

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.; adószám: 15730916-2-13; képviseli: Nagy János polgármester; pénzforgalmi számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11742252-15393276-00000000; a továbbiakban: **Megrendelő**), valamint a **„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.; adószám: 10553846-2-13, bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11742252-25538454; képviseli: Viola Károlyné ügyvezető; cégjegyzékszám: 13-09-063424; a továbbiakban: **Vállalkozó**)  
együttesen: Felek – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt kivételt alkalmazva Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Szigetszentmiklós, Iglíce utca 7039/1-4 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületek, építmények bontási munkáinak teljeskörű ellátására, a bontási- és zöldhulladékok, és egyéb hulladékok teljeskörű elszállítására, valamint a közművek végleges megszüntetésére közszolgáltatói ügyintézésel a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” (RRF-1.1.2-21-2022-00134 kódszámú) bölcsőde megvalósításához kapcsolódó előkészítő munkák elvégzését a Ajánlattételi felhívásban részletezettek szerint. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés ideje alatt köteles fenntartani a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott 80%-os árbevételi arányt. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelővel megkötött szerződések teljesítéséből származó nettó árbevétele a teljes nettó árbevételének 80%-a alá csökken, azt azonnal jeleznie kell a Megrendelő felé.
2. Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 406/2022. (XII. 1.) sz. Önkormányzati Határozatban úgy döntött többek között, hogy a 315/2022. (IX. 7.) sz. Önkormányzati Határozatát visszavonja, és a 7039 hrsz.-ú ingatlanon kívánja a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” című (RRF-1.1.-2021 kódszámú) pályázat (a továbbiakban: Pályázat) keretében az új bölcsődét megvalósítani, továbbá felhatalmazta a polgármestert, hogy a biztosított önerő terhére kezdje meg a projekt megvalósítására vonatkozó tervezési és engedélyezési, valamint az ingatlan előkészítéséhez szükséges feladatok elvégzését.
3. Az Önkormányzat beszerzési szabályzatának 5. pont d) alpontjában foglalt kivételt alkalmazva Megrendelő az alábbiakban meghatározott munkák elvégzésére ajánlatot kért be a Vállalkozótól.  
A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik annak fizikai csatolása nélkül is a fentebb hivatkozott beszerzési eljárás alábbi dokumentumai:
  - Ajánlattételi felhívás és mellékletei
  - Vállalkozó által benyújtott ajánlat
4. Jelen vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képezi Felek között 2022. május 16-án kelt „Keretszerződés” (a továbbiakban: Keretszerződés) c. dokumentum. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó.
5. A Szigetszentmiklós 7039/1-4 hrsz.-ú telkeken az alábbi munkákat szükséges elvégezni:
  - o a meglévő kerítéseket el kell bontani a 7039/1 hrsz.-ú telek Csépi út felé eső szakaszán, továbbá a 7039/3 hrsz.-ú telek (Iglíce utca) mindkét oldalán, valamint a bontási hulladékok elszállítása;
  - o a meglévő épületek, építmények teljes szerkezetének bontása („alaptól a tetőig”) az alapincézett részekkel együtt, valamint a bontási hulladék elszállítása ideértve a veszélyes bontási hulladékokat is;

