



Vállalkozási szerződés

2024. évi parkfenntartási feladatok ellátásáról

amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,
képviseli: Nagy János polgármester
adószáma: 15730916-2-13

másrészről az

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vállalkozó)
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,
adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424
Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: titkarsag@arieskft.hu, Fax: + 36 24 365-163,

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Szigetszentmiklós Város parkfenntartással kapcsolatos feladatainak saját tevékenységi körében történő ellátását a város térinformatikai rendszerében jelölt területeken (melyhez Vállalkozó részére a hozzáférés folyamatosan biztosított) és jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített helyeken, mennyiségben, a technológiai leírás szerint. Vállalkozó a játszóterek karbantartásának részeként a 2. sz. melléklet szerint nyilvántartást vezet a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint. Továbbá a Vállalkozó feladata a Fővárosi Katasztrófa Védelmi Igazgatóság 35100-257/2021., 35100-2630/2022., 35100-19165/2021. sz. határozataiban (3.sz. melléklet) felsorolt (és jelen szerződés hatálya alatt létesült) locsoló vízorák havi leolvasása a határozat 4.5., 4.6. pontjában előírtaknak megfelelően.

2. Határidők:

Felek a szerződést a Képviselő-testület 357/2023. (XII.14.) sz. Önkormányzati Határozata alapján 2024.01.01-2024.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2024.01.01. napjától alkalmazzák.

3. Ellenérték, pénzügyi elszámolás :

3.1. A Vállalkozót jelen szerződés 1. pontjában foglaltak teljesítéséért megillető díj bruttó 287.328.261,- Ft a napi, heti, havi rendszeres, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti parkfenntartási feladatokra, melyet a Megrendelő a havonként egyenlő nettó 18.853.560,- Ft + áfa, azaz bruttó 23.944.021,- Ft összegben, átalánydíjként fizet meg. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által ténylegesen, igazoltan elvégzett tevékenység alapján egymással legkésőbb az utolsó havi számlával számolnak el.

3.2. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a munkavégzéshez szükséges munkaerő munkadíját, munkaeszközök díját, a járművek üzemanyagdíját és minden, üzemeltetéssel kapcsolatos költségét, a szóróanyag beszerzésének, szállításának, tárolásának, le- és felpakolásának és kiszórásának díját, valamint az egyéb a munkavégzéshez szükségesnek ítélt kiegészítő díjakat.



- 3.3. Vállalkozó köteles a munkavégzést írásban dokumentálni. Az elvégzett munkáról minden hónapban - összesített formában - felmérési naplót készíteni, annak tartalmát helyszíni bejárás alkalmával Megrendelővel közösen ellenőrizni.
- 3.4. Vállalkozó minden hónap végén az adott hónapban elvégzett és Megrendelő által igazolt munkákra jutó vállalkozói díjról számla benyújtására jogosult, Megrendelő teljesítésigazolása alapján.
- 3.5. Vállalkozó köteles a teljesítési igazolás tervezetét tárgyhót követő hó 15. napjáig Megrendelő részére eljuttatni.
- 3.6. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlák ellenértékét a befogadástól számított 15 napon belül átutalja Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11742252-25538454 számú bankszámlájára.

4. Vegyes rendelkezések:

- 4.1. A munkavégzés során esetlegesen okozott kár helyreállítása, az igénybe vett közterületnek (járda, úttest) a tisztántartása, az esetlegesen keletkezett hulladék, szemét elszállíttatása, a szükséges intézkedés megtétele Vállalkozó feladata.
- 4.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó 1. Számú mellékletben meghatározott ütemezés szerint végzi feladatát a város térinformatikai rendszerében digitálisan ábrázolt területi helyeken. Amennyiben az időjárási viszonyok úgy kívánják, abban az esetben Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetést követően az 1. sz. melléklet „Munkavégzés tervezett időpontja”-tól eltérhet.
- 4.3. Vállalkozó a virágágásokba tervezett növények megrendelése előtt köteles a Megrendelővel egyeztetni és jóváhagyatni a pontos fajokat és színváltozatokat a forgalomban lévő eltérő változatok miatt.
- 4.4. A Vállalkozó a munkavégzés során a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő vegyszereket és szóróanyagokat használhatja. A közterületeken végzett növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok szerint eljárni, különös figyelemmel a felhasznált növényvédő szer fajtájára, a védekezés időpontjára, a védekezésben használt gépek műszaki alkalmasságára és a védekezést végzők szakmai felkészültségére, alkalmasságára. A növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles lehetőség szerint méhekre és halakra nem veszélyes szereket felhasználni, méhkímélő technológia alkalmazása mellett.
- 4.5. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásához megfelelő számú alkalmazottat biztosít a szerződés teljes időtartama alatt.
- 4.6. A Vállalkozó a feladat ellátásánál - a hatályos jogszabályokon túl - figyelembe veszi Szigetszentmiklós Város Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 27/2015. (X. 01.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.
- 4.7. Felek megállapodnak abban, hogy közös bejárás útján a feladatvégzés helyeit és a terület határait megismerték és kölcsönösen elfogadják.
- 4.8. **Az összegyűjtött szemét, illetve zöldhulladék elszállítása 3 munkanapon belül megtörténik.** Az összegyűjtött, de még el nem szállított lombot, zöldhulladékot deponálni kell, és a széthullást megelőzendő le kell takarni.
- 4.9. Az ártalmatlanításra elszállított hulladék ártalmatlanítási díját a vállalási ár nem tartalmazza, kivétel ez alól az építési-bontási hulladék.
- 4.10. A kaszálást követően a kaszálékot le kell gyűjteni mind a kaszált felületről, mind a mellette lévő burkolat felületéről. Ezzel egyidőben az esetleges egyéb szennyeződésektől, szeméttől - függetlenül azok eredetétől - is meg kell tisztítani a kaszált területet.
- 4.11. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

2024.01.01 - 2024.12.31.

