér	215	
2/1/23	Ádám Jenő Emlékház	139	
2/1/24	Ifjúság téri társasház előtt	80	
2/1/25	Petőfi u. - Lehel u. sarok	24	
2/1/26	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	63	
2/1/27	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	9	
2/1/28	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	12	
2/1/29	József Attila lakótelepi kutya-futtató	15	
2/1/30	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	690	
2/1/31	Gyári út 54. előtti terület	73	
2/1/32	Ifjúság útja 1. előtti terület	37	
	Félintenzív technológiával kezelt terület összesen:	91	
	FÉLINTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELT TERÜLETEK ÖSSZESEN:	67 762	
Azon.	2/2.) Kerti csapok karbantartási helyei:		
2/2/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területen	1	aut.önt.rendszerben
2/2/2	Kőpark (Árpád park)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/3	Váci Mihály tér és környéke	1	aut.önt.rendszerben
2/2/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/5	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	1	aut.önt.rendszerben
2/2/6	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1	aut.önt.rendszerben
2/2/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/8	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	1	aut.önt.rendszerben
2/2/9	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	1	egyedi
2/2/10	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1	egyedi
2/2/11	Szent Erzsébet tér környezete	1	aut.önt.rendszerben
2/2/12	Szt. Miklós 6. - Szt. Miklós 10/2, ép. végéig minden lépcsőháznál	1	aut.önt.rendszerben
2/2/13	Kéktó Szabadidőpark	8	egyedi
2/2/14	Orgona park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/15	Skála park fűt kutas kerti csap hálózata	1	aut.önt.rendszerben
2/2/16	József A. tér	7	aut.önt.rendszerben
2/2/17	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	1	egyedi
2/2/18	Postaköz park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/19	Posta köz (TH előtti területen)	1	aut.önt.rendszerben
	Összesen:	3	egyedi
	Egyedi összesen:	34	
		14	

2025.03.01 - 2025.12.31.

3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása

Összesen: 20 530 m²

Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.
3/1	Gyomlálása, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsák (80 %)	m ²	8	16 424
3/2/1	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Tamariska	m ²	9	932
3/2/2	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Egyéb	m ²	4	1 776
3/2/3	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Tamariska	m ²	5	223
3/2/4	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Egyéb	m ²	3	1 029
3/2/5	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - intenzív	m ²	3	11 565
3/2/6	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - félintenzív	m ²	1	4 714
3/3/1	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsák - intenzív	m ²	4	284
3/3/2	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsák - félintenzív	m ²	4	7
3/4	Tápanyag utánpótlása (10 dkg/m ²) - sövény, cserje, rózsák	m ²	1	20 530
3/5	Öntözés (vízdíj nélkül) (csak félintenzív) - sövény, cserje, rózsák	m ²	11	5 973
3/6	Pótlás - sövény, cserje, rózsák (25%)	db	1	5 133
3/7/1	Növényvédelem (permetezés) - sövény, cserje	m ²	1	20 239
3/7/2	Növényvédelem (permetezés) - rózsák	m ²	2,5	291
3/8	Fenyőkéreg pótlása (0,5%)	m ³	1	103