- az Ajánlattételi felhívás és az E-közmű nyilvántartás szerinti, meglévő közmű-bekötések megszüntetése, kikötése és kizárása a szolgáltatói hálózathoz, továbbá a közmű-beosztások mőtárgyak, mérőhelyek bontása bontási hulladék elszállítással, valamint teljeskörű közműszolgáltatói ügyintézésrel;
  - az Ajánlattételi felhívás 2. melléklet szerinti kertépítészeti terv alapján a növényzet irtása, vágása (gyökérvágás is) és ritkítása, valamint a zöldhulladék elszállítása, szükség esetén a fakivágási engedélykérelem ügyintézése, továbbá a 7039/4 hrsz.-ú telek teljes növényzetének irtása, vágása (gyökérvágás is) zöldhulladék elszállítással;
  - az Ajánlattételi felhívás 2. melléklet szerinti kertépítészeti terv alapján a megtartandó faállomány gyökérvágás- és törzs védelmének biztosítása;
  - a bontási- és zöldhulladéknak nem minősülő egyéb hulladékok elszállítása;
  - tereprendezési- és helyreállítási munkák.
6. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés g) pontja és az Ajánlattételi felhívás melléklete értelmében a kivitelezési dokumentációt (azaz az ajánlattételi felhívásban foglalt feladatleírást) Megrendelő szolgáltatja.
  7. Megrendelő kötelezettséget vállal a megrendelés szerint elkészített kivitelezési munkák átvételére és a szerződés rendelkezéseinek megfelelő vállalkozói díj megfizetésére.
  8. Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési, kivitelezési munkákról papír alapú építési naplót köteles vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint. Az építési napló vezetése naponta és folyamatosan kell, hogy történjen egészen a munkák befejezéséig.
  9. Megrendelő a munkaterületet – munkavégzésre alkalmas állapotban – a szerződés hatályba lépésétől számított 3 munkanapon belül adja át. A vállalkozási szerződés annak valamennyi fél által történő aláírásának napján lép hatályba.
  10. A munkaterület elzárásáról, védelméről és őrzéséről Vállalkozó köteles gondoskodni, és az építés ideje alatt mindvégig Vállalkozó feladata azon hatósági előírások betartása, amelyek az építési munkavégzéshez kapcsolódnak.
  11. Felek megállapodnak abban, hogy az kivitelezési munkák végzését – Vállalkozó akadályoztatása nélkül – Megrendelő bármikor ellenőrizheti. A Vállalkozó köteles a Munkaterületet rendben tartani a keletkező hulladékot és építési törmelékét rendszeresen elszállítani. A Vállalkozó köteles a lehető legkevesebb környezeti zavarással végezni a munkát.
  12. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát a munkaterület átadásának napján megkezdje, és azt jelen szerződés megkötésétől számított 60 napon belül szerződésszerűen elvégzi, melybe a közműszolgáltatói ügyintézés igazolt időtartama nem számít bele, továbbá az Ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete szerint a Csépi úthoz legközelebb eső villanyóra áthelyezése szükséges a meglévő ideiglenes segédoszlopra, de a segédoszlopot úgy kell áthelyezni, hogy az építkezéshez ne legyen útban. Felek a bejárásán a segédoszlop új helyét egyeztetették (Elektromos áram mérő gyári száma: 9900992158, valamint a közműszolgáltatónál sem kell megszüntetni).  
Felek rögzítik, hogy a Csépi úthoz legközelebb eső vízóra akna nem kerül megszüntetésre, elbontásra (Víz mérő gyári száma: 10019191, valamint a közműszolgáltatónál sem kell megszüntetni).
  13. Megrendelő számára Vállalkozó a kivitelezési munkák elvégzését követően haladéktalanul visszaadja a munkaterületet. Hibás teljesítés esetén a hiba tudomásra jutásától számított 3 (három) munkanapon belül a Vállalkozó köteles a hibák kijavítását megkezdni. Megrendelő előteljesítést elfogad. A teljesítés határidejébe a műszaki átadás-átvétel időtartama nem számít bele. Vállalkozó készre-jelentése alapján Megrendelő a készre-jelentés kézhezvételét követő 8