Parkfenntartási munka főösszesítő

	mérték- egység	mennyiség	nettó ár	
1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	54 576	74 707 195	Ft
2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	67 759	50 678 550	Ft
3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása	m2	20 530	49 915 886	Ft
4. Virággal beültetett terület fenntartása	m2	1 185	24 019 898	Ft
5. Facsemete és sorfa fenntartása	db	1 357	16 406 175	Ft
6. Játsszóterek fenntartása	db	23	9 916 891	Ft
7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása	db	1	598 130	Ft
			226 242 725	Ft
Áfa:			61 085 536	Ft
Bruttó (287.328.261,- Ft):			287 328 261	Ft

Megjegyzés:

József A. ltp. területi lehatárolása:

Bajcsy-Zs. Út páros oldal, Jókai u. páros oldal,
Ifjúság útja páros oldal, Gyári út páratlan oldal
által határolt terület.

Szt. Miklós ltp. területi lehatárolása:

Csokonai u., Jókai u., Bajcsy-Zs. út páratlan oldal,
Gyári út páratlan oldal, Határ út által határolt
terület.

2024.01.01 - 2024.12.31.

1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása		összesen:			54 576 m ²	
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	egységár	mennyiség /alk.	nettó érték
1.	Gyepfelület tavaszi takarítása	m ²	1	10,02	54 576	546 878
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	25	26,57	49 118	32 632 213
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	25	41,00	5 458	5 594 107
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	25	6,70	54 576	9 148 029
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	4,01	54 576	4 375 024
6.	Gyepfelület vegyszeres gyomirtása	m ²	2	34,07	54 576	3 718 771
7.	Gyepfelület pótlása felülvetéssel (10%)	m ²	1	320,66	5 458	1 750 010
8.	Gyep szellőztetése	m ²	1	28,06	54 576	1 531 259
9.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	30,04	54 576	3 279 081
10.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	14,03	54 576	3 828 146
11.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	5	14,03	54 576	3 828 146
12.	Telepített öntözőrendszer ellenőrzése (kétheti ellenőrzés, jkv.vezetés)	m ²	16	3,01	54 576	2 625 015
13.	Öntözőrendszerek üzemeltetése (tavaszi indítás / téliesítés)	db	2	3 306,76	53	350 517
14.	Automata öntözés főbb elemeinek (szivattyú, vezérlő, stb.) javítása, cseréje, pótlása max. nettó 1.500.000,- Ft / év	db	1	1 500 000,00	1	1 500 000
15.	Locsolóvízmérők leolvasása	db	12	3 006,15	35	1 262 581
Intenzív terület összesen:		nettó:			74 707 195	

2024.01.01 - 2024.12.31.

Azon.	1/1.) Intenzív technológia automata öntözéssel füves területi helyei	m2	vízvétel	Megjegyzés	HV	K
1/1/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	1 259	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/2	Kőpark (Árpád park) és Gyári úti körforgalom	660	Kút		0	1
1/1/3	Bajcsy Zs. út (Gyári úti körforgalomtól Jókai u-i körforgalomig, jobb oldalt)	3 440	Kút		0	1
1/1/4	Váci Mihály tér és környéke	4 417	Kút		0	1
1/1/5	Dunaharaszti utcai körforgalom	107	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/6	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	226	Hálózati víz	Vízóra - LUKOIL kút	1	0
1/1/7	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	323	Kút	de most még hálózati vizes Vízőra - ARIES	0	1
1/1/8	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	865	Kút		0	1
1/1/9	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1 212	Kút		0	1
1/1/10	Gyergyószentmiklós tér	553	Kút	magánkút	0	1
1/1/11	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	320	Kút	áramforrás nem ismert	0	1
1/1/12	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	463	Kút		0	1
1/1/13	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	385	Hálózati víz	vízóra közjegyzőnél	1	0
1/1/14	Miklós tér (bekerített rész szelektív hulladékgyűjtő sziget felőli oldala)	413	Hálózati víz	vízóra magán	1	0
1/1/15	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1223	Kút	de most még hálózati vizes Vízőra - ARIES	0	1
1/1/16	Oláh strand	233	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/17	Petőfi úti körforgalom	169	Kút		0	1
1/1/18	Polgármesteri Hivatal előtt	140	Hálózati víz	Vízóra - PH	1	0
1/1/19	Postaköz park	1 525	Kút		0	1
1/1/20	Szent Miklós Itp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	862	Kút		0	1
1/1/21	Szent Miklós Itp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12. épület között)	311	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/22	Szent Erzsébet tér környezete	536	Kút		0	1
1/1/23	Vak Bottyán u. páros oldal	431	Kút		0	1
1/1/24	Vak Bottyán u. páratlan oldal	202	Kút		0	1
1/1/25	3-as számú Mocorgó Óvoda	3419	Kút		0	1
1/1/26	2-es számú Csicsergő Óvoda és környezete	267	Kút		0	1
1/1/27	1-es számú Bölcsőde	730	Kút		0	1
1/1/28	1-es számú Napraforgó Óvoda	489	Kút		0	1
1/1/29	2-es számú Bölcsőde	862	Kút		0	1
1/1/30	Városi Könyvtár környezete	1035	Kút		0	1
1/1/31	Ifjúság téri körforgalom és környezete	511	Kút		0	1
1/1/32	Trianon Emlékmű környéke	451	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/33	Kéktó Szabadidőpark	12 875	Kút		0	1
1/1/34	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	235	Hálózati víz	Vízóra - Orvosi rendelő	1	0
1/1/35	Orgona park	540	Kút		0	1
1/1/36	Radnóti park	3 876	Kút		0	1
1/1/37	Skála park fűrt kutas kerti csap hálózata	0	Kút	Csak kút van, a locsolórendszer nincs kiépítve	0	1
1/1/38	4-es számú Napsugár Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/39	6-os számú Akácliget Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/40	József A. tér	821	?		0	0
1/1/41	Szt. Miklós útja 3-as épület mögötti terület	332	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/42	Szt. Miklós útja 5-os épület mögötti terület	204	Kút		0	1
1/1/43	Illyés Gyula park részlet	1 099	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/44	Szt. Miklós 10/2 melletti játszótér	773	Kút		0	1
1/1/45	Jókai-Bajcsy körforgalom	150	?		0	0
1/1/46	József Attila Általános Iskola előtt (bal oldal)	35	Kút		0	1
1/1/47	József Attila Általános Iskola előtt (jobb oldal)	11	Kút		0	1
1/1/48	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	162	Kút		0	1
1/1/49	Iskola u. (Tököli-Jókai u. között)	0	Kút		0	1
1/1/50	Jókai 21. előtti zöldterület	347	Kút		0	1
1/1/51	Bucka-tó (játszótér)	378	Hálózati víz		1	0
1/1/52	Csépi úti orvosi rendelő udvara	66	Hálózati víz		1	0
1/1/53	Határ úti orvosi rendelő	217	Hálózati víz		1	0
1/1/54	Szent Miklós útja 2-4.	2 988	Kút		0	1
1/1/55	Szent Miklós útja 12.	985	Kút	1/1/12-es kútról megy	0	0
1/1/56	Spar Park	443	Kút		0	1
	INTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELENDŐ TERÜLET ÖSSZESEN:	54 576			HV	Kút

HV össz: Kút
15 38

2024.01.01 - 2024.12.31.