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	3.) SÖVÉNY-, CSERJE- ÉS RÓZSA FENNTARTÁSI HELYEK	
3/1	Sövény:	
3/1/1	Sövény Intenzív terület:	
3/1/1/1	Sövény Intenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	322
3/1/1/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	
	Egyéb területek:	
3/1/1/1/3	Ifjúság téri önkormányzati épület előtt és mellett	5
3/1/1/1/4	Szent Erzsébet tér környezete	44
3/1/1/1/5	Vak Bottyán u. páros oldal	48
3/1/1/1/6	Vak Bottyán u. páratlan oldal	71
3/1/1/1/7	Kéktó Szabadidőpark	252
3/1/1/1/8	Bajcsy-Zs. u. 14. előtt	169
	Sövény intenzív (Tamariska) összesen:	21
3/1/1/2	Sövény Intenzív (Egyéb) terület:	932
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	700
3/1/1/2/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	
	Egyéb területek:	
3/1/1/2/3	Oláh strand	315
3/1/1/2/4	Lehel tér	
3/1/1/2/5	Kéktó Szabadidőpark	39
3/1/1/2/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	22
3/1/1/2/7	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	251
3/1/1/2/8	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	62
3/1/1/2/9	4-es számú Napsugár óvoda (Dobó utca)	5
3/1/1/2/10	Miklós téri játszótér	25
3/1/1/2/11	Bucka-tó (játszótér)	44
3/1/1/2/12	Csépi úti orvosi rendelő	60
	Sövény intenzív (Egyéb) összesen:	172
	Sövény intenzív összesen:	81
3/1/2	Sövény félintenzív terület:	1776
3/1/2/1	Sövény félintenzív (Tamariska) terület:	2708
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	12
3/1/2/1/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	
	Egyéb területek:	
3/1/2/1/3	Kéktó Szabadidőpark	0
3/1/2/1/4	Széchenyi park	
3/1/2/1/5	Boglya u.	91
3/1/2/1/6	Tűzoltó öböl	2
3/1/2/1/7	Jókai u. 27. mellett körforgalom felé	81
3/1/2/1/8	Ifjúság útja páratlan oldal	9
	Sövény félintenzív (Tamariska) összesen:	15
3/1/2/2	Sövény félintenzív (Egyéb) terület:	13
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	223
3/1/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	292
3/1/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	
	Egyéb területek:	
3/1/2/2/3	Miklós téri játszótér	356
3/1/2/2/4	Széchenyi park	
3/1/2/2/5	Ragád utca gázfogadó mellett	140
3/1/2/2/6	Lakihegyi hősi emlékmű	19
3/1/2/2/7	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	12
3/1/2/2/8	József Attila HÉV megálló környezete	14
3/1/2/2/9	Tököli 19. melletti parkoló	16
		11
		65

	Rózsa félintenzív összesen:	7
	Rózsa összesen:	291
	SÖVÉNY, CSERJE ÉS RÓZSA TERÜLETEK ÖSSZESEN:	20530

2025.03.01 - 2025.12.31.

4. Virággal beültetett terület fenntartása				Összesen
Munka megnevezése			éves gyakoriság	1 185 m ²
	egység			mennyiség /alk.
1. Növényzet eltávolítása, elszállítása lerakóra	m ²		1	1 185
2. Tápanyag utánpótlás NPK műtrágyával (5dkg/m ²)	m ²		2	1 185
3. Élő ágazat készítése kitűzéssel	m ²		1	1 185
4. Élők* ültetése beöntözéssel (9 db/m ²)	db		1	10 665
5. Élők őszi visszavágása	m ²		1	1 185
6. Növényvédelem	m ²		1	1 185
7. Virágok pótlása***	db		2	1 067
8. Öntözés szállítással (vízdíj nélkül) (5l/m ² /alk.)	m ²		88	594
9. Gyomtalánítás, gyom elszállítása lerakóra	m ²		11	1 185
10. Virágtartó edényzet pótlása (fém, műkö)	db		1	5

Megjegyzés: alábbi virágfajtákból kérjük a ágyásonként minimum 2 faj beültetését elvégezni úgy, hogy azok esztétikailag illeszkedjenek a városképbe!

*Élő virágok:

Dianthus gratianopolitanus 'Blauigel'

- lilás rózsaszín pünkösdi szegfű

Cerastium tomentosum

- molyhos madárhúr

Lavandula angustifolia 'Essence purple'

- sötétliláskék közönséges levendula

Aster dumosus 'Blauer Gletscher'