- napon belüli időpontra tűzi ki az átadás-átvételi eljárás megkezdését. Az átadás-átvételi eljárás maximális időtartama 30 nap.
14. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége a szerződés tárgyát képező műszaki kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően elkészíteni. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
  15. Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján az épületek bontása nem bontási engedély kötelesek.
  16. A fás szárú növények kivágását a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet szabályozza. Felek rögzítik, hogy az Ajánlattételi felhívás 2. sz. melléklete szerint négy darab fa nem kerül kivágásra a 7039/2 hrsz.-ú ingatlanon.
  17. Az építési és bontási hulladék kezelését, a keletkezett hulladék mennyiségének tervezését és elszámolását az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet szabályozza, melyet Vállalkozónak a szerződés teljesítése során be kell tartani.
  18. A pótmunkák elvégzésére csak írásban rögzített szerződésmódosítás alapján kerülhet sor. Megrendelő az eredeti szerződés írásbeli módosításával adhat a kivitelezés módosítására megrendelést azzal, hogy ez esetben ennek minden következményéről a szerződésmódosítás rendelkezik. Többletmunka felmerülése esetén Vállalkozó további díjazásra nem tarthat igényt.
  19. A kivitelezéshez szükséges anyagokat és eszközöket Vállalkozó szerzi be.
  20. Vállalkozót a meghatározott feladatok teljesítéséért a benyújtott árajánlata szerinti **nettó 21.739.396,- Ft +ÁFA** (nettó huszonegymillió-hétszázharminckilencezer-háromszázkilencvenhat forint plusz általános forgalmi adó), azaz **bruttó 27.609.033,- Ft** (bruttó huszonhétmillió-hatszázkilencezer-harminchárom forint) vállalkozói díj illeti meg. Megrendelő előleget nem biztosít. Felek rögzítik, hogy a fent megjelölt vállalkozási díj magában foglalja a teljesítéssel összefüggésben Vállalkozó oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget - ideértve a teljesítés során felhasznált eszközök és anyagok költségeit is. Vállalkozó a vállalkozói díjon felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen vállalkozási szerződés szerinti feladatainak ellátása kapcsán. A vállalkozói díj magában foglalja a felhasználásra és beépítésre kerülő anyagok és eszközök szerződés teljesítése alatti esetleges árváltozásából adódó kockázatokat is.
  21. Megrendelő az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés m) pontja értelmében nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
  22. Vállalkozó a Megrendelő által igazoltan, a megfelelőséget igazoló tanúsítványok átadását követően egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:  
A teljesítésigazolást Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén állítja ki.  
A Vállalkozó a szabályszerűen kiállított végszámláját Megrendelő által igazoltan, a sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújthatja be, a szerződés szerinti vállalkozói díjnak megfelelő összegben.  
Kifizetés a számla kézhezvételétől számított 15 napos fizetési határidővel és banki átutalással történik.  
Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

A kivitelezői munkák elvégzését követően Ajánlatkérő részére átadandó dokumentumok:

- o kivitelezői készre-jelentés;
- o kivitelező nyilatkozata az elvégzett tevékenységről (felelős műszaki vezetői nyilatkozat);
- o bontási hulladék nyilvántartó lap a bontási tevékenység végzése során keletkező hulladékokról;
- o bontási hulladékok csoportosítása – nyilvántartó lap;
- o hulladékot kezelő átvételi igazolása.

Vállalkozó a Megrendelő kérésére köteles elvégezni az esetlegesen felmerülő, a kivitelezéshez kapcsolódó, el nem végzett feladatokat felmerülő hiányosság esetén. Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítását és a szabályszerűen kiállított számla benyújtását követően köteles csak az ellenszolgáltatás összegének megfizetésére.