2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása		összesen:			67 759 m ²	
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	egységár	menyiség /alk.	nettó érték
1.	Félint. kezelt terület tavaszi takarítása	m ²	1	10,02	67 759	678 978
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	12	26,57	60 983	19 444 575
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	12	41,00	6 776	3 333 783
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	12	6,70	67 759	5 451 727
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	4,01	67 759	5 431 825
6.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	30,04	67 759	4 071 153
7.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	14,03	67 759	4 752 847
8.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	7	14,03	67 759	6 653 985
9.	Kerti csapok karbantartása	db	16	3 837,85	14	859 678
Félintenzív terület összesen:		nettó:			50 678 550	

2024.01.01 - 2024.12.31.

Azon.	2/1.) Félintenzív technológiával kezelendő füves területek helyei	m2	megjegyz.
2/1/1	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP félintenzív összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	27451	
2/1/2	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP félintenzív terület összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	21804	
	Egyéb félintenzíven kezelt területek:		
2/1/3	Ádám Jenő sétány vége (Túzóltó öböl, játszótér területe is)	574	
2/1/4	Boglya u. (Kikerics u. sarok)	785	
2/1/5	Kéktó Szabadidőpark (teljes zöldterület, kivéve az intenzív terület, sövény, cserje)	3980	
2/1/6	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	3149	
2/1/7	Kossuth L. u. mindkét oldala (Református templom mögötti terület is)	1289	
2/1/8	Polgármesteri Hivatal udvara	377	
2/1/9	Rákóczi u. - Csepeli út sarok (Lehel u. felőli oldal)	57	
2/1/10	Vak Botyán út mindkét oldala + (Damjanich u. saroknál lévő zöldterület is)	1109	
2/1/11	Ifjúság útja páratlan oldal (Jókai u. - Szilágyi L. u. között)	1035	
2/1/12	Gyári út páros oldal (Ifjúság úttól a József A. utcáig)	322	
2/1/13	József Attila HÉV megálló környezete	1172	
2/1/14	Miklós téri játszótér intenzív területén kívüli rész úttestig	1206	
2/1/15	Széchenyi parki játszótér (Ősz u. - Kolozsvári u. sarok)	559	
2/1/16	Lakihegyi Hósi emlékmű (buszforduló + kerékpártároló környéke)	440	
2/1/17	Dosztoyevszkij tér	74	
2/1/18	Bajcsy-Zs. u. - Jókai u. sarok környezete	606	
2/1/19	Iskola u. - Jókai u. sarok	54	
2/1/20	Városi Könyvtár mögött és mellett a posta felé	271	
2/1/21	Repkény - Emelkedő játszótér	215	
2/1/22	Lakihegy, Adótorony téri játszótér	139	
2/1/23	Ádám Jenő Emlékház	80	
2/1/24	Ifjúság téri társasház előtt	24	
2/1/25	Petőfi u. - Lehel u. sarok	63	
2/1/26	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	9	
2/1/27	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	12	
2/1/28	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	15	
2/1/29	József Attila lakótelepi kutyaúttartó	690	
2/1/30	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	73	
2/1/31	Gyári út 54. előtti terület	34	
2/1/32	Ifjúság útja 1. szám előtti terület	91	
	Félintenzív technológiával kezelt terület összesen:		
	FÉLINTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELT TERÜLETEK ÖSSZESEN:	67 759	
Azon.	2/2.) Kerti csapok karbantartási helyei:		
2/2/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területen	1	aut.önt.rendszerben
2/2/2	Kőpark (Árpád park)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/3	Váci Mihály tér és környéke	1	aut.önt.rendszerben
2/2/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/5	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	1	aut.önt.rendszerben
2/2/6	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1	aut.önt.rendszerben
2/2/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/8	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	1	egyedi
2/2/9	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	1	egyedi
2/2/10	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1	aut.önt.rendszerben
2/2/11	Szent Erzsébet tér környezete	1	aut.önt.rendszerben
2/2/12	Szt. Miklós 6. - Szt. Miklós 10/2. ép. végéig minden lépcsőháznál	8	egyedi
2/2/13	Kéktó Szabadidőpark	1	aut.önt.rendszerben
2/2/14	Orgona park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/15	Skála park fűrt kutas kerti csap hálózata	7	aut.önt.rendszerben
2/2/16	József A. tér	1	egyedi
2/2/17	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	1	aut.önt.rendszerben
2/2/18	Postaköz park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/19	Posta köz (TH előtti területen)	3	egyedi
	Összesen:	34	
	Egyedi összesen:	14	

2024.01.01 - 2024.12.31.

