

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

VGA 2025

VG 62

mely létrejött egyrészről:

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
melyet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága a cg:13-09-063424 számon tart nyilván
képviselőjében: Viola Károlyné ügyvezető igazgató
(2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. sz.)
mint Megrendelő,

másrészről:

Molnár Gábor 50898299
Cím: 2211 Vasad, Szabadság u. 52.
Nyilvántartási szám: 50898299
Adószám: 67882997-2-33
mint Vállalkozó

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I.) Szerződés tárgya:

Szigetszentmiklós város közterületein 2025. január 01 – 2025. december 31-e közötti időszakban esedékes faápolási munkálatok; gallyazási, tuskómarási, ágapritási, ifjítási, közterületek gyommentesítési feladatainak, valamint a balesetveszélyes fákkal kapcsolatos munkák soron kívüli elvégzése.

II.) Vállalkozó feladata:

- 2.1. Vállalkozó Megrendelő írásos megrendelése alapján végzi el saját kivitelezésben a munkát. A feladat elvégzésére a megrendelés napjától számítva egy hét áll rendelkezésre. Vállalkozó, ha a megrendelést valamilyen oknál fogva nem tudja egy héten belül elvégezni, akkor ennek tényéről és okáról Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő sürgős, S.O.S. jelzéssel megjelölt megrendelése esetében Vállalkozó minden tőle telhetőt megtesz a megrendelés azonnali elvégzésére, de legalább a veszélyt elhárítja. Vállalkozó köteles a munkákat szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar jogszabályoknak megfelelően elvégezni.
- 2.2. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a munkavégzésre alkalmatlan esős, szeles napok a fakivágás, ágvágnás, gallyazás biztonságtechnológiai szempontjainak figyelembevételével mellett teljesíthető a megrendelés.
- 2.3. Alvállalkozó igénybevétele esetén annak tevékenységéért teljeskörűen Vállalkozó felel. A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.

- 2.4. Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények, ideiglenes közművek munkaterületen belüli kialakítása, valamint a szerződésben vállalt munkák befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozó feladata a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet (technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása, őrzése és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. A Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tároló-, és munkahelyeket, megközelítő utakat a kiürítés során a korábbi állapotukban kell visszaadni.
- 2.5. A Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, a gally, nyesedék, falevél és egyéb keletkezett hulladék, szemét munkaterületről történő folyamatos elszállítása és a jogszabályoknak megfelelő módon történő elhelyezése.
- 2.6. A kivágáshoz alkalmazott módszer (döntés, irányított döntés, darabokban történő kitermelés, stb.) meghatározása, valamint a tuskó-marás után a tuskó helyének feltöltése a szükséges mennyiségű termőfölddel Vállalkozó feladata.
- 2.7. Vállalkozó köteles a munkát olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.
- 2.8. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljeskörűen a saját felelős hatáskörében az általa végzett munkákra (szolgáltatásokra) vonatkozó munkavédelmi, tűzvédelmi és egyéb hatósági előírásokat betartani, így különösen:
- a) a személyi feltételek megfelelőségét biztosítani (foglalkozás egészségügyi, szakmai, munkaügyi),
 - b) rendelkeznie kell a tevékenységhez szükséges engedélyekkel (belterületi favágás, ipari alpinista), melyek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
 - c) a helyi körülményeknek megfelelően – a munkaterület átvétele után és a munka megkezdése előtt – a munkavállalóinak a munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásokat megtartani,
 - d) a szükséges egyéni védőfelszereléseket – továbbá, ha indokolt, a kollektív védőeszközöket – megfelelő mennyiségben és minőségben biztosítani,
 - e) munka megkezdésekor a tevékenységre vonatkozóan érvényes teljes körű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, melyet a Megrendelő részére köteles bemutatni.
- 2.9. Oktatási és nevelési intézmény közelében végzett tevékenységet úgy kell szervezni, hogy az a tanórai foglalkozások (8-14 óra között) ideje alatt a zajszint – az intézménynél mérve – ne lépje túl a megengedett értéket.
- 2.10. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez külön hatósági és egyéb jóváhagyások, bizonyítványok, igazolások, dokumentumok, vizsgálatok, valamint más engedélyek szükségesek, Vállalkozó ezeket idejében és saját költségére szerzi be. Amennyiben a munkavégzés során a villamos hálózat lekapcsolása szükséges, az áramtalanítás és a visszakapcsolás költségei Vállalkozót terhelik. Ezekről Megrendelőt írásban is tájékoztatni kell.

III. Megrendelő feladata:

- 3.1. A munkákat a Vállalkozó felé írásban köteles közölni a pontos helyszín és munkavégzés meghatározásával.
- 3.2. Vállalkozó által elvégzésre kerülő munkát szűrőpróbaszerűen a helyszínen ellenőrizni, rögzíteni.
- 3.3. Megrendelő a kitermelt fák tulajdonjogáról jelen szerződés aláírásával lemond.

IV.) Ellenérték, pénzügyi elszámolás:

- 4.1. Vállalkozó a munka elvégzését követően készre jelentést küld Megrendelő részére, amelyhez a munkáról készült fotó dokumentációt is csatolja.
- 4.2. A készre jelentést követően, Megrendelő mennyiségileg ellenőrzi a munkák szerződésszerű elvégzését a részére átadott fotódokumentumok és a szerződés alapján.
- 4.3. Megrendelő a tárgyhót követő hónap 05-éig teljesítésigazolást állít ki Vállalkozó részére. Vállalkozó a teljesítésigazolás birtokában, jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt árakon jogosult számlája benyújtására, az elszámolás alapja a tényleges munkavégzés mennyisége.
- 4.4. A vállalkozói díj tartalmazza a megvalósítással kapcsolatban felmerülő összes anyag és munkadíjat, valamint költséget, így különösen, de nem kizárólagosan:
 - a) a teljes körű fakivágási munkákat tuskómarással, ill. gallyazási munkákat,
 - b) a szükségessé váló tájékoztató táblák kihelyezésének költségét,
 - c) az esetleges rongálási károk helyreállítási költségeit (a környező lakásokban és házakban, stb.);
 - d) az összes anyagmozgatási, felvonulási és munkaterület őrzési költséget;
 - e) gally, nyesedék, falevél, és egyéb keletkezett hulladék elhelyezésének és tárolásának, valamint elszállításának költségeit.
- 4.5. A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek a Megrendelő által megrendelt munkák megvalósításához. A Megrendelő semminemű műszaki vagy egyéb okok miatt (így például a vállalkozási szerződés megkötése és a megvalósulás közötti időszakban bekövetkezett áremelkedésből eredő) többletköltség igényt nem fogad el.
- 4.6. Megrendelő a Vállalkozó számlája befogadását követően, 15 napon belül utalja át a vállalási díjat a Vállalkozó számláján szereplő pénzforgalmi számlára.

VI.) Vegyes rendelkezések:

- 5.1. Megrendelő részéről helyszíni ellenőrzéssel, igazolással megbízott képviselő:
Városgondozási egységvezető
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Tel: 06-24-367-166/129
- 5.2. Vállalkozó részéről ellenőrzéssel, igazolással megbízott képviselő:
Molnár Gábor 50898299

5.3 A szolgáltatáson belül meghatározott munka határidejének késedelme esetén a Megrendelő a Vállalkozót kötelezheti napi 10.000 Ft kötbér megfizetésére.

5.4 Az "ARIES" Nonprofit Kft. tájékoztatja szerződő partnerét, hogy lévén kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, a köztulajdonban lévő gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. tv. 2. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján Szigetszentmiklós Város Képviselő-testületének 8/2013. (III. 28.) számú, többször módosított Önkormányzati Rendelete 12/A. § -ban foglaltak alapján már a nettó 1 millió forintot elérő (vagy azt meghaladó) értékű (vagy várható értékű) szerződéseket is kötelezően közzé kell tennie saját honlapján, a személyesnek minősülő adatok kitakarásával.

5.5 Fenti kötelezettséget az "ARIES" Nonprofit Kft.-vel szerződő cég tudomásul veszi, s a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ezen szerződés fentiek szerinti közzétételéhez.

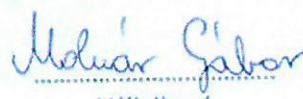
5.6 Jogvitás eseteket szerződő Felek elsősorban egymással egyeztetik, esetleges per esetére a Szigetszentmiklói Járásbíróság illetékességét jelölik meg.

5.7 Jelen szerződés 2 eredeti példányban készült, melyből 1 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

Ezen szerződést Felek, mint tényekkel és akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon aláírják.

Szigetszentmiklós, 2025. január 02.


Megrendelő


Vállalkozó


2310
Budapest
Cg 1000
Szigetszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület
11

MOLNÁR GÁBOR e.v.
2211 Mór
Adószám: 1830987-9-33
Nyilvántartási szám: 0098299
Tel./Fax: 06-70-518-8735
Kézi és gépi lektorálás
Bank: 11742250-21448562

SZERZŐDÉS KIEGÉSZÍTÉS (ADATKEZELÉSI FÜGGELÉK)

amely létrejött

"ARIES" Nonprofit Kft.

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.

cégjegyzékszám: 13-09-063424

adószáma: 10553846-2-13

képviseli: Viola Károlyné

(továbbiakban Megrendelő)

és

Molnár Gábor E.V.

székhelye: 2211 Vasad, Szabadság utca 52.

nyilvántartási száma: 50898299

adószáma: 67882997-2-33

(továbbiakban Vállalkozó)

(együttesen a továbbiakban: Felek) között alulírott napon és helyen a Felek között fennálló szerződés (továbbiakban Szerződés) kiegészítéseként.

Szerződő felek rögzítik, hogy a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. EU számú rendelet (un. általános adatvédelmi rendelet – a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseire tekintettel a Szerződéssel összefüggő adatkezelési tevékenységükre vonatkozóan a Szerződést egy új ponttal egészítik ki.

Adatkezelés, adatvédelem

Felek kérhetik a másik Félétől, hogy bizonyos személyes adatokat (alkalmazotti személyes adatokat, illetve teljesítési segédjük érintettjei személyes adatait) adjon át részükre, így például a másik Fél kapcsolattartóinak a nevét, címét, telefonszámát, e-mail címét a köztük fennálló Szerződés teljesítése megkönnyítésének céljából. Felek ezen adatokat jogosultak a munkavállalóik/megbízottjaik számára hozzáférhető adatbázisokban tárolni, és a köztük fennálló Szerződés teljesítése és kapcsolattartás érdekében használni, ideértve, de nem kizárólagosan, a pénzügyi adminisztrációt.

Felek megállapodnak, hogy a szerződés során egymás számára átadott alkalmazotti személyes adatokat, illetve teljesítési segédjük érintettjei személyes adatait a jogos érdek mentén - a köztük fennálló Szerződés teljesítése és kapcsolattartás érdekében - a köztük fennálló szerződés megszűnésétől az általános elévülési idő leteltéig kezelik és őrzik meg a későbbi esetleges jogviták rendezése céljából, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fentiekben megjelölt alkalmazottak, illetve teljesítési segédek érintettjei személyes adatainak kiadásáért a felelősség az átadó felet terheli, így az átadó fél köteles az érintetteket

a személyes adataik kezelésére vonatkozó információkról, az érintettrel illető jogokról, valamint az esetleges - adatfeldolgozás érdekében történő - adattovábbításról tájékoztatni.

Felek vállalják, hogy alkalmazottaikkal, illetve teljesítési segédekkel titoktartási megállapodást íratnak alá a másik Fél részéről átadott személyes adatok kezeléséről és megőrzéséről, valamint előírják számukra, hogy a megismert személyes adatokat a jogviszonyuk megszűnése esetén nem vihetik magukkal.

Felek megállapodnak, hogy az adatok védelme érdekében a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően szükséges minden technikai és szervezési intézkedést megtesznek. Az érintett természetes személyek jogosultak írásbeli kérelem esetén a róluk tárolt adatokról másolatot kérni, illetve a Fél részére küldött írásbeli értesítéssel adataik pontosítását vagy helyesbítését kérni, vagy a jogszabályok által biztosított egyéb jogokkal élni. Felek mindenkor a honlapjukon közzétett adatkezelési tájékoztatónak megfelelően járnak el.

Felek tudomással bírnak róla, hogy a fentiekben hivatkozott alkalmazottak, illetve a teljesítési segéd érintett természetes személyei az adatkezelés ellen tiltakozhatnak, vagy az adatkezelés korlátozását kérhetik. Erre tekintettel a felek vállalják, hogy amennyiben az alkalmazott/teljesítési segéd érintettje tiltakozik az adatkezelés ellen, és az adott Fél az érdekek mérlegelése után az adatkezelés beszüntetése mellett dönt, úgy késedelem nélkül köteles erről a másik felet értesíteni, illetve amennyiben az alkalmazott/teljesítési segéd érintettje az adatkezelés korlátozását kéri, ennek tényéről, annak végrehajtása érdekében az érintett Fél késedelem nélkül tájékoztatja a másik felet.

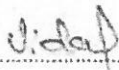
Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak a fentiek alapján a másik féltől átvett személyes adatokat a Szerződés értelmében jogszerűen igénybe vett alvállalkozóik, illetve teljesítési segédek részére is továbbítani, mely adattovábbításhoz szerződés aláírásával kölcsönösen hozzájárulnak.

Az "ARIES" Nonprofit Kft. személyes adatok kezelésének egyéb feltételeit tartalmazó részletes adatkezelési tájékoztatója elérhető a www.arieskft.hu weboldalon. Vállalkozó a jelen kiegészítés aláírásával kijelenti, hogy az adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat megértette, tudomásul vette és elfogadja.

Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen kiegészítés a felek általi aláírástól hatályos és a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

Jelen szerződéskiegészítést, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag cégszerűen aláírtuk.

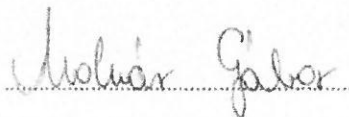
Szigetszentmiklós, 2025. 01. 02.



Megrendelő



"ARIES" Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, H-1214
Budapesti Könyvtári Társulás
Cg.13-06-083424 céginformációs nyilvántartás
Adószám: 10533846-2-13



Vállalkozó

MOLNÁR GÁBOR e.v.
2211 Mészáros utca 52
Adószám: 174-7897-7-33
Nyilvántartási szám: 19993269
Tel. szám: 06-30-415-8735
Kész és gpp. tájékoztatás
Bank az: 11762056-71446552



**"ARIES" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

melyet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága a Cg. 13-09-063424 számon tart nyilván

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Telefon: 06-24-442-927, 367-016, 367-166
Telefax: 150-es mellék
Honlap: www.arieskft.hu
E-mail: titkarsag@arieskft.hu

Dátum: 2024.12.02.
Ikt.sz: 4863 / 2024
Ügyintéző:
Tárgy: Ajánlat kérése

Tisztelt

Szigetszentmiklós Város közterületein esedékes balesetveszélyes fák kivágási, gallyazási, tuskómarási, ágaprítási, ifjítási, ürszelvényezési, valamint közterületek gyommentesítési feladatainak elvégzésével kapcsolatban kérjük szíves ajánlatát a 2025. évre vonatkozóan.

Ezúton kérjük, hogy a mellékelt dokumentumot kitöltve 2024.12.11-ig megküldeni szíveskedjen.

Tisztelettel:



"ARIES" Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán
Cg. 13-09-063424 cégjegyzékszámmon nyilvántartva
Adószám: 10553846-2-13

Viola Károlyné
Viola Károlyné
ügyvezető igazgató

2025. évi fakivágási/gallyazási munkavégzés során alkalmazandó árak (Ft):

Törzs / ágátmérő (cm)	Kivágás (zöldhulladékszállítással)	Ifjítás	Gallyazás
1-20			
21-30			
31-40			
41-50			
51-60			
61-70			
71-80			
81-90			
90 felett			

Az alpin technikás fák:

Tuskómarás során alkalmazandó árak:

Megnevezés	Egységár
Tuskómarás	 Ft / cm + áfa

Gyommentesítési munkavégzés során alkalmazandó árak:

Megnevezés	Egységár
Gyommentesítés	 Ft / m ² + áfa

Cserje- és bozótirtás egységára:

Megnevezés	Egységár
Cserje és bozótirtás	 Ft / m ² + áfa

Egyéb munkavégzés során alkalmazandó árak:

Megnevezés	Egységár
Kézi tuskókiszedés	 Ft / óra + áfa
Ágaprítás/darálás gépi erővel	 Ft / óra + áfa
Úrszelvényezés	 Ft / folyóméter + áfa

7928/2024

2025. évi fakivágási/gallyazási munkavégzés során alkalmazandó árak:

Törzs / ágátmérő (cm)	Kivágás (zöldhulladékszállítással)	Ifjítás	Gallyazás
1-20	14.850	13.000	7.150
21-30	35.600	32.350	17.500
31-40	53.350	53.350	20.900
41-50	71.000	58.300	24.550
51-60	94.800	77.550	28.000
61-70	118.600	93.500	31.600
71-80	130.500	103.400	35.000
81-90	142.350	113.200	42.000
90 felett	166.400	136.400	52.350

Az alpin technikás fák: teljes ár + 50%

Tuskómarás során alkalmazandó árak:

Megnevezés	Egységár
Tuskómarás	650 Ft/cm + áfa

Gyommentesítési munkavégzés során alkalmazandó árak:

Megnevezés	Egységár
Gyommentesítés	35 Ft/m ² + áfa

Cserje- és bozótirtás egységára:

Megnevezés	Egységár
Cserje és bozótirtás	550 Ft/m ² + áfa

Egyéb munkavégzés során alkalmazandó árak:

Megnevezés	Egységár
Kézi tuskókiszedés	15.000 Ft/óra + áfa
Ágapritás/darálás gépi erővel	23.000 Ft/óra + áfa
Úrszelvényezés	850 Ft/folyóméter + áfa

András Gábor