23. A számla igazolása Megrendelő hatályos Gazdálkodási Szabályzata alapján történik.
24. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.
25. A szerződés megszűnik a Vállalkozói feladatok szerződésszerű, maradéktalan ellátásával (a kivitelezési munka elvégzése, munkaterület visszaadás) valamint a vállalkozói díj kiegyenlítésével, megszűnhet azonnali hatályú felmondással, elállással vagy közös megegyezéssel. Felek a rendes felmondás lehetőségét kizárják.
26. A szerződéstől Megrendelő Vállalkozó kártalanítása nélkül jogosult elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
  - a) Vállalkozó saját érdekkörében felmerült okból nem kezdi meg a teljesítést 15 (tizenöt) napon belül,
  - b) a teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tud teljesíteni, hogy az emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében,
  - c) a teljesítés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból 30 (harminc) napot meghaladóan szünetel,
  - d) Vállalkozó a végteljesítési határidővel 20 (húsz) napot meghaladó késedelembe esik,
  - e) Vállalkozó a szerződésben meghatározott bármely teljesítési határidővel 20 (húsz) napot meghaladó késedelembe esik és emiatt a szerződés teljesítése Megrendelőnek a továbbiakban nem érdeke,
  - f) Vállalkozó hibás teljesítés esetén a kijavítást a hiba megállapítását követő 3 munkanapon belül nem kezdi el, a kijavítást ok nélkül abbahagyja, vagy a Felek által megállapított határidőn belül nem fejezi be,
  - g) Vállalkozó valótlan, hamis adatot szolgáltatott, vagy bejelentési, elszámolási kötelezettségét elmulasztja vagy nem tesz eleget ellenőrzési kötelezettségének vagy Megrendelő ellenőrzési tevékenységét akadályozza, és ennek súlyos következménye miatt a szerződés teljesítése Megrendelőnek a továbbiakban nem érdeke,
  - h) Vállalkozó bármely okból nem képes a szerződés teljesítésére,
  - i) Vállalkozóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás alá kerül, vagy hivatalból törlés alá kerül, vagy adószámát felfüggesztik,
  - j) Vállalkozó az összeférhetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
  - k) Vállalkozó megszegi a közreműködő bevonására vonatkozó vagy a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó kötelezettségét,



- l) Vállalkozó az átláthatósági nyilatkozatát visszavonja, vagy megszűnik átlátható szervezetnek lenni.
- Megrendelő fentiek szerinti elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet és jogosulttá válik a vonatkozó kötbér(ek)re.
27. Vállalkozó az elkészült munkákat a megjelölt teljesítési határidőben, előzetes értesítés után átadás-átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek. Az erről készült jegyzőkönyvben kell rögzíteni a teljesítést, annak esetleges hiányait és hibáit, valamint a jótállási igényeket.
28. A szerződés teljesítéséhez szükséges közigazgatási és egyéb hatósági illetékeket és hozzájárulásokat Megrendelő viseli. Az kivitelezés alatt és azzal összefüggésben keletkezett közüzemi díjak Vállalkozót terhelik.
29. Vállalkozó a fentiekben felsoroltak szerint, jó gazda gondosságával köteles feladatát ellátni, a feladatot kifogástalanul és hiánytalanul elvégeztetni, Megrendelőt szükség esetén tájékoztatni a munkavégzés során felmerülő akadályoztató eseményekről, az előrehaladás állásáról. Vállalkozó szavatol továbbá azért, hogy az elvégzett feladat a vonatkozó jogszabályoknak, munkavédelmi előírásoknak, hatósági előírásoknak megfelelő, a szerződés céljának betöltésére minőségében és mennyiségében alkalmas.
30. Felek a kapcsolattartásról a következőkben állapodnak meg:  
Kapcsolattartó Megrendelő részéről: Városfejlesztési Projekt Osztály Beruházási Iroda munkatársai  
Kapcsolattartó Vállalkozó részéről:  
városgondozási egységvezető
- Vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartama alatt „MV-É” jogosultságú felelős műszaki vezető szakembert biztosítani. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője és felelős műszaki vezetője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során
31. Felek részéről a kapcsolattartón keresztül zajlik a Felek egymás közötti, kölcsönös informálása, Megrendelő birtokában lévő adatok és információk rendelkezésre bocsátása. Felek – a szerződés létezését és fennállását érintő kérdések kivételével - a kapcsolattartás megfelelő formájának tekintik az e-mailben történő kommunikációt is.
32. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat teljesítéséhez rendelkezésre bocsátott információkat üzleti titokként kezeli, azt harmadik személynek a Megbízó hozzájárulása nélkül tovább nem adja.
33. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik minden olyan törvényes dokumentummal, jogosultsággal, szakmai feltétellel, ami jelen szerződésben foglalt feladatok végrehajtásához szükséges.
34. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett (ideértve különösen a szerződésben és az egyéb, kapcsolódó jogszabályokban meghatározott határidőket). A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a, de legfeljebb a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. 20 napos késedelem elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatályú rendkívüli felmondással felmondani vagy elállni és megghiúsulási kötbért követelni. A késedelmi kötbér megfizetése a késedelemből eredő kár mértékét nem korlátozza, és a teljesítés alól nem mentesít.