- kékeslila törpe őszirózsa

** edényzet: (futó) muskátli

*** szükség szerint, de maximum a teljes mennyiség 10 %-a

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	4.) Virággal beültetett területek helyei	m ²	Kézi locsolású területek	Megjegyzés
4/1	Bajcsy Zs. úti parkolóvégek (páros oldal)	84	84	K
4/2	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	116	0	
4/3	Gyári úti 3-as épület előtt	30	0	
4/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út)	61	0	
4/5	Kossuth L. utca (1. és 2. Világháborús Emlékmű területe)	19	0	
4/6	Váci M. u. (szökőkúttal szemben)	23	0	
4/7	József Attila szobor mellett	18	18	K
4/8	Petőfi körforgalom ráhajtója	25	25	K
4/9	Bercsényi u. - Rákóczi u. sziget	12	12	K
4/10	Szent Erzsébet téri körforgalom	59	0	
4/11	Ifjúság út - Gyári úti körforgalom	65	0	
4/12	Fő posta előtt	10	0	
4/13	Városi Könyvtár környezete	59	0	
4/14	Nemzeti Összetartozás tér	20	0	
4/15	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	1	1	K
4/16	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	1	1	K
4/17	Árpád u-i körforgalom	34	34	K
4/18	Szt. Miklós útja - Bajcsy Zs. U. sarok	92	92	K
4/19	Gyári úti körforgalom	2	0	
4/20	Szilágyi u. - Dr. Lengyel L. u. Y elágazás	13	13	K
4/21	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	1	1	K
4/22	Ifjúság útja páratlan oldal, élelmiszer bolt előtt	50	50	K
4/23	Polgármesteri Hivatal előtt	23	5	
4/24	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	8	0	
4/25	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12.épület között)	18	0	
4/26	Radnóti Miklós park	40	0	
4/27	Váci Mihály tér	7	0	
4/28	Jókai úti kőládák	41	41	K
4/29	Ifjúság úti önkormányzati épület előtt (Kardos Iskolával szemben)	10	10	K
4/30	Lakihegyi 1. Világháborús Hősi Emlékmű	8	8	K
4/31	Radnóti u. 2A előtt	9	0	
4/32	Jókai Mór park	72	72	K
4/33	Bajcsy Zs. U. - Jókai u-i körforgalom mellett	22	22	K
4/34	Deák F. u. - Radnóti u. sarok	105	105	K
4/35	Bajcsy Zs. U. - Jókai u-i körforgalom mellett	10	0	
4/36	Vak Bottyán u. - Kinizsi u. sarok	17	0	
Összesen:		1 185	594	-

2025.03.01 - 2025.12.31.

5. Facsemete és sorfa fenntartása

összesen: 1357 db

Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	menyiség /alk
1. Fakivágás 20 cm Ø-ig (kiszáradt parki fák)	db	2	41
2. Fa gallyazás, nyesedék elszállítás	db	2	679
3. Tápanyag utánpótlás NPK műtrágya (10 dkg/db)	db	1	271
4. Öntözés (vízdíj nélkül)	db	19	1 357
5. Koronaalakító metszés, nyesedék elszállítás	db	1	679
6. Tányérozás	db	2	1 357
7. Karók pótlása	db	2	68
8. Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	db	7	1 357
Növényvédelem injektálással (vadgesztenye fák, összesen 30 db, 2 évente kell elvégezni, tehát évente 15 db) *	db	1	15
9. Növényvédelem	db	3	679
10. Facsemete pótlása	db	1	136

* aknázó moly elleni

2025.03.01 - 2025.12.31.