3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása		összesen:			20 530	m2
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	egységár	menyiség /alk.	nettó érték
3/1	Gyomlálása, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsza (80 %)	m2	8	172,65	16 424	22 685 220
3/2/1	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Tamariska	m2	9	129,48	932	1 086 090
3/2/2	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Egyéb	m2	4	129,48	1 776	919 836
3/2/3	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Tamariska	m2	5	129,48	223	144 372
3/2/4	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Egyéb	m2	3	129,48	1 029	399 709
3/2/5	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - intenzív	m2	3	129,48	11 565	4 492 356
3/2/6	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - félintenzív	m2	1	129,48	4 714	610 375
3/3/1	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - intenzív	m2	4	172,65	284	196 134
3/3/2	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - félintenzív	m2	4	172,65	7	4 834
3/4	Tápanyag utánpótlása (10 dkg/m2) - sövény, cserje, rózsza	m2	1	56,27	20 530	1 155 121
3/5	Öntözés (vízdíj nélkül) (csak félintenzív) - sövény, cserje, rózsza	m2	11	64,75	5 973	4 254 206
3/6	Pótlás - sövény, cserje, rózsza (25%)	db	1	1 419,57	5 133	7 285 937
3/7/1	Növényvédelem (permetezés) - sövény, cserje	m2	1	210,26	20 239	4 255 517
3/7/2	Növényvédelem (permetezés) - rózsza	m2	2,5	210,26	291	152 966
3/8	Fenyőkéreg pótlása (0,5%)	m3	1	22 145,27	103	2 273 212
Cserje és sövényápolás összesen:				nettó:		49 915 886

2024.01.01 - 2024.12.31.

Azon.	3.) SÖVÉNY-, CSERJE - ÉS RÓZSA FENNTARTÁSI HELYEK	
3/1	Sövény:	
3/1/1	Sövény Intenzív terület:	
3/1/1/1	Sövény Intenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	322
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	5
	Egyéb területek:	
3/1/1/1/3	Ifjúság téri önkormányzati épület előtt és mellett	44
3/1/1/1/4	Szent Erzsébet tér környezete	48
3/1/1/1/5	Vak Bottyán u. páros oldal	71
3/1/1/1/6	Vak Bottyán u. páratlan oldal	252
3/1/1/1/7	Kéktó Szabadidőpark	169
3/1/1/1/8	Bajcsy-Zs. u. 14. előtt	21
	Sövény intenzív (Tamariska) összesen:	932
3/1/1/2	Sövény Intenzív (Egyéb) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	700
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	315
	Egyéb területek:	
3/1/1/2/3	Oláh strand	39
3/1/1/2/4	Lehel tér	22
3/1/1/2/5	Kéktó Szabadidőpark	251
3/1/1/2/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	62
3/1/1/2/7	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	5
3/1/1/2/8	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	25
3/1/1/2/9	4-es számú Napsugár óvoda (Dobó utca)	44
3/1/1/2/10	Miklós téri játszótér	60
3/1/1/2/11	Bucka-tó (játszótér)	172
3/1/1/2/12	Csépi úti orvosi rendelő	81
	Sövény intenzív (Egyéb) összesen:	1776
	Sövény intenzív összesen:	2708
3/1/2	Sövény félintenzív terület:	
3/1/2/1	Sövény félintenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	12
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	0
	Egyéb területek:	
3/1/2/1/3	Kéktó Szabadidőpark	91
3/1/2/1/4	Széchenyi park	2
3/1/2/1/5	Boglya u.	81
3/1/2/1/6	Tűzoltó öböl	9
3/1/2/1/7	Jókai u. 27. mellett körforgalom felé	15
3/1/2/1/8	Ifjúság útja páratlan oldal	13
	Sövény félintenzív (Tamariska) összesen:	223
3/1/2/2	Sövény félintenzív (Egyéb) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	292
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	356
	Egyéb területek:	
3/1/2/2/3	Miklós téri játszótér	140
3/1/2/2/4	Széchenyi park	19
3/1/2/2/5	Ragád utca gázfogadó mellett	12
3/1/2/2/6	Lakihegyi hősi emlékmű	14
3/1/2/2/7	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	16
3/1/2/2/8	József Attila HÉV megálló környezete	11
3/1/2/2/9	Tököli 19. melletti parkoló	65
3/1/2/2/10	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	51
3/1/2/2/11	Határ úti orvosi rendelő	48
3/1/2/2/12	Spar park (virágládák)	5
	Sövény félintenzív (Egyéb) összesen:	1029
	Sövény félintenzív összesen:	1252
	Sövény mindösszesen:	3960

8

3/2	Cserje (+talajtakaró):	
3/2/1	Cserje intenzív terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/2/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	7090
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/2/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	1264
	Egyéb területek:	
3/2/1/3	Városi Könyvtár	288
3/2/1/4	Ifjúság téri társasház előtt (Alkotás u. felé)	133
3/2/1/5	Gyergyószentmiklós tér	70
3/2/1/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	204
3/2/1/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	19
3/2/1/8	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor mellett	86
3/2/1/9	1-es számú Napraforgó Óvoda	6
3/2/1/10	Ifjúság téri körforgalom	36
3/2/1/11	Jókai u. 27. épület mögött	343
3/2/1/12	Jókai körforgalom	59
3/2/1/13	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	139
3/2/1/14	Szent Erzsébet tér környezete	617
3/2/1/15	Vak Bottyán u. páros oldal	481
3/2/1/16	Vak Bottyán u. páratlan oldal	352
3/2/1/17	Trianon Emlékmű környéke	72
3/2/1/18	Bajcsy-Zs. U. - Gyári úti körforgalom	31
3/2/1/19	Miklós téri játszótér	26
3/2/1/20	Spar park	249
	Cserje intenzív összesen:	11565
3/2/2	Cserje félintenzív terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	1489
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	2250
	Egyéb területek:	
3/2/2/3	Bajcsy-Zs. u. - Losonczy u. sarok	23
3/2/2/4	Dosztojevszkij tér	94
3/2/2/5	Tanösvény lejáró (Rév sor 158. sz. mellett, Orgona utcával szemben)	36
3/2/2/6	Ifjúság u. - Szilágyi u. sarok	70
3/2/2/7	Lakihegyi Hősi Emlékmű	1
3/2/2/8	Paptag u. - Ragád u. sarok	258
3/2/2/9	Gyári út - Csépi út sarok (Taxiállomás mellett)	64
3/2/2/10	Rákóczi u. - Bercsényi u. sarok	40
3/2/2/11	Kossuth L. u.	30
3/2/2/12	Jókai u. 27-25. TH között (Deák F. u.)	46
3/2/2/13	Tököli u. - Somogyvári u. sarok 2 db útterelő láda	1
3/2/2/14	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	10
3/2/2/15	Határ úti orvosi rendelő	218
3/2/2/16	Gyári út 54. előtti terület	84
	Cserje félintenzív összesen:	4714
	Cserje összesen:	16279
3/3	Rózsa:	
3/3/1	Rózsa intenzív terület:	
3/3/1/1	Radnóti park	55
3/3/1/2	Váci M. tér	156
3/3/1/3	Orogona park	54
3/3/1/4	Postaköz park	19
	Rózsa intenzív összesen:	284
3/3/2	Rózsa félintenzív terület:	
3/3/2/1	Jókai u. - Bajcsy-Zs. U. sarok	7
	Rózsa félintenzív összesen:	7
	Rózsa összesen:	291
	SÖVÉNY, CSERJE ÉS RÓZSA TERÜLETEK ÖSSZESEN:	20530

2024.01.01 - 2024.12.31.

4. Virággal beültetett terület fenntartása		Összesen:			1 185	m2
Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	egységár	mennyiség /alk.	nettó érték	
1. Növényzet eltávolítása, elszállítása lerakóra	m2	1	172,8	1 185	204 713	
2. Tápanyag utánpótlás NPK műtrágyával (5dkg/m ²)	m2	2	56,5	1 185	133 942	
3. Élő ágás készítése kitzéssel	m2	1	75,6	1 185	89 532	
4. Évelők* ültetése beöntözéssel (9 db/m ²)	db	1	1 295,0	10 665	13 811 683	
5. Évelők őszi visszavágása	m2	1	215,8	1 185	255 772	
6. Növényvédelem	m2	1	215,8	1 185	255 772	
7. Virágok pótlása***	db	2	2 004,7	1 067	4 276 022	
8. Öntözés szállítással (vízdíj nélkül) (5l/m2/alk.)	m2	88	64,7	594	3 383 689	
9. Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	m2	11	71,1	1 185	927 381	
10. Virágtartó edényzet pótlása (fém, működő)	db	1	136 278,6	5	681 393	
Virágos terület összesen:	nettó:				24 019 898	

Megjegyzés: alábbi virágfajtákból kérjük a ágyásonként minimum 2 faj beültetését elvégezni úgy, hogy azok esztétikailag illeszkedjenek a városképbe!

*Évelő virágok:

Dianthus gratianopolitanus 'Blauigel'

- lilás rózsaszín pünkösdi szegfű

Cerastium tomentosum

- molyhos madárhúr

Lavandula angustifolia 'Essence purple'

- sötétlilás-kék közönséges levendula

Aster dumosus 'Blauer Gletscher'

- kékeslila törpe őszirózsa

** edényzet: (futó) muskátli

*** szükség szerint, de maximum a teljes mennyiség 10 %-a

2024.01.01 - 2024.12.31.

Azon.	4.) Virággal beültetett területek helyei	m ²	Kézi locsolású területek	Megjegyzés
4/1	Bajcsy Zs. úti parkolóvégek (páros oldal)	84	84	K
4/2	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	116	0	
4/3	Gyári úti 3-as épület előtt	30	0	
4/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út)	61	0	
4/5	Kossuth L. utca (1. és 2. Világháborús Emlékmű területe)	19	0	
4/6	Váci M. u. (szökőkúttal szemben)	23	0	
4/7	József Attila szobor mellett	18	18	K
4/8	Petőfi körforgalom ráhajtója	25	25	K
4/9	Bercsényi u. - Rákóczi u. sziget	12	12	K
4/10	Szent Erzsébet téri körforgalom	59	0	
4/11	Ifjúság út - Gyári úti körforgalom	65	0	
4/12	Fő posta előtt	10	0	
4/13	Városi Könyvtár környezete	59	0	
4/14	Nemzeti Összetartozás tér	20	0	
4/15	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	1	1	K
4/16	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	1	1	K
4/17	Árpád u-i körforgalom	34	34	K
4/18	Szt. Miklós útja - Bajcsy Zs. U. sarok	92	92	K
4/19	Gyári úti körforgalom	2	0	
4/20	Szilágyi u. - Dr. Lengyel L. u. Y elágazás	13	13	K
4/21	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	1	1	K
4/22	Ifjúság útja páratlan oldal, élelmiszer bolt előtt	50	50	K
4/23	Polgármesteri Hivatal előtt	23	5	
4/24	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	8	0	
4/25	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12.épület között)	18	0	
4/26	Radnóti Miklós park	40	0	
4/27	Váci Mihály tér	7	0	
4/28	Jókai úti köldök	41	41	K
4/29	Ifjúság úti önkormányzati épület előtt (Kardos Iskolával szemben)	10	10	K
4/30	Lakihegyi 1. Világháborús Hősi Emlékmű	8	8	K
4/31	Radnóti u. 2A előtt	9	0	
4/32	Jókai Mór park	72	72	K
4/33	Bajcsy Zs. U. - Jókai u-i körforgalom mellett	22	22	K
4/34	Deák F. u. - Radnóti u. sarok	105	105	K
4/35	Bajcsy Zs. U. - Jókai u-i körforgalom mellett	10	0	
4/36	Vak Bottyán u. - Kinizsi u. sarok	17	0	
Összesen:		1 185	594	-

2024.01.01 - 2024.12.31.

5. Facsemete és sorfa fenntartása		összesen			1 357	db
Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	egységár	mennyiség /alk.	nettó érték	
1. Fakivágás 20 cm Ø-ig (kiszáradt parki fák)	db	2	22 139,26	41	1 802 579	
2. Fa gallyazás, nyesedék elszállítás	db	2	1 187,03	679	1 610 795	
3. Tápanyag utánpótlás NPK műtrágya (10 dkg/db)	db	1	40,08	271	10 878	
4. Öntözés (vízdíj nélkül)	db	18	129,48	1 357	3 162 712	
5. Koronaalakító metszés, nyesedék elszállítás	db	1	1 057,51	679	717 522	
6. Tányérozás	db	2	200,41	1 357	543 912	
7. Karók pótlása	db	2	3 089,65	68	419 265	
8. Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	db	7	140,29	1 357	1 332 584	
9. Növényvédelem injektálással (vadgesztenye fák, összesen 30 db, 2 évente kell elvégezni, tehát évente 15 db) *	db	1	47 597,31	15	713 960	
10. Növényvédelem	db	3	984,70	679	2 004 367	
11. Facsemete pótlása	db	1	30 055,89	136	4 087 601	
Facsemete és sorfa összesen:		nettó:			16 406 175	

* aknázó moly elleni

2023.01.01 - 2023.12.31.

Kód	5.) Facsetetek és sorfák helyei	faj*	db
5/1/1	Alkotás utca	juhar, dió, gömbszivar, na.	14
5/2/1	Árpád liget park (kerítésen belül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/3/1	Árpád liget park (kerítésen kívül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/4/1	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	juhar	7
5/4/2	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	örökzöld	14
5/5/1	Bucka tavi játszótéren belül	páfrányfenyő, tulipánfa, tölgy, kőris, varázsfa, platán, hárs, galagonya	16
5/5/2	Bucka-tó, játszótér melletti úti fasor	juhar, hárs	21
5/5/3	Bucka-tó, volt vízkezelő parkosított területe	na.	15
5/5/4	Bucka-tótól D-re, Lombos-Emelkedő utca	nyír, platán	44
5/6/1	Csépi út két lyukú híd után	gömbszivar, na.	8
5/7/1	Diófa u. (Kéktó mellett)	dió, juhar	2
5/8/1	Dunaharaszti u.	örökzöld	1
5/9/1	Erzsébet tér körforgalom bev. rész (Bercsényi u.)	cseresznye, hárs, galagonya	32
5/10/1	Gere park	akác	2
5/11/1	Gyári út 5-7.	díszcseresznye	22
5/12/2	Gyári-Ifjúság úti körforgalom környezete	kőris, juhar, nyír, örökzöld	10
5/13/1	Hullám u.	gömbakác	32
5/14/1	Ifjúság u.	kőris	23
5/15/1	II. Rákóczi F. út buszforduló felőli oldal	gömbakác	11
5/16/1	József A. ltp.	örökzöld	27
5/16/2	József A. ltp.	akác, csörgőfa, dió, galagonya, gömbakác, gömbszivar, hárs, juhar, tölgy, kőris, meggy, mogyoró, nyár, nyír, osterfa, platán, szil, szivar, vadgesztenye, szilva, na.	173
5/17/1	Kardos Iskola előtt (Somogyvári u. felől)	kőris	21
5/18/1	Kéktó szabadidőpark	juhar, kőris, platán, na.	69
5/19/1	Komp u.	gömbakác	45
5/20/1	Kossuth L. u.	hárs, kőris	13
5/21/1	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	örökzöld	14
5/21/2	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	akác, csörgőfa, hárs, juhar	18
5/22/1	Losonci u. parkoló	örökzöld	10
5/23/1	Nemzeti Összaratozás park	páfrányfenyő	4
5/24/1	Petőfi út (bicikli út mellett)	gömbszivar	65
5/24/2	Petőfi út (vadgesztenyék)	kőris, vadgesztenye	12
5/24/3	Petőfi út autóbusz forduló	hárs, vadgesztenye	5
5/25/1	Rádió u.	gömbakác	73
5/26/1	Ragád u. gázfogadó mellett	csörgő, kőris, na.	12
5/27/1	Szebeni u.	vérszilva	115
5/28/1	Szent E. tér Losonci u. sarki épület előtti gesztenyefák	vadgesztenye	2
5/29/1	Szt. Miklós ltp.	örökzöld	1
5/29/2	Szt. Miklós ltp.	akác, eper, ecetfa, galagonya, hárs, juhar, kőris, nyár, osterfa, páfrányfenyő, szivar, vadgesztenye, vérszilva, na.	138
5/30/1	Tebe sor	dió, gömbakác, gömbszivar, juhar, kőris, osterfa, vérszilva, örökzöld, na.	38

5/31/1	Temető u.	eper, gömbakác, hárs	40
5/32/1	Trianon Emlékmű környékén	gömbakác, hárs, kőris	5
5/33/1	Vadrózsa u.	gömbakác, vérszilva, örökzöld	67
5/34/1	Vágány u. utca elején bal oldalt	hárs	1
5/35/1	Városi Könyvtár és Posta előtt	gömbszivar, vadgesztenye, vérszilva	15
5/36/1	Határ úti orvosi rendelő	na.	17
5/37/1	Szent Erzsébet téri parkoló	gömbkőris	15
5/38/1	Csépi úti orvosi rendelő	perzsa varázsfa, tulipánfa, tölgy, nyír, bükkfa	25
5/39/1	Határ út (3247/30 hrsz)	hárs, juhar	5
5/40/1	Dosztojevszij tér	rezgő nyár	1
5/41/1	Temesvári utcai Óvoda - parkoló	magas kőris	10
5/42/1	Polgármesteri Hivatal udvar	nyír, hárs	2
5/43/1	Spar park	juhar, hárs	5
	összesen		1357

2024.01.01 - 2024.12.31.

6. Játszóterek fenntartása		összesen:			23	db
Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	egységár	egységár	menyiség /alk.	nettó érték
1. Homok pótlása (homokzóba és esési tér alá)	m ³	3	13 403,63	14 744,00	25	1 105 800
2. Homokozók fertőtlenítése	db	2	17 436,30	19 179,93	16	613 758
4. Játszószerek ellenőrzése (játszóteri eszközök GKM rendelet szerint)	db	24	987,92	1 086,72	150	3 912 179
5. Átvizsgálási jkv. készítése (játszóter/havonta GKM rendelet szerint)	db	12	3 953,08	4 348,39	23	1 200 155
6. Játszóteri eszközök karbantartása (javítás/pótlás átvizsgálási jkv. szerint) (1660 eFt/év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolása számlával igazoltan történhet)	db	1	1 574 640,00	1 660 000,00	1	1 660 000
7. Játszószerek időszakos ellenőrzése (csak 2024-ben) 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint	db	1	0,00	7 500,00	150	1 125 000
8. Játszóteri kapuk karbantartása (zárok, kilincsek, zsanérok javítása/pótlása 200 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	200 000,00	200 000,00	1	200 000
9. Játszóteri kerítéselemek karbantartása (javítása/pótlása 100 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	100 000,00	100 000,00	1	100 000
Játszóterek összesen:			nettó:		9 916 891	

2024.01.01 - 2024.12.31.

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT		
Sorszám	Helye	Eszköz megnevezése
6/1	Miklós tér 11044/4 hrsz.	6/1/1 Kétülékes laphinta
		6/1/3 Homokozó
		6/1/5 Kétülékes lap- és bölcsőhinta
		6/1/6 Mászatorony kígyórúddal
		6/1/7 Négyülékes duplarugós hinta
		6/1/9 Mókuserék
		6/1/10 Rugós billenőeszköz (zebra)
		6/1/11 Órtorony
		6/1/12 Lengőgerenda
6/2	Oláh Strand 4252 hrsz.	6/2/1 Kétülékes bölcsőhinta
		6/2/2 Mérleghinta
		6/2/4 Mókuserék
		6/2/5 Csúszda rámpával
		6/2/6 Homokozó (3x3)
6/3	Árpád liget park (Lilaakác tér) 2193/1 és 2195 hrsz.	6/3/1 Kétülékes lap- és bölcsőhinta
		6/3/2 Mérleghinta
		6/3/3 Ovivár
		6/3/4 Fekvenyomó rúd GYM
		6/3/5 Mászatorony kígyórúddal
		6/3/6 GYM Fekvő bordásfal
		6/3/7 Erősítőgép GYM START
		6/3/8 Kosárpalánk
		6/3/9 Teqball asztal
		6/3/10 Homokozó
		6/3/11 Ping-pong asztal
		6/3/12 Négyülékes duplarugós hinta (béka)
6/4	Szánkózó domb 3528/71 hrsz.	6/4/1 Kétülékes lap- és bölcsőhinta
		6/4/2 Homokozó
		6/4/3 Kéttornyú vár
		6/4/4 Vonatos játszótér
		6/4/5 Mókuserék
		6/4/6 Rugós billenőeszköz (ló)
6/5	Illyés Gyula Park 3642 hrsz.	6/5/1 Kétülékes lap- és bölcsőhinta
		6/5/2 Kétülékes bölcsőhinta
		6/5/3 Mászatorony tűzoltórúddal
		6/5/4 Teqball asztal
		6/5/5 Rugós billenőeszköz (kutya)
		6/5/6 Homokozó (3x3)
		6/5/7 Sakkasztal
6/6	Szt. Miklós útja 10/2 3493/9 és 3528/71 hrsz.	6/6/1 Kétülékes laphinta
		6/6/3 Homokozó
		6/6/4 Csúszda rámpával
		6/6/5 Teqball asztal
		6/6/6 Háromszög mászóka
		6/6/7 Rugós billenőeszköz (repülő)
		6/6/8 Rugós billenőeszköz (repülő)
		6/6/9 Sakkasztal
		6/7/1 Homokozó
6/7	Szt. Miklós útja 2-4. 3528/71 hrsz.	6/7/2 Kombinált csúszda hintával
		6/7/3 Mókuserék
		6/7/4 Ovivár
		6/8/1 Kétülékes laphinta
6/8	Posta köz park 3649 hrsz.	6/8/2 Játszóvár
		6/8/3 Homokozó
		6/8/4 Rugós billenőeszköz (autó)
		6/9/1 Kétülékes laphinta
6/9	Radnóti park 3607 hrsz.	6/9/2 Homokozó
		6/9/3 Háromszög mászóka
		6/9/5 GYM Start
		6/9/6 GYM Fekvő bordásfal
		6/9/7 Játszóvár csúszdával-amőba játékkal
		6/10/1 Kétülékes laphinta
		6/10/2 Rugós mérleghinta
6/10	Jókai Mór park 3598 hrsz.	6/10/3 Csúszda rámpával
		6/10/4 Ovivár
		6/10/5 Vonatos játszótér
		6/10/6 Mókuserék
		6/10/7 Rugós billenőeszköz (motor)

6.) JÁTSZÓTERI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT		
Sorszám	Helye	Eszköz megnevezése
6/11	Váci Mihály tér 3612 hrsz.	6/11/1 Kétüléses bölcsőhinta
		6/11/2 Csúszda rámpával
		6/11/3 Mászótorony tűzoltórúddal
		6/11/4 Homokozó
		6/11/7 Rugós billenőeszköz (lóhere)
		6/11/8 Rugós billenőeszköz (bálna)
		6/11/10 Játszóvár csúszdával-amőba játékkal
		6/11/11 Rugós billenőeszköz (robogó)
6/12	Iskola u. 5. 3623 hrsz.	6/12/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta
6/13	Kéktó Szabadidőpark 2625 hrsz.	6/13/1 Kétüléses laphinta
		6/13/2 Kötélhíd
		6/13/3 Rugós billenőeszköz (motor)
		6/13/4 Mászótorony tűzoltórúddal
		6/13/5 GYM Fekvő bordásfal
		6/13/6 Kosárpalánk
		6/13/7 Kosárpalánk
		6/13/8 Sakkasztal
6/14	Tanösvény 075/12 és 075/16 hrsz.	6/14/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/14/2 Mászótorony tűzoltórúddal
		6/14/3 Rugós billenőeszköz (zsiráf)
		6/14/4 Négyüléses duplarugós hinta
		6/14/5 Kétüléses laphinta
		6/14/6 Csúszda rámpával
		6/14/7 Mérleghinta
		6/14/8 Rugós billenőeszköz (virág)
		6/14/9 Rugós billenőeszköz (teherautó)
		6/14/10 Tolódkodó és hasizom-erősítő állvány
		6/14/11 Ferde haspad
		6/14/12 Egyszemélyes gyaloglógép
6/15	Szt. Miklós 12-14. mögött 3528/71 hrsz.	6/15/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/15/3 Órtorony
		6/15/4 Rugós billenőeszköz (ló)
		6/15/5 Háromszög mászóka
6/16	Lakihegy Adótorony tér 12140/2 hrsz.	6/16/1 Kétüléses laphinta
		6/16/2 Mászótorony kígyórúddal
		6/16/3 Homokozó árnyékolóval
		6/16/4 Ovívár
		6/16/5 Mókuserék
		6/16/6 Fészekhinta
		6/16/7 Mérleghinta
		6/16/8 Rugós billenőeszköz (T-rex)
		6/16/9 Ping-pong asztal
6/17	Tűzoltó öböl 075/14 és 7209/3 hrsz.	6/17/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/17/2 Rugós billenőeszköz (ló)
		6/17/3 Homokozó árnyékolóval
		6/17/4 Mókuserék
		6/17/5 Mérleghinta
		6/17/6 Ovívár
6/18	Repkény u. -Emelkedő u. sarok 5968/15 hrsz.	6/18/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/18/2 Rugós billenőeszköz (ló)
		6/18/3 Polyball
6/19	Jókai u. 27. sz. mögött 3576/9 hrsz.	6/19/1 Dombcsúszda
		6/19/2 Vonatos játszóvár
		6/19/3 Mókuserék
		6/19/4 Rugós billenőeszköz (ló)
		6/19/5 Kétüléses bölcsőhinta
		6/19/6 Homokozó
6/20	Ősz u. - Kolozsvári u. sarok 726 hrsz.	6/20/1 Homokozó
		6/20/2 Vonatos játszóvár
		6/20/3 Ovívár
		6/20/4 Mókuserék
		6/20/5 Kétüléses lap- és bölcsőhinta

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT		
Sorszám	Helye	Eszköz megnevezése
6/21	Bucka-tó 5931 hrsz.	6/21/1 Csúszdás játszóvár
		6/21/2 Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/21/3 Kötélpiramis csúszdával
		6/21/4 Polyball
		6/21/5 Fészekhinta
		6/21/6 Körhinta kapaszkodókkal
		6/21/7 Rugós billenőeszköz (delfin)
		6/21/8 Mérleghinta
		6/21/9 Homokozó árnyékolóval
		6/21/10 Kötélpálya
		6/21/11 Teqball asztal
6/22	Kéktó Csúszdás játszótér 2627 és 2628 hrsz.	6/22/1 Dupla torony
		6/22/2 Vízimalom
		6/22/3 Kígyó
		6/22/4 Teqball asztal
6/23	Boglya park 5727 hrsz.	6/23/1 Rugós billenőeszköz (tyúk)
		6/23/2 Kétüléses lap- és bölcsőhinta

Játzóeszközök száma:

150

Játzóterek száma:

23

8

2024.01.01 - 2024.12.31.

7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása						
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	egységár	menyiség /alk.	nettó érték
7/1	Téliesített rendszer tavaszi beüzemelése	alk.	1	35 933	2	71 866
7/2	Vízrendszer karbantartása (hetente 2x)	alk.	48	5 104	1	245 012
7/3	Vízminőség ellenőrzése (havonta 1x)	alk.	6	16 449	1	98 691
7/4	Karbantartási jegyzőkönyv készítése (havonta 1x)	alk.	6	8 885	2	106 618
7/5	Vízrendszer téliesítése, víztelenítés (október)	alk.	1	37 972	2	75 944
Szökőkút összesen:		nettó:				598 130

4.) Virággal beültetett terület

	egység	éves	
		gyakoriság	
Növényzet eltávolítása, elszállítása lerakóra	m2	1	
Tápanyag utánpótlás NPK műtrágyával (5dkg/m2)	m2	2	
Évelő ágyás készítése kitzűzéssel	m2	1	
Évelők* ültetése beöntözéssel (9 db/m2)	m2	1	
Évelők őszi visszavágása	m2	1	
Növényvédelem	m2	1	
Virágok pótlása	db	2	
Öntözés	m2	88	
Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	m2	11	
Virágtartó edényzet pótlása (fém, műkö)	db	1	

Hónapok											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1									
		1							1		
		1									
		1									
										1	
						1					
				7	12	12	20	20	12	5	
		1	2	2	2	1	1	1	1		
				1							

5.) Facsetete és sorfák fenntartása

	egység	éves	
		gyakoriság	
Fakivágás 20cm átmérőig	db	2	
Gallyzás, nyesedék elszállítás	db	2	
Tápanyag utánpótlás (10 dkg/db)	db	1	
Öntözés	db	18	
Koronaalakító metszés	db	1	
Tápanyegrozás	db	2	
Karók pótlása	db	2	
Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	db	7	
Növényvédelem injektálással (Koros vadgesztenyefák)	db	1	
Növényvédelem	db	3	
Facsetete pótlása	db	1	

Hónapok											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
	1									1	
	1									1	
		1									
			1	2	4	4	4	2	1		
	1										
		1				1					
		1					1				
			1	1	1	1	1	1	1		
			1								
				1		1		1			
		1									

6.) Játszóterek fenntartása

	egység	éves	
		gyakoriság	
Homok pótlása	m3	3	
Homokozók fertőtlenítése	db	2	
Játszóterek ellenőrzése (játszóterei eszközök)	db	24	
Átvizsgálási jkv. készítése (játszóter/havonta)	db	12	
Játszóterei eszközök karbantartása (javítás/pótlás átvizsgálási jkv. Szerint, (1000 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével)	db	24	
Játszószerek időszakos ellenőrzése (2017-ben elvégezve, köv. ell.: 2021-ben esedékes) 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint	db	1	
Játszóterei kapuk karbantartása (záruk, kilincsek, zsanérok javítása/pótlása 200 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	24	
Játszóterei kerítéselemek karbantartása (javítása/pótlása 100 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	24	

Hónapok											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1			1			1			
				1			1				
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
			1								
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

7.) Szökőkút fenntartás

	egység	éves	
		gyakoriság	
Téliésített rendszer tavaszi beüzemelése (május eleje):	db	1	
- rendszer feltöltése vízzel			
- szivattyú beüzemelése			
- klór tablettával fertőtlenítés			
Vízrendszer karbantartása (hetente 2x):	db	48	
- klórtartalom ellenőrzése			
- vízszivattyú ellenőrzése			
- víz mechanikai szűrése (idegen anyagok eltávolítása)			
- időkapcsoló ellenőrzése			
Vízminőség ellenőrzése (havonta 1x):	db	6	
- víz összetétel ellenőrzése			
- szükség szerinti vízcsere, szerződéses időszak alatt legalább 2 alkalommal cserélni kell.			
Karbantartási jegyzőkönyv készítése	db	6	
Vízrendszer téliésítése, víztelenítés (október végén)	db	1	

Hónapok											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
				1							
				8	8	8	8	8	8		
				1	1	1	1	1	1		
				1	1	1	1	1	1		
										1	