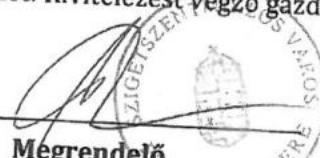
35. Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért Vállalkozó felelős meghiúsul, Vállalkozó a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Megrendelő - érdekmúlás bizonyítása nélkül a szerződéstől elállhat és meghiúsulási kötbérre jogosult akkor is, ha a szerződés teljesítését Vállalkozó a munkaterület átadásától számított 15 naptári napon belül nem kezdi meg olyan okból, amiért Vállalkozó felelős. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés) A késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttesen nem érvényesíthető Vállalkozóval szemben. A meghiúsulási kötbér megfizetése a meghiúsulásból eredő kár mértékét nem korlátozza. Megrendelő a kötbéren felüli kárát is jogosult érvényesíteni.
36. A Megrendelő hibájából történő rendkívüli felmondás esetén Vállalkozó arányos díjazásra jogosult.
37. A bontás során keletkező hulladékok/veszélyes hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállításáról Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, a bontási területet rendezett állapotban adja át.
38. Vállalkozó alvállalkozók igénybevételére jogosult, ezekért úgy felel, mintha a munkákat maga végezte volna el.
39. Vállalkozó a teljesítés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat, illetve olyan személyeket, akik megfelelnek a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó követelményeknek.
40. Vállalkozó vagy a kivitelezést végző alvállalkozója köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a kivitelezési munka tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítási szerződést kötni és a vállalkozási szerződés időtartama alatt végig fenntartani. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelőnek azonnali hatályú felmondására vagy elállására ad lehetőséget. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényét legkésőbb a szerződés aláírásakor bemutatja.
41. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el és szükség szerint beszerzi, illetve bemutatja Megrendelő részére a személyes adatok kezelésének esetleges jogsérelmét kizáró nyilatkozatokat, dokumentumokat.
42. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevételével lehetőségét kizárják.
43. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.
44. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.


45. Felek aláírásukkal tudomásul veszik és kifejezetten hozzájárulnak Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Átláthatósági Szabályzatáról szóló 21/2022. (XII. 1.) számú Önkormányzati rendelete alapján a közérdekű adatok közzétételéhez.
46. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A Felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják.


Kelt.: Szigetszentmiklós, 2023. május 22.

Melléletek:

1. számú melléklet: Kivitelezést végző gazdasági szereplő felelősségbiztosítási kötvényének másolata

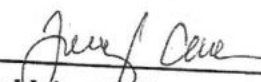
  
**Megrendelő**  
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata  
Nagy János  
polgármester

  
**Vállalkozó**  
„ARIES” Ipari, Kereskedelmi  
és Szolgáltató Nonprofit Kft.  
Viola Károlyné  
ügyvezető

  
"ARIES" Nonprofit Kft.  
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14,  
Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán  
Cg.13-09-063424 cégjegyzékszám nyilvántartva  
Adószám: 10553846-2-13

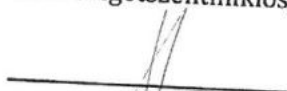
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. május 22.