Kód	5.) Facseteték és sorfák helyei	faj*	db
5/1/1	Alkotás utca	juhar, dió, gömbszivar, na.	14
5/2/1	Árpád liget park (kerítésen belül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/3/1	Árpád liget park (kerítésen kívül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/4/1	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	juhar	7
5/4/2	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	örökzöld	14
5/5/1	Bucka tavi játszótérén belül	páfrányfenyő, tulipánfa, tölgy, kőris, varázsfa, platán, hárs, galagonya	16
5/5/2	Bucka-tó, játszótér melletti úti fasor	juhar, hárs	21
5/5/3	Bucka-tó, volt vízkezelő parkosított területe	na.	15
5/5/4	Bucka-tótól D-re, Lombos-Emelkedő utca	nyír, platán	44
5/6/1	Csépi út két lyukú híd után	gömbszivar, na.	8
5/7/1	Diófa u. (Kéktó mellett)	dió, juhar	2
5/8/1	Dunaharaszti u.	örökzöld	1
5/9/1	Erzsébet tér körforgalom bev. rész (Bercsényi u.)	cseresznye, hárs, galagonya	32
5/10/1	Gere park	akác	2
5/11/1	Gyári út 5-7.	díszcseresznye	22
5/12/2	Gyári-Ifjúság úti körforgalom környezete	kőris, juhar, nyír, örökzöld	10
5/13/1	Hullám u.	gömbakác	32
5/14/1	Ifjúság u.	kőris	23
5/15/1	II. Rákóczi F. út buszforduló felőli oldal	gömbakác	11
5/16/1	József A. ltp.	örökzöld	27
5/16/2	József A. ltp.	akác, csörgőfa, dió, galagonya, gömbakác, gömbszivar, hárs, juhar, tölgy, kőris, meggy, mogyoró, nyár, nyír, ostorfa, platán, szil, szivar, vadgesztenye, szilva, na.	173
5/17/1	Kardos Iskola előtt (Somogyvári u. felől)	kőris	21
5/18/1	Kéktó szabadidőpark	juhar, kőris, platán, na.	69
5/19/1	Komp u.	gömbakác	45
5/20/1	Kossuth L. u.	hárs, kőris	13
5/21/1	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	örökzöld	14
5/21/2	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	akác, csörgőfa, hárs, juhar	18
5/22/1	Losonci u. parkoló	örökzöld	10
5/23/1	Nemzeti Összaratkozás park	páfrányfenyő	4
5/24/1	Petőfi út (bicikli út mellett)	gömbszivar	65
5/24/2	Petőfi út (vadgesztenyék)	kőris, vadgesztenye	12
5/24/3	Petőfi út autóbusz forduló	hárs, vadgesztenye	5
5/25/1	Rádió u.	gömbakác	73
5/26/1	Ragád u. gázfogadó mellett	csörgő, kőris, na.	12
5/27/1	Szebeni u.	vérszilva	115
5/28/1	Szent E. tér Losonci u. sarki épület előtti gesztenyefák	vadgesztenye	2
5/29/1	Szt. Miklós ltp.	örökzöld	1
5/29/2	Szt. Miklós ltp.	akác, eper, ecetfa, galagonya, hárs, juhar, kőris, nyár, ostorfa, páfrányfenyő, szivar, vadgesztenye, vérszilva, na.	138
5/30/1	Tebe sor	dió, gömbakác, gömbszivar, juhar, kőris, ostorfa, vérszilva, örökzöld, na.	38
5/31/1	Temető u.	eper, gömbakác, hárs	40
5/32/1	Trianon Emlékmű környékén	gömbakác, hárs, kőris	5
5/33/1	Vadrózsa u.	gömbakác, vérszilva, örökzöld	67
5/34/1	Vágány u. utca elején bal oldalt	hárs	1
5/35/1	Városi Könyvtár és Posta előtt	gömbszivar, vadgesztenye, vérszilva	15
5/36/1	Határ úti orvosi rendelő	na.	17
5/37/1	Szent Erzsébet téri parkoló	gömbkőris	15
5/38/1	Csépi úti orvosi rendelő	perzsa varázsfa, tulipánfa, tölgy, nyír, bükkfa	25
5/39/1	Határ út (3247/30 hrsz)	hárs, juhar	5

5/40/1	Dosztójevszij tér	rezgő nyár	1
5/41/1	Temesvári utcai Óvoda - parkoló	magas kőris	10
5/42/1	Polgármesteri Hivatal udvar	nyír, hárs	2
5/43/1	Spar park	juhar, hárs	5
	összesen		1357

2025.03.01 - 2025.12.31.

Kód	5.) Facsetetek és sorfák helyei	faj*	db
5/1/1	Alkotás utca	juhar, dió, gömbszivar, na.	14
5/2/1	Árpád liget park (kerítésen belül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/3/1	Árpád liget park (kerítésen kívül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/4/1	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	juhar	7
5/4/2	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	örökzöld	14
5/5/1	Bucka tavi játszótéren belül	páfrányfenyő, tulipánfa, tölgy, kőris, varázsfű, platán, hárs, galagonya	16
5/5/2	Bucka-tó, játszótér melletti úti fasor	juhar, hárs	21
5/5/3	Bucka-tó, volt vízkezelő parkosított területe	na.	15
5/5/4	Bucka-tótól D-re, Lombos-Emelkedő utca	nyír, platán	44
5/6/1	Csépi út két lyukú híd után	gömbszivar, na.	8
5/7/1	Diófa u. (Kéktó mellett)	dió, juhar	2
5/8/1	Dunaharaszti u.	örökzöld	1
5/9/1	Erzsébet tér körforgalom bev. rész (Bercsényi u.)	cseresznye, hárs, galagonya	32
5/10/1	Gere park	akác	2
5/11/1	Gyári út 5-7.	diszcseresznye	22
5/12/2	Gyári-Ifjúság úti körforgalom környezete	kőris, juhar, nyír, örökzöld	10
5/13/1	Hullám u.	gömbakác	32
5/14/1	Ifjúság u.	kőris	23
5/15/1	II. Rákóczi F. út buszforduló felőli oldal	gömbakác	11
5/16/1	József A. ltp.	örökzöld	27
5/16/2	József A. ltp.	akác, csörgőfa, dió, galagonya, gömbakác, gömbszivar, hárs, juhar, tölgy, kőris, meggy, mogyoró, nyár, nyír, osterfa, platán, szil, szivar, vadgesztenye, szilva, na.	173
5/17/1	Kardos Iskola előtt (Somogyvári u. felől)	kőris	21
5/18/1	Kéktó szabadidőpark	juhar, kőris, platán, na.	69
5/19/1	Komp u.	gömbakác	45
5/20/1	Kossuth L. u.	hárs, kőris	13
5/21/1	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	örökzöld	14
5/21/2	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	akác, csörgőfa, hárs, juhar	18
5/22/1	Losonci u. parkoló	örökzöld	10
5/23/1	Nemzeti Összarahozás park	páfrányfenyő	4
5/24/1	Petőfi út (bicikli út mellett)	gömbszivar	65
5/24/2	Petőfi út (vadgesztenyék)	kőris, vadgesztenye	12
5/24/3	Petőfi út autóbusz forduló	hárs, vadgesztenye	5
5/25/1	Rádió u.	gömbakác	73
5/26/1	Ragád u. gázfogadó mellett	csörgő, kőris, na.	12
5/27/1	Szebeni u.	vérsszilva	115
5/28/1	Szent E. tér Losonci u. sarki épület előtti gesztenyefák	vadgesztenye	2
5/29/1	Szt. Miklós ltp.	örökzöld	1
5/29/2	Szt. Miklós ltp.	akác, eper, ecetfa, galagonya, hárs, juhar, kőris, nyár, osterfa, páfrányfenyő, szivar, vadgesztenye, vérsszilva, na.	138
5/30/1	Tebe sor	dió, gömbakác, gömbszivar, juhar, kőris, osterfa, vérsszilva, örökzöld, na.	38
5/31/1	Temető u.	eper, gömbakác, hárs	40
5/32/1	Trianon Emlékmű környékén	gömbakác, hárs, kőris	5
5/33/1	Vadrózsa u.	gömbakác, vérsszilva, örökzöld	67
5/34/1	Vágány u. utca elején bal oldalt	hárs	1
5/35/1	Városi Könyvtár és Posta előtt	gömbszivar, vadgesztenye, vérsszilva	15
5/36/1	Határ úti orvosi rendelő	na.	17
5/37/1	Szent Erzsébet téri parkoló	gömbkőris	15
5/38/1	Csépi úti orvosi rendelő	perzsa varázsfű, tulipánfa, tölgy, nyír, bükkfa	25
5/39/1	Határ út (3247/30 hrsz)	hárs, juhar	5

2025.03.01 - 2025.12.31.

6. Játszóterek fenntartása

Munka megnevezése		Összesen: 23 db	
	egység	éves gyakoriság	menyiség /alk
1. Homok pótlása (homokzóba és esési tér alá)	m ³	3	25
2. Homokozók fertőtlenítése	db	2	16
4. Játszószerek ellenőrzése (játszótéri eszközök GKM rendelet szerint)	db	24	148
5. Átvizsgálási jkv. készítése (játszótér/havonta GKM rendelet szerint)	db	12	=23
Játszótéri eszközök karbantartása (javítás/pótlás átvizsgálási jkv. szerint) (1500 eFt/év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolása számlával igazoltan történhet)	db	1	1
6. Játszószerek időszakos ellenőrzése (csak 2024-ben)	db	0	148
7. 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint Játszótéri kapuk karbantartása (zárok, kilincsek, zsanérok javítása/pótlása 254 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	1
8. Játszótéri kerítéselemek karbantartása (javítása/pótlása 150 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	1
9.	db	1	1

2025.03.01 - 2025.12.31.

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT

Sorszám	Helye	Eszköz megnevezése
6/1	Miklós tér 11044/4 hrsz.	6/1/1 Kétüléses laphinta 6/1/3 Homokozó 6/1/5 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/1/6 Mászótorony kígyórúddal 6/1/7 Négyüléses duplarugós hinta 6/1/9 Mókuserék 6/1/10 Rugós billenőeszköz (zebra) 6/1/11 Őrtorony 6/1/12 Lengőgerenda
6/2	Oláh Strand 4252 hrsz.	6/2/1 Kétüléses bölcsőhinta 6/2/2 Mérleghinta 6/2/4 Mókuserék 6/2/5 Csúszda rámpával 6/2/6 Homokozó (3x3)
6/3	Árpád liget park (Lilaakác tér) 2193/1 és 2195 hrsz.	6/3/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/3/2 Mérleghinta 6/3/3 Ovivár 6/3/4 Fekvenyomó rúd GYM 6/3/5 Mászótorony kígyórúddal 6/3/6 GYM Fekvő bordásfal 6/3/7 Erősítőgép GYM START 6/3/8 Kosárpalánk 6/3/9 Teqball asztal 6/3/10 Homokozó 6/3/11 Ping-pong asztal 6/3/12 Négyüléses duplarugós hinta (béka)
6/4	Szánkózó domb 3528/71 hrsz.	6/4/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/4/2 Homokozó 6/4/3 Kéttornyú vár 6/4/4 Vonatos játszóvár 6/4/5 Mókuserék 6/4/6 Rugós billenőeszköz (ló)
6/5	Illyés Gyula Park 3642 hrsz.	6/5/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/5/2 Kétüléses bölcsőhinta 6/5/3 Mászótorony tűzoltórúddal 6/5/4 Teqball asztal 6/5/5 Rugós billenőeszköz (kutya) 6/5/6 Homokozó (3x3) 6/5/7 Sakkasztal
6/6	Szt. Miklós útja 10/2 3493/9 és 3528/71 hrsz.	6/6/1 Kétüléses laphinta 6/6/3 Homokozó 6/6/4 Csúszda rámpával 6/6/5 Teqball asztal 6/6/6 Háromszög mászóka 6/6/7 Rugós billenőeszköz (repülő) 6/6/8 Rugós billenőeszköz (repülő) 6/6/9 Sakkasztal
6/7	Szt. Miklós útja 2-4. 3528/71 hrsz.	6/7/1 Homokozó 6/7/2 Kombinált csúszda hintával 6/7/3 Mókuserék 6/7/4 Ovivár
6/8	Posta köz park 3649 hrsz.	6/8/1 Kétüléses laphinta 6/8/2 Játszóvár 6/8/3 Homokozó 6/8/4 Rugós billenőeszköz (autó)
6/9	Radnóti park 3607 hrsz.	6/9/1 Kétüléses laphinta 6/9/2 Homokozó 6/9/3 Háromszög mászóka 6/9/5 GYM Start 6/9/6 GYM Fekvő bordásfal 6/9/7 Játszóvár csúszdával-amőba játékkal
6/10	Jókai Mór park 3598 hrsz.	6/10/1 Kétüléses laphinta 6/10/2 Rugós mérleghinta 6/10/3 Csúszda rámpával 6/10/4 Ovivár 6/10/5 Vonatos játszóvár 6/10/6 Mókuserék 6/10/7 Rugós billenőeszköz (motor)

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT			
Sorszám	Helye		Eszköz megnevezése
6/21	Bucka-tó 5931 hrsz.	6/21/1	Csúszdás játszótér
		6/21/2	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/21/3	Kötélpiramis csúszdával
		6/21/4	Polyball
		6/21/5	Fészekhinta
		6/21/6	Körhinta kapaszkodókkal
		6/21/7	Rugós billenőeszköz (delfin)
		6/21/8	Mérleghinta
		6/21/9	Homokozó árnyékolóval
		6/21/10	Kötélpálya
		6/21/11	Tegball asztal
6/22	Kétkő Csúszdás játszótér 2627 és 2628 hrsz.	6/22/1	Dupla torony
		6/22/2	Vízimalom
		6/22/3	Kígyó
		6/22/4	Tegball asztal
6/23	Boglya park 5727 hrsz.	6/23/1	Rugós billenőeszköz (tyúk)
		6/23/2	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
Játszóeszközök száma:		148	
Játszóterek száma:		23	

2025.03.01 - 2025.12.31.

7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása

Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
7/1	Téliestett rendszer tavaszi beüzemelése	alk.	1	2
7/2	Vízrendszer karbantartása (hetente 2x)	alk.	48	1
7/3	Vízminőség ellenőrzése (havonta 1x)	alk.	6	1
7/4	Karantartási jegyzőkönyv készítése (havonta 1x)	alk.	6	2
7/5	Vízrendszer téliesítése, víztelenítés (október)	alk.	1	2

ÉVES TECHNOLÓGIA

Gyepfelület tavaszi takarítása

egység éves
gyakoriság

m2	1
m2	25
m2	25
m2	25
m2	20
m2	2
m2	1
m2	1
m2	2
m2	5
m2	5
m2	16
db	2
db	12

[illegible]

Gyepfelület tavaszi takarítása

egység	éves gyakoriság
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

m2	1
m2	15
m2	15
m2	15
m2	20
m2	2
m2	5
m2	5
db	16

Hónapok											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1									
			2	3	2	2	2	2	2		
			2	3	2	2	2	2	2		
			2	3	2	2	2	2	2		
	1	2	2	2	2	2	2	2	2		
		1							2	2	1
								1			
								2	2	1	
								2	2	1	
		1	2	2	2	2	2	2	2	1	
								2	2	1	

Gyomlálás, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsza (80 %)

egység éves
gyakoriság

m2	8
m2	9
m2	4
m2	5
m2	3
m2	3
m2	1
m2	4
m2	4
m2	1
m2	11
db	1
m2	1
m2	2
m2	1

[illegible]

4.) Virággal beültetett terület

Növényzet eltávolítása, elszállítása lerakóra
Tápanyag utánpótlás NPK műtrágyával (5 kg/m²)
Évelő ágyás készítése kütőzéssel
Évelők* ültetése beöntözéssel (5 db/m²)
Évelők őszi visszavágása
Növényvédelem
Virágok pótlása
Öntözés
Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra
Virágtartó edényzet pótlása (fém, műkö)

<i>éves</i>	<i>gyakorlás</i>
m2	1
m2	2
m2	1
m2	1
m2	1
db	2
m2	88
m2	11
db	1

Hónapok											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1									
		1									
		1							1		
		1									
									1		
						1					
				1							
			7	12	12	20	20	12	5	1	
		1	2	2	2	1	1	1	1		
				1							

5.) Facsemete és sorfák fenntartása

- Fakivágás 20cm átmérőig
- Gallyazás, nyesedék elszállítás
- Tápanyag utánpótlás (10 dkg/db)
- Öntözés
- Koronaalakító metszés
- Tányérozás
- Karók pótlása
- Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra
- Növényvédelem injektálással (Koros vadgesztenyék)
- Növényvédelem
- Facsemete pótlása

<i>egység</i>	<i>éves gyakoriság</i>
db	2
db	2
db	1
db	19
db	1
db	2
db	2
db	7
db	1
db	3
db	1

[illegible]

6.) Játzóterek fenntartása

Homok pótlása
Homokozók fertőtlenítése
Játszóterek ellenőrzése (játszóteri eszközök)
Átvizsgálási jkv. készítése (játszóter/havonta)
Játszóteri eszközök karbantartása (javítás/pótlás átvizsgálási jkv.
Szerint, (1000 eFt /év nettó anyagpótlással/cserével)
Játszószerek időszakos ellenőrzése (2017-ben elvégezve, köv. ell.:
2021-ben esedékes) 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint
Játszóteri kapuk karbantartása (zárok, kilincsek, zsanérok
javítása/pótlása 200 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével,
elszámolás számlával igazoltan történhet)
Játszóteri kerítésselemek karbantartása (javítása/pótlása 100 eFt /
év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan
történhet)

<i>egység</i>	<i>éves gyakoriság</i>
m3	3
db	2
db	24
db	12
db	24
db	1
db	24
db	24

[illegible]

7.) Szökőkút fenntartás

- Téliésített rendszer tavaszi beüzemelése (május eleje):
- rendszer feltöltése vízzel
- szivattyú beüzemelése
- klór tablettával fertőtlenítés
- Vízrendszer karbantartása (hetente 2x):
- klórtartalom ellenőrzése
- vízszivattyú ellenőrzése
- víz mechanikai szűrése (idegen anyagok eltávolítása)
- időkapcsoló ellenőrzése
- Vízminőség ellenőrzése (havonta 1x):
- víz összetétel ellenőrzése
- szükség szerinti vízcseré, szerződéses időszak alatt legalább 2 alkalommal cserélni kell.
- Karbantartási jegyzőkönyv készítése
- Vízrendszer téliésítése, víztelenítés (október végén)

egység	éves
db	gyakoriság
	1
db	48
db	6
db	6
db	1

[illegible]