

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
SZAKKIVITELEZÉSRE

mely létrejött egyrészről

Név: "ARIES" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.
Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Cégjegyzék szám: 13-09-063424 (nyilvántartja a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága)
Adószám: 10553846-2-13
Képviseli: Viola Károlyné ügyvezető
mint **Megrendelő**, továbbiakban: Megrendelő

másrészről,

Név: FT Generál Kft.
Cím: 2316 Tököl, Pesti út 7.
Cégjegyzékszám: 13-09-186589
Adószám: 25918801-2-13
Bankszámlaszám: 11742252-25538832-00000000
Képviseli: Farkas Tamás ügyvezető
mint **Vállalkozó**, továbbiakban: Vállalkozó

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

1. Megrendelő jelen szerződés alapján megrendeli a 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. szám alatt lévő telephelyen, az átrakó állomás mérlegházának lábazati felújítását az 1. sz. mellékletben leírtak, és a 2. sz. mellékletben kiegészítettek szerint, továbbá az átrakó állomás mérlegháza mögötti pincefödém vízszigetelését a 3. sz. mellékletben foglaltak szerint azzal, hogy Vállalkozó a szerződés tárgyát képező tevékenységeket legalább a 4. sz. mellékletben rögzítettek szerinti felületeken köteles elvégezni.
2. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen kivitelezés ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
3. Az 1., 2. és 3. számú mellékletekben leírtak, az előzetesen egyeztetett, és a munkálatok megkezdésekor véglegesítésre kerülő felületeket – de legalább a 4. sz. mellékletben rögzített felületeket – érintően kerülnek kivitelezésre Vállalkozó által.
4. Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező Vállalkozó, birtokában van a kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá, hogy pontos tudomása van a kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokat betartja.
5. Vállalkozó köteles a munkát I. osztályú minőségben végezni, végeztetni.

II. Vállalkozói díj

1. A jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési vállalkozói díj, az 1., 2. valamint 3. számú mellékletben részletezett díjak és helyszíni felmérés alapján megállapított felületek, valamint a vízvető járda hosszának meghatározását követően kerül meghatározásra. Ennek összesített (4. számú melléklet szerinti) értéke nettó 1.312.200,- Ft + Áfa, azaz nettó egymillió-háromszáztizenkettőezer-kettőszáz forint plusz áfa. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj átalánydíjként került meghatározásra. Az átalánydíj értelemszerűen tartalmazza a jelen szerződés 1-3. sz. mellékleteként csatolt ajánlatok szerinti valamint tevékenység, továbbá anyag ellenértékét, továbbá valamennyi, a jelen szerződés szerinti kötelezettség teljesítésének ellenértékét, díját. Vállalkozó a vállalkozói díj emelésére nem jogosult.
2. Megrendelő előleget és tartalékkeretet nem biztosít.
3. Vállalkozó az I. pontban jelzett munkák szerződésszerű elvégzését és a jelen szerződés IV.1. és IV.2 pontja szerinti sikeres átadás-átvételi eljárást, valamint a teljesítés igazolás kiállítását követően 1 db végszámla benyújtására jogosult.
4. Vállalkozó a munkálatok befejezésekor kalkulált vállalkozói díjon felül további díjazásra, vagy költségtérítésre nem tarthat igényt.
5. A kivitelezés egyösszegű vállalkozói díjának kiegyenlítése a jelen szerződés IV.1. és IV.2. pontja szerinti sikeres átadás-átvételi eljárást, valamint a teljesítés igazolás kiállítását követően történik. A Megrendelő az elvégzett munka ellenértékét a számla kézhezvételét követő 15 napon belül a Vállalkozó OTP Bank Nyrt. 11742252-25538832-00000000 számú bankszámlájára utalja át. A vállalkozói díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírják.
6. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a mindenkori Ptk.-ban szereplő mértékű kamatot számolja fel késedelmi kamatként.

III. Elvégzendő feladatok és feladatvégzés módja

1. A jelen szerződés tárgyát képező kivitelezés részeként leszállított termékekre és a felhasznált anyagokra vonatkozóan, amelyek jogszabálynál fogva korábban nem kerültek át a Megrendelő tulajdonába – a Megrendelő a Ptk. 6:247. § (5) bekezdése alapján – kizárólag az elkészült munka átadásával és a kivitelezésre vonatkozó teljes vállalkozói díj maradéktalan kiegyenlítésével szerez tulajdonjogot.
2. A szerződésben és a mellékleteiben foglaltak, az I. pontban részletezett munkálatok teljes körű átadására, komplett kivitelezésére vonatkoznak. Vállalkozó által készített költségvetésben nem szereplő, de a kész állapothoz értelemszerűen hozzátartozó és szükséges munkák is elvégzendőek, Vállalkozó költségére, külön díjazás nélkül.
3. Vállalkozó feladata a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott terület tiszta, rendezett állapotban történő visszaadása a munkavégzést követően, továbbá a keletkezett hulladék, szemét, sőt munkaterületről történő elszállítása – lehetőség szerint napi rendszerességgel, de legkésőbb a munka befejezésétől számított 5 munkanapon belül – és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő

módon történő elhelyezése, esetleges ártalmatlanítása. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot, szemetet, sítet engedéllyel rendelkező kezelőhöz szállítani saját költségére.

4. Megrendelő köteles az I. pontban hivatkozott helyszínt munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani. Amennyiben a Megrendelő a fenti és egyéb más, jelen szerződésben meghatározott kötelezettséget nem teljesíti határidőben, a teljesítési határidő ezen késedelem idejével automatikusan meghosszabbodik. Ha a megrendelő a teljesítési hely átadásával 15 napot meghaladó késedelembe esik, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől elállni vagy azt felmondani.
5. Vállalkozó köteles gondoskodni a terület baleset, munkavédelmi, vagyonvédelmi szabályok betartásáról, az építési terület lezárásáról és az építés ideje alatt mindvégig Vállalkozó feladata azon hatósági előírások betartása, amelyeket az építési munkavégzéshez kapcsolódnak, az esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.
6. A kivitelezésért a kárveszélyt az átadás-átvétel időpontjáig a Vállalkozó viseli. A kárveszély az átadás-átvétellel száll át a Megrendelőre.
7. Vállalkozó kizárólag a vonatkozó szabályoknak megfelelő minőségű, Megrendelő által jóváhagyott anyagokat jogosult beépíteni a kivitelezés során. Ugyanez megfelelően irányadó a teljesítendő szolgáltatásra is. Vállalkozó köteles a vonatkozó magyar jogszabályokat, hatósági előírásokat és szabványokat betartani és – amennyiben szükségesek – a teljesítmény nyilatkozatokat beszerezni.
8. Vállalkozó jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért.
9. Vállalkozó a kivitelezést a teljesítési helyszínen*2018*..... év*10*..... hó*07*..... napján köteles megkezdeni, és*2018*..... év*10*..... hó*25*..... nap véghatáridőig köteles teljesíteni. A kivitelezési határidőtől csak abban az esetben térhet el Vállalkozó, ha ehhez Megrendelő kifejezetten hozzájárul.
10. Felek a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni és kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a kivitelezést bármilyen módon befolyásolhatja. A Megrendelő jogosult a kivitelezési munkálatokat ellenőrizni.
11. A kivitelezés megtörténtét a Felek 2 eredeti példányban, átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, melyet Felek együttesen írnak alá. Igazolásra jogosult személyek: Vállalkozó részéről Ügyvezető, Megrendelő részéről a Környezetgazdálkodási egységvezető.
12. Megrendelő az átvételt kizárólag olyan hiba vagy hiányosság esetén jogosult megtagadni, amely a rendeltetésszerű használatot akadályozza. A kivitelezés olyan hibáját vagy hiányosságát, amelyek elhárítását Vállalkozó megfelelő határidőben vállalja, Felek a határidő megjelölésével feltüntetik az átadás-átvételi jegyzőkönyvben, amely hibát, hiányosságot Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben rögzített határidőben elhárítani. A hiba, vagy a hiányosság elhárításáig a Megrendelő jogosult a vállalkozói díj arányos részét visszatartani.

13. Amennyiben pótmunka elvégzése válik szükségessé a Megrendelő részéről, annak pontos feltételeiről a Felek külön írásban állapodnak meg. Pótmunkának minősülnek azon munkák, amelyek nem képezik az I. pontban, és az 1., 2. és 3. számú melléklet értelmében a kivitelezés részét, és amelyek elvégzése nem teszi a Vállalkozó feladatát aránytalanul terhesebbé.

IV. Átadás átvételi eljárás, teljesítés igazolás

1. Megrendelő a teljesítés igazolás kiállítására a sikeres, a III.11., illetve III.12. pont szerinti műszaki átadás-átvételi eljárást követő 8 munkanapon belül köteles, amennyiben a Vállalkozó által a teljesítés igazolás kiállításához szükséges minden dokumentumot a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásának napjáig Megrendelő részére átadásra kerül hiánytalanul.
2. A teljesítés igazolás kiállításához a következő dokumentumok benyújtása szükséges:
 - a. beépítésre kerülő anyagok minőségi tanúsítványainak másolata;
 - b. beépített anyagok gyártóműi és hazai honosított műbizonylatainak szabványossági nyilatkozatainak, valamint a tárgyi munkára vonatkozó üzemeltetési-, használati-, kezelési-, karbantartási utasítások – amennyiben szükséges – a hiteles magyar fordítása.
 - c. kivitelezői nyilatkozat;
 - d. hatósági jegyzőkönyvek – amennyiben szükséges;
 - e. közüzemi nyilatkozatok – amennyiben szükséges;
 - f. garancia és jótállási bizonylatok, jegyek, dokumentumok.

V. Késedelem, hibás teljesítés, jótállás, szavatosság

1. A kivitelezés késedelmes teljesítése, vagyis a véghatáridő elmulasztása esetén – kivéve vis maior helyzet – a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a III.1. pont szerinti nettó (ÁFA nélküli) vállalkozói díj 1 %-a a késedelem minden napjára..
2. A kivitelezés hibás teljesítése esetén a Vállalkozó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a II.1. pont szerinti nettó (ÁFA nélküli) vállalkozói díj 1 %-a naponta mindazon időtartamra vonatkozóan, amely alatt a Vállalkozó a hibát el nem hárítja.
3. Vállalkozó a jogszabályokban előírt, a jelen munkára vonatkozó jótállási és szavatossági kötelezettséget magára nézve kötelezőként elfogadja. A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától számított tíz év a 181/2003. (XI.5) Korm. rendelet előírásai alapján (a Korm. rendelet 3. § (1) C) pontja alapján.)

VI. Záró rendelkezések

1. Amennyiben bármelyik Fél jogainak gyakorlását, kötelezettségeinek teljesítését vis maior, vagy a másik fél magatartása vagy érdekkörében bekövetkezett esemény késlelteti, vagy akadályozza, akkor ez mentségül szolgál a Fél nem szerződésszerű teljesítésére. Vis maior kifejezés a következő eseményeket jelenti: terrorcselekmény, blokád, járvány, földcsuszamlás, tűz, vihar, árvíz, földrengés, robbanás, vízkár, villámlás, leküzdhetetlen fagy, szokatlan és rendkívüli időjárási vagy más körülmények miatt kialakult közlekedési késedelem, vagy hasonló, az érintett Fél ellenőrzésén kívül eső esemény. Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha írásban értesíti a Megrendelőt – amennyiben a körülmények lehetővé teszik – a vis maior tényéről és várható időtartamáról. Ha a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie a szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az észszerűen lehetséges és meg kell keresnie minden észszerű alternatív módot, amelyet a vis maior eset nem gátol. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak.
2. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelemről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el és szükség szerint beszerzi, illetve bemutatja Megrendelő részére a személyes adatok kezelésének esetleges jogsérelmét kizáró nyilatkozatokat, dokumentumokat.
3. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevétel lehetőségét kizárják.
4. Felek jelen szerződést kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján aláírták.
5. Jelen szerződés 6 számozott oldalból, és 4 számozott mellékletből áll. Kettő eredeti példányban készült, amelyből egy példány Megrendelőt, egy példány pedig Vállalkozót illet meg.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vállalkozási, kivitelezési szerződésre vonatkozó rendelkezései és más vonatkozó jogszabályok az irányadóak.
7. Megrendelő tájékoztatja szerződő partnerét, hogy lévén kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, a köztulajdonban lévő gazdasági

társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 2. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Szigetszentmiklós Város Képviselő testületének 8/2013. (III. 28.) számú, többször módosított Önkormányzati Rendelet 12/A. §-ban foglaltak alapján már a nettó 1 millió forintot elérő (vagy azt meghaladó) értékű (vagy várható értékű) szerződéseket is kötelezően közzé kell tennie saját honlapján, a személyesnek minősülő adatok kitakarásával.

8. Fenti Megrendelői kötelezettségeket Vállalkozó tudomásul veszi, és a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ezen szerződés fentiek szerinti közzétételéhez.

Felek a jelen szerződést – annak átolvasását és minden kétséget kizáró, egybehangzó értelmezését követően – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Szigetszentmiklós, 2024. 09. hó 23. nap

.....
"ARIES" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Nonprofit Kft.
Megrendelő

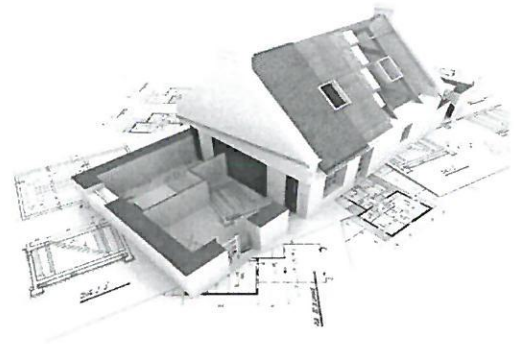


"ARIES" Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Hala ut 12-14
Budapest Körmeyéki Törvényszék Cégbíróságán
Cg 13-09-063424 cégjegyzékszámmon nyilvántartva
Adószám: 10553846-2-10
11

FT GENERÁL KFT.
2316 Tököl, Pesti út 7.
Adószáma: 25918801-2-13
Cégsz.: 13-09-186589
OTP: 11742252-25538832
.....
FT Generál Kft.

.....
Vállalkozó

FT Generál Kft.



Árajánlat

Munkavégzés helye: Szigetszentmiklós, ARIES Kft.

Elvégzendő feladat: Mérlegház homlokzatának felújítása

Tisztelt ARIES Kft. köszönöm a megkeresést.

A terület bejárását követően készült az ajánlat.

Az ajánlat tárgya,

Mérlegház épület homlokzatának illetve lábázatának javítása. Az épületen látható hibákat valószínűleg felázás eredményezte, illetve a lábázat pergő vakolata egy rossz anyagminőség eredménye.

További probléma, hogy az épület Átrakó állomás felőli oldalán nagyobb csapadék esetén tócsa keletkezik. Ami folyamatosan áztatja az épületet. A többi oldalon, a bejárati oldalt kivéve, a lábázat közvetlenül érintkezik a talajjal. Ami szintén áztathatja a felületet.

Ezt a problémát egy kisebb "eső vető járdával" meg lehetne szüntetni. Ami egy kb. 40cm széles lejtésben lesimított, betonozott felület.

Ennek kialakítása, ANYAG+MUNKADÍJ: 18.000Ft/m

A lábázat javítására, mivel az alaptest sem látszik stabil szerkezetűnek, én XPS lap ragasztást és dübelelést javasolnék. Természetesen a pergő-elvált részek eltávolítása után. Így a felület egy normál Dryvit rendszerhez hasonlóan, hálózható és műgyantás homlokzati dörzsvakolattal szinezhető.

Ebben az esetben az a kérdés, hogy milyen magasságig javítsunk?

Az átrakó állomás felőli oldalán célszerű lenne az ablakpárkányig, de így színében és strukturájában is nagyon tagolt lenne az épület. Persze megoldható akár ebben a vonalban körbe menni az épületen, és egy a mostani lábazattal megegyező ZÖLD színnel dörzsölni.

Ennek kialakítása, ANYAG+MUNKADÍJ: 22.000Ft/m²

Kérdéssel kapcsolatban keressen bizalommal.

Üdvözlettel, Farkas Tamás

FT GENERÁL Kft

Egységvezető Helyettes

Feladó: Tamás Farkas <[REDACTED]>
Küldve: szerda 2024. július 3 19:51
Címzett: Egységvezető Helyettes
Tárgy: Re: Megrendelés - Lábazat felújítás

Tisztelt Makai úr,
az említett felületek javítását, 20.000Ft/m² áron tudnám vállalni. Munkafolyamatokat, és időt tekintve alig tér el az XPS lábazatos javítástól. Illetve a hiányos vakolat miatt anyagköltségben is hasonló. A munka megkezdése, részemről rendben van, A pontos időpontról telefonon egyeztetünk.

Köszönettel, Farkas Tamás
FT Generál Kft.

Egységvezető Helyettes <[REDACTED]> ezt írta (időpont: 2024. jún. 24., H, 14:57):

Kedves Tamás!

Mai, helyszíni bejárásunk és egyeztetésünk alapján szeretném kérni a 2024. június 13-án kelt ajánlatának kiegészítését az alábbiak szerint:

- lábazati javítás XPS lap ragasztása nélkül. A munkát kizárólag a rossz állapotban lévő vakolat visszabontását, és új, hálózott vakolat kialakítását foglalja magába színezéssel. Ez a javítási munka a mérlegház oldalfalazatának egy részét (bejárati ajtó melletti szakaszt, valamint az épület pincelejáró felöli hosszú oldalát) érintené, valamint a pincelejáró falazatára és az azt körülvevő beton felület lábazatának javítására vonatkozna.

Megbeszéltek szerint az XPS szigeteléssel készülő javítás a mérlegház virágos kert felöli hosszú oldalát és az átrakóállomás felöli rövid oldalát, valamint a bejárati ajtó melletti megközelítőleg 2 méteres szakaszt érinti ablakpárkányig felhozva.

Az ajánlatában szereplő járdát kizárólag a virágos kert felöli hosszú oldal mentén kell elvégezni.

A munkálatokat kérem legkorábban a július 8-val kezdődő hétre szíveskedjenek beütemezni.

Köszönettel,

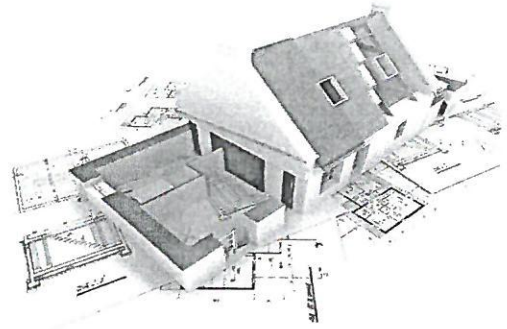
Makai Attila
Környezetgazdálkodási egységvezető helyettes



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. Pf.: 6.

FT Generál Kft.



Árajánlat

Munkavégzés helye: Szigetszentmiklós, ARIES Kft.

Elvégzendő feladat: Mérlegház mögötti pincefödém vízszigetelése

A terület bejárását követően készült az ajánlat.

Az ajánlat tárgya,

Betonfelület utólagos vízszigetelése. A szigetelést palazuzalékos bitumenes lemezzel végeznénk el. A felület hiányos, máló részeit pótolnunk és stabilizálnunk kell.

- mechanikai tisztítás
- hiányos részek pótlása, zsákos Száraz betonnal
- felület mélyalapozása
- egyenetlenségek javítása, fagyálló-flexibilis csemperagasztóval
- bitumenes alapozó felhordása
- szigetelés bitumenes lemezzel
- cseppentőlemez egyengetése, csiszolása, festése

Anyagköltség: 75.000FT, Munkadíj: 130.000Ft+Áfa

Összesen: 240.000FT

Üdvözlettel, Farkas Tamás

FT GENERÁL Kft

Munkálatok és díj összesítő

XPS paneles homlokzat javítás:

- Mérlegház kert felőli oldal: 7,8 m² (1,3x6,0m)
- Mérlegház átrakó felőli rövid oldala: 5,85 m² (1,3x4,5m)
- Mérlegház bejárati ajtós falának, lépcső felőli szakasza: 1,95 m² (1,5x1,3 m)

XPS nélküli homlokzat javítása:

- Mérlegház pince felőli hosszú fala: 2,7 m² (0,45x6 m)
- Pince lejáró mérlegház felőli oldala: 10,34 m² (2,2x4,7 m)
- Pince lejáró ellenkező oldala: 11,75 m² (2,5x4,7 m)
- Pince lejáró bejárata: 2,2 m² (2,2x1 m)

Pince földem javítás:

- 10,3 m² (1,3x2,5 + 4,7x1,5 m)

Összesítés

Munkálat típusa	Méret	Egységár (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft)
XPS szigetelés (1.sz. melléklet)	15,6 m ²	22.000,- Ft/m ²	343.200,- Ft
XPS nélküli (2.sz.melléklet)	27 m ²	20.000,- Ft/m ²	540.000,- Ft
Talapzat javítás (3.sz. melléklet)	10,3 m ²	-	240.000,- Ft
Vízvető járda (1.sz. melléklet)	10,5 fm	18.000,- Ft/fm	189.000,- Ft
		Összesen	1.312.200,- Ft

ARIES Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós
Határ út 12-14
Környezetgazdálkodási egység

Árjánlat összesítő

Mérlegház lábazati felújítás

Mérlegház lábazatának teljes felújítása feladás miatt. A mérlegház felújításal érintett teljes (maximális) kertülete: 28 méter.
Árjánlatkérések kiküldési ideje: 2024.05.16.

Árjánlat tevő	Árjánlat dátuma	Érvényesség	Lábazati felújítás (Ft/m2)	Felzást megszüntető járda kialakítás (Ft/m)	Lábazati felújítás összesen	Felzást megszüntető járda kialakítás összesen	Nettó összege (Ft)	Megjegyzés
FT Generál Kft.	2024.06.12	nincs megadva	22 000 Ft	18 000 Ft	616 000 Ft	504 000 Ft	1 120 000 Ft	Ajánlattevő cégünknek adta meg ajánlatát annak lehetőségével, hogy megrendelő szabja meg a felújítandó felület mértékét, és kiterjedését. Jelen kalkuláció a mérlegház teljes kerületével, és annak 1 méter magasságig történő javításával került kiszámításra, mely összeg csak kevesebb lehet kivitelezés esetén.
Euroteam Kft.	2024.05.16	nincs megadva	Kapacitás hiányában nem tudja vállalni.				-	
MK Unite Kft.	-	nincs megadva	Nem nyújtott be árjánlatot.				-	
Nova-Burkolat Bt.	2024.05.17	nincs megadva	Nem vállalják a munkálatot.				-	

Egységvezetői javaslat: Kizárólag az FT Generál nyújtott be árjánlatot fent nevezett partneri megkereséseinkre, így a kivitelezést az FT Generál Kft.-vel javasoljuk végeztetni.

A javaslattal egyet értek:

gazdasági igazgató

környezetgazdálkodási egységvezető

Jóváhagyom:

ügyvezető igazgató

Egységvezető Helyettes

Feladó: [REDACTED]
Küldve: csütörtök 2024. május 16 15:41
Címzett: 'Egységvezető Helyettes'
Tárgy: RE: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás

Kedves Attila!

2024.09.30.- ig kapacitás hiányában nem tudunk semmilyen munkát vállalni így egyelőre ajánlatot sem tudunk készíteni.

Megértését köszönjük szépen.

Üdvözlettel:

Hegyi Sándor
ügyvezető



EUROTEAM KFT

2310. Szigetszentmiklós, Wesselényi u. 20.

iroda: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

email: [REDACTED]

www.euroteamkft.hu

From: Egységvezető Helyettes [REDACTED]

Sent: Thursday, May 16, 2024 2:44 PM

To: [REDACTED]

Cc: [REDACTED]

Subject: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás

Tisztelt Hegyi Sándor!

Árajánlatot szeretnék kérni Önöktől az alábbi munkálatokra.

Társaságunk szigetszentmiklói telephelyén üzemelő mérlegház falazatán a mellékelt képeken látható felázás tapasztalható.

Az épület méreteivel kapcsolatban mellékelem egy társaságunk által készített sematikus alaprajzot.

- Ezek alapján épületrésszel érintett alap kerülete megközelítőleg: 15 méter
- Teljes beton alap kerülete megközelítőleg (pincerésszel és terrasszal): 27 méter

A megkeresésünkben nevesített felázás az épületrész körül figyelhető meg, így annak javítására vonatkozóan szeretnénk árajánlatot kérni.

Árajánlatukban kérem az alábbi pontokra szíveskedjenek kitérni:

- A jövőbeli felázás megszüntetési lehetősége.
- A jelenlegi lábazati burkolat javítása, vakolása.
- Szükséges anyagköltség nevesítése

Fenti ajánlati pontok pontos megadásához helyszíni felmérés lehetőségét tudjuk biztosítani Önöknek telephelyünkön, hétfőtől péntekig, nyitvatartási időben.

Ajánlatétel benyújtásának határideje: 2024.06.03.

Várom szíves árajánlatukat.

Egységvezető Helyettes

Feladó: Vince Róbert Lukács <[REDACTED]>
Küldve: péntek 2024. május 17 12:23
Címzett: Egységvezető Helyettes
Tárgy: Re: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás
Mellékletek: image001.png

Tisztelt Makai Attila!

Köszönöm a megkeresést,
Társaságunk kizárólag természetes kövek felújításával restaurálással foglalkozik, megértését köszönöm.

Tisztelettel Lukács Róbert
Nova-burkolat bt

Egységvezető Helyettes [REDACTED] ezt írta (időpont: 2024. máj. 16., Csü 14:41):

Tisztelt Nova-Burkolat Bt.!

Árajánlatot szeretnék kérni Önöktől az alábbi munkálatokra.

Társaságunk szigetszentmiklósi telephelyén üzemelő mérlegház falazatán a mellékelt képeken látható felázás tapasztalható.

Az épület méreteivel kapcsolatban mellékelem egy társaságunk által készített sematikus alaprajzot.

- *Ezek alapján épületrésszel érintett alap kerülete megközelítőleg: 15 méter*
- *Teljes beton alap kerülete megközelítőleg (pincerésszel és terasszal): 27 méter*

A megkeresésünkben nevesített felázás az épületrész körül figyelhető meg, így annak javítására vonatkozóan szeretnénk árajánlatot kérni.

Árajánlatukban kérem az alábbi pontokra szíveskedjenek kitérni:

- *A jövőbeli felázás megszüntetési lehetősége.*
- *A jelenlegi lábazati burkolat javítása, vakolása.*
- *Szükséges anyagköltség nevesítése*

Fenti ajánlati pontok pontos megadásához helyszíni felmérés lehetőségét tudjuk biztosítani Önöknek telephelyünkön, hétfőtől péntekig, nyitvatartási időben.

Ajánlatétel benyújtásának határideje: 2024.06.03.

Várom szíves árajánlatukat.

Egységvezető Helyettes

Feladó: Egységvezető Helyettes <[REDACTED]>
Küldve: csütörtök 2024. május 16 14:44
Címzett: [REDACTED]
Másolatot kap: [REDACTED]
Tárgy: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás
Mellékletek: Alapterület.jpg; Épület nélküli betonalap és pincelejáró.jpeg; Mérlegház hátsó falazata.jpeg; Mérlegház hosszanti fala.jpeg; Mérlegház rövid oldali fala.jpeg

Tisztelt Hegyi Sándor!

Árajánlatot szeretnék kérni Önöktől az alábbi munkálatokra.

Társaságunk szigetszentmiklósi telephelyén üzemelő mérlegház falazatán a mellékelt képeken látható felázás tapasztalható.

Az épület méreteivel kapcsolatban mellékelem egy társaságunk által készített sematikus alaprajzot.

- Ezek alapján épületrésszel érintett alap kerülete megközelítőleg: 15 méter
- Teljes betonalap kerülete megközelítőleg (pincerésszel és terasszal): 27 méter

A megkeresésünkben nevesített felázás az épületrész körül figyelhető meg, így annak javítására vonatkozóan szeretnénk árajánlatot kérni.

Árajánlatukban kérem az alábbi pontokra szíveskedjenek kitérni:

- A jövőbeli felázás megszüntetési lehetősége.
- A jelenlegi lábazati burkolat javítása, vakolása.
- Szükséges anyagköltség nevesítése

Fenti ajánlati pontok pontos megadásához helyszíni felmérés lehetőségét tudjuk biztosítani Önöknek telephelyünkön, hétfőtől péntekig, nyitvatartási időben.

Ajánlatétel benyújtásának határideje: 2024.06.03.

Várom szíves árajánlatukat.

Üdvözlettel,

Makai Attila

Környezetgazdálkodási egységvezető helyettes



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. Pf.: 6.

Honlap: www.arieskft.hu

e-mail: [REDACTED]

Kérem vegye figyelembe környezete felelősségét, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

Before printing this e-mail, think about environmental responsibility!

Egységvezető Helyettes

Feladó: Környezetgazdálkodás - Aries Kft. [REDACTED]
Küldve: péntek 2024. május 17 13:08
Címzett: 'Tamás Farkas'
Másolatot kap: 'Egységvezető Helyettes'; [REDACTED]
Tárgy: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás
Mellékletek: Alapterület.jpg; Épület nélküli betonalap és pincelejáró.jpeg; Mérlegház hátsó falazata.jpeg; Mérlegház hosszanti fala.jpeg; Mérlegház rövid oldali fala.jpeg

Tisztelt Farkas Tamás!

Árajánlatot szeretnék kérni Önöktől az alábbi munkálatokra.

Társaságunk szigetszentmiklósi telephelyén üzemelő mérlegház falazatán a mellékelt képeken látható felázás tapasztalható.

Az épület méreteivel kapcsolatban mellékelem egy társaságunk által készített sematikus alaprajzot.

- Ezek alapján épületrésszel érintett alap kerülete megközelítőleg: 15 méter
- Teljes betonalap kerülete megközelítőleg (pincerésszel és terrasszal): 27 méter

A megkeresésünkben nevesített felázás az épületrész körül figyelhető meg, így annak javítására vonatkozóan szeretnénk árajánlatot kérni.

Árajánlatukban kérem az alábbi pontokra szíveskedjenek kitérni:

- A jövőbeli felázás megszüntetési lehetősége.
- A jelenlegi lábazati burkolat javítása, vakolása.
- Szükséges anyagköltség nevesítése

Fenti ajánlati pontok pontos megadásához helyszíni felmérés lehetőségét tudjuk biztosítani Önöknek telephelyünkön, hétfőtől péntekig, nyitvatartási időben.

Ajánlatétel benyújtásának határideje: 2024.06.03.

Várom szíves árajánlatukat.

Üdvözlettel,

Makai Attila

Környezetgazdálkodási egységvezető helyettes



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. Pf.: 6.

Honlap: www.arieskft.hu

e-mail: [REDACTED]

Kérem vegye figyelembe környezete felelősségét, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

Before printing this e-mail, think about environmental responsibility!

Egységvezető Helyettes

Feladó: Egységvezető Helyettes [REDACTED]
Küldve: csütörtök 2024. május 16 14:40
Címzett: [REDACTED]
Másolatot kap: [REDACTED]
Tárgy: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás
Mellékletek: Alapterület.jpg; Épület nélküli betonlap és pincelejáró.jpeg; Mérlegház hátsó falazata.jpeg; Mérlegház hosszanti fala.jpeg; Mérlegház rövid oldali fala.jpeg

Tisztelt MK Unit Kft.!

Árajánlatot szeretnék kérni Önöktől az alábbi munkálatokra.

Társaságunk szigetszentmiklósi telephelyén üzemelő mérlegház falazatán a mellékelt képeken látható felázás tapasztalható.

Az épület méreteivel kapcsolatban mellékelem egy társaságunk által készített sematikus alaprajzot.

- Ezek alapján épületrésszel érintett alap kerülete megközelítőleg: 15 méter
- Teljes betonlap kerülete megközelítőleg (pincerésszel és terasszal): 27 méter

A megkeresésünkben nevesített felázás az épületrész körül figyelhető meg, így annak javítására vonatkozóan szeretnénk árajánlatot kérni.

Árajánlatukban kérem az alábbi pontokra szíveskedjenek kitérni:

- A jövőbeli felázás megszüntetési lehetősége.
- A jelenlegi lábazati burkolat javítása, vakolása.
- Szükséges anyagköltség nevesítése

Fenti ajánlati pontok pontos megadásához helyszíni felmérés lehetőségét tudjuk biztosítani Önöknek telephelyünkön, hétfőtől péntekig, nyitvatartási időben.

Ajánlatétel benyújtásának határideje: 2024.06.03.

Várom szíves árajánlatukat.

Üdvözlettel,

Makai Attila

Környezetgazdálkodási egységvezető helyettes



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. Pf.: 6.

[REDACTED]
Honlap: www.arieskft.hu

e-mail: [REDACTED]

Kérem vegye figyelembe környezete felelősségét, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

Before printing this e-mail, think about environmental responsibility!

Egységvezető Helyettes

Feladó: Egységvezető Helyettes [REDACTED]
Küldve: csütörtök 2024. május 16 14:41
Címzett: [REDACTED]
Másolatot kap: [REDACTED]
Tárgy: Árajánlatkérés - Lábazati felújítás
Mellékletek: Alapterület.jpg; Épület nélküli betonalap és pincelejáró.jpeg; Mérlegház hátsó falazata.jpeg; Mérlegház hosszanti fala.jpeg; Mérlegház rövid oldali fala.jpeg

Tisztelt Nova-Burkolat Bt.!

Árajánlatot szeretnék kérni Önöktől az alábbi munkálatokra.

Társaságunk szigetszentmiklósi telephelyén üzemelő mérlegház falazatán a mellékelt képeken látható felázás tapasztalható.

Az épület méreteivel kapcsolatban mellékelem egy társaságunk által készített sematikus alaprajzot.

- Ezek alapján épületrésszel érintett alap kerülete megközelítőleg: 15 méter
- Teljes betonalap kerülete megközelítőleg (pincerésszel és terasszal): 27 méter

A megkeresésünkben nevesített felázás az épületrész körül figyelhető meg, így annak javítására vonatkozóan szeretnénk árajánlatot kérni.

Árajánlatukban kérem az alábbi pontokra szíveskedjenek kitérni:

- A jövőbeli felázás megszüntetési lehetősége.
- A jelenlegi lábazati burkolat javítása, vakolása.
- Szükséges anyagköltség nevesítése

Fenti ajánlati pontok pontos megadásához helyszíni felmérés lehetőségét tudjuk biztosítani Önöknek telephelyünkön, hétfőtől péntekig, nyitvatartási időben.

Ajánlatétel benyújtásának határideje: 2024.06.03.

Várom szíves árajánlatukat.

Üdvözlettel,

Makai Attila

Környezetgazdálkodási egységvezető helyettes



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. Pf.: 6.

Honlap: www.arieskft.hu

e-mail: [REDACTED]

Kérem vegye figyelembe környezete felelősségét, mielőtt kinyomtatja ezt az e-mailt!

Before printing this e-mail, think about environmental responsibility!