  
**Jobbágy Csilla**  
pénzügyi osztályvezető

logilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. május 22.

  
**dr. Ragó Ferenc**  
jogász







# TELEPHELYI RÉSZLETEZŐ

## Általános Vagyon- és Felelősségbiztosításhoz

Alapadatok	Telephely címe:	23160 TÖKÖL Hermina utca 3-22/5.		
	Telephely neve:	Kertészet	Elhelyezkedése:	Lakott területen kívül
	Státusza:	Lakott	Helyszíni sajátossága:	Tipikus, nem speciális

Vagyon-csoport	Vagyon kategória	Biztosítási összeg		BL	R	
		Saját tulajdon	Idegen tulajdon			
Tárgyi eszközök	Épületek, építmények, műtárgyak, földművek:		10 000 000 Ft	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Műszaki és egyéb berendezések, gépek felszerelések összesen	Zárt térben tárolt	1 000 000 Ft		<input type="checkbox"/>	
		Szabadon tárolt			<input checked="" type="checkbox"/>	
	Járművek (idegen tulajdonú) összesen:	Zárt térben tárolt			<input type="checkbox"/>	
		Szabadon tárolt			<input type="checkbox"/>	
	Beruházások:				<input type="checkbox"/>	
Termelésből kivont tárgyi eszközök:				<input type="checkbox"/>		
Készletek	Anyagok, áruk, betétdíjas göngyölegek, ...	Zárt térben tárolt		<input type="checkbox"/>		
		Szabadon tárolt		<input checked="" type="checkbox"/>		
Költségt.	Oltás, mentés, romeltakarítás, tervezés, engedélyeztetés:	550 000 Ft		<input checked="" type="checkbox"/>		
Egyéb vagyon-tárgyak	Speciális, különleges, egyedi vagyontárgyak:	Kirakatszekrény: db		<input type="checkbox"/>		
		Hűtve tárolt oltóanyag		<input type="checkbox"/>		
		Beváltott vény		<input type="checkbox"/>		
		Egyéb1		<input type="checkbox"/>		
		Egyéb2		<input type="checkbox"/>		
		Munkavállalók, vendégek vagyontárgyai:			<input type="checkbox"/>	
Pénz- és érték-készlet	Értékálló ingóságok (1):			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Készpénz, valuta (2):			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Értékpapírok (névre szóló) (3):			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Értékpapírok (bemutatóra szóló) (4):			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Értékcikkek (5):			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Növények, állatok	Növények:	5 000 000 Ft		<input checked="" type="checkbox"/>		
	Élőállatok:			<input checked="" type="checkbox"/>		
Összesen:		6 550 000 Ft	10 000 000 Ft			

Kockázati részletező	
Alap-kockázatok <input checked="" type="checkbox"/>	Tűz Villámcsapás Robbanás Légi jármű ütközése
Elemi károk <input checked="" type="checkbox"/>	Vihar Felhőszakadás Jégverés Hőnyomás Földcsuszamlás Kő- és földomlás Ismeretlen építmény/üreg beomlása Idegen jármű ütközése
Katasztrófa kockázatok <input type="checkbox"/>	Földrengés Árvíz
Vezeték-törés <input type="checkbox"/>	Csőtörés Tűzoltó berendezés meghibásodása Technológiai csővezeték törése

BL – Betöréses lopás,  
R – Rablás,  
⊗ – Nem biztosítható!

Kiegészítő kockázatok	Biztosítási összeg
<b>Betöréses lopás</b>	
<input type="checkbox"/> Részérték	
<input type="checkbox"/> V201	%
<input type="checkbox"/> V601	%
<input type="checkbox"/> Vandalizmus (saját)	
<input type="checkbox"/> Vandalizmus (idegen)	
<input type="checkbox"/> Küldötttrablás	
<b>Üveg</b>	
<input type="checkbox"/> Üvegérték alapú	
<input type="checkbox"/> Épületérték alapú	
<input type="checkbox"/> Rögzített limitösszegű	
<b>Irodai elektromos berendezés</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Telepített	500 000 Ft
<input checked="" type="checkbox"/> Hordozható	500 000 Ft
<b>Elektromos berendezések összesen:</b>	<b>1 000 000 Ft</b>

Kód	Épületszerkezetek üvegezése	m <sup>2</sup>	Ft/m <sup>2</sup>	Min. bizt. összeg
ÉU1	Épületszerkezet üvegezés			
ÉU2	Épületek külső üvegburkolatai			
ÉU3	Üvegtetők			
ÉU4	Drótüveg			
ÉU5	Tükrök, fényvisszaverő üvegek			
ÉU6	Plexi és polikarbonát			
ÉU7	Savval maratott minta nélküli (homályosított) és homokfűvott üvegek			
ÉU8	Speciális épületszerkezeti üvegek (üvegtégla, kopolított stb.)			
ÉU9	Cégtáblák, reklámtáblák			
Kód	Különleges üvegfelületek üvegezése	m <sup>2</sup>	Ft/m <sup>2</sup>	Min. bizt. összeg
KU1	Üvegházak, télikertek üvegezése			
KU2	Üvegpartok, vítrinek, akváriumok, terráriumok üvegezése			
KU3	Napenergia átalakító berendezések üvegezése			
KU4	10 mm-nél vastagabb üvegek			
KU5	10 mm2-nél nagyobb üvegeзések			
KU6	2x4 mm-nél vastagabb, vagy 2-nél több rétegű hőszigetelt üveg			
KU7	Biztonságtechnikai és balesetvédelmi üvegezés (többrétegű, ragasztott)			
KU8	Őn-, ólom- és rézfoglalatú üvegezés			
KU9	Savval maratott minta nélküli (homályosított) és homokfűvott üvegek			
KU10	Üvegfestmények és mozaikok			
KU11	Üvegen elhelyezett festés, díszítés, fólia			

Telephelyi összesítő	
Telephely biztosítási összege:	17 550 000 Ft
Telephely díja:	27 983 Ft
Maximum legnagyobb kockázat:	
Legnagyobb egyedi kockázat:	

# ALKALMAZOTT ZÁRADÉKOK

## Általános Vagyon- és Felelősségbiztosításhoz

### 1. sz melléklet

- ZD52: Szolgáltatás tárgyában okozott károk Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vonatkozó külön díj megfizetésével, a biztosító biztosítási védelme a kötvényben feltüntetett biztosítási összeg erejéig a Kiegészítő szolgáltatás-felelősségbiztosítás külön feltételei szerint, a biztosított által nyújtott teljesítés során a szolgáltatás tárgyában okozott dologi károokra is kiterjed. Nem minősül biztosítási eseménynek és a biztosítási védelem jelen megállapodás ellenére sem terjed ki a gépjárműben okozott károokra, a szolgáltatás megkezdésekor már sérült, hibás, elhasznált vagyontárgyakban keletkezett károokra, továbbá az esztétikai és korszerűsítési hibákból származó kártérítési igényekre.





## Általános felelősségbiztosítás

Dátum: 2023.05.17.

Biztosítási kötvény

Ügyfélszám: 48376869

Kötvényszám: 95595004877432200

Közvetítő neve: RS\_SZABÓ EDINA

## Szerződő:

KézzisSpec Kft.

Szigethalom

Dunasor 29

2315

Szerződés hatályba lép	Biztosítás kezdete	Biztosítás következő évfordulója (0:00 óra)	Biztosítás tartama
2023.05.11.	2023.05.11.	2024.06.01.	Határozatlan

A biztosítási szerződést a szerződő felek a biztosítás évfordulójára 30 napos felmondási idővel felmondhatják.

Éves díj (HUF)	Fizetési ütem	Fizetendő (HUF)	Fizetési mód
395 595	Negyedévente	98 899	Átutalás díjértéssel

Vonatkozó feltételek	
Tevékenységi felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) A rész - Kiegészítő Feltétel Tevékenységi Felelősségbiztosításra
Szolgáltatói felelősségbiztosítás	Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF) C rész - Kiegészítő Feltétel Szolgáltatói Felelősségbiztosításra
Kiegészítő feltételek	Kiegészítő felelősségbiztosítási feltételek (KFF)

Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
<b>Tevékenységi felelősségbiztosítás</b>	
Záradékok: FKF406, FKF410	
<b>Kert- és parképités</b>	
Kárfizetési limit évente	15 000 000
Kárfizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 10 000 Ft	
<b>Szolgáltatói felelősségbiztosítás</b>	
<b>Kert- és parképités</b>	
Kárfizetési limit évente	15 000 000
Kárfizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 10 000 Ft	

gphugen\_25960\_230517\_116\_99999\_loemal\_53/2/2\_121(168)

01/080200150/000053/000169/02/02/0000





Biztosított kockázatok	Kártérítési limitek (HUF)
<b>Kiegészítő feltételek</b>	
<b>Záradékok: FKF391</b>	
<b>Szolgáltatás tárgyában okozottkárok felelősségbiztosítása</b>	
Kárkifizetési limit évente	15 000 000
Kárkifizetési limit káronként	5 000 000
Káronkénti önrész 10 %, de minimum 10 000 Ft	

Függelék	
Kockázati körök / záradékok részletezése	
<b>FKF406</b>	Tevékenységi felelősségbiztosítás (55211) - 406. sz. : Céppaletta Tartamkedvezmény
<b>FKF410</b>	Tevékenységi felelősségbiztosítás (55211) - 410.sz. K.F.: Céppaletta tisztán vagyoni károk biztosítása
<b>FKF391</b>	Kiegészítő feltételek (55216) - Szolgáltatás tárgyában okozott károk felelősségbiztosítása



Erdős Mihály  
elnök-vezérigazgató



Ilcs László  
vezérigazgató-helyettes

Generali Biztosító Zrt.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS  
1. számú módosítása

amely létrejött egyfelől:

**Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** (2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.; képviseli: Nagy János polgármester; adószám: 15730916-2-13; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11742252-15393276-00000000), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másfelől a

**„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.; adószám: 10553846-2-13, bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11742252-25538454; képviseli: Viola Károlyné ügyvezető; cégjegyzékszám: 13-09-063424; a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen: **Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

**I./ A szerződésmódosítás előzményei**

1. Felek 2023. május 22. napján vállalkozási szerződést kötöttek a Szigetszentmiklós, Iglice utca 7039/1-4 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületek, építmények bontási munkáinak teljeskörű ellátására, a bontási- és zöldhulladékok, és egyéb hulladékok teljeskörű elszállítására, valamint a közművek végleges megszüntetésére közszolgáltatói ügyintézésrel a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” (RRF-1.1.2-21-2022-00134 kódszámú) bölcsőde megvalósításához kapcsolódó előkészítő munkák elvégzésére vonatkozóan.
2. Vállalkozó szerződésmódosítási kérelmet nyújtott be a számlázási feltételek módosítására, részszámlázás biztosítására vonatkozóan, amely kérelem jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képezi. A 9900992158-as gyáriszámú elektromos mérőóra meglévő ideiglenes oszlopra történő áthelyezése nem valósulhat meg, mivel a közműszolgáltató megbízott szakembere megállapította, hogy a villanyóra 1996-os évjáratú, valamint a meglévő segédoszlop sem felel meg az előírásoknak, így az áthelyezés nem lehetséges. Továbbá a vállalkozási szerződés szerinti közművek megszüntetése hosszú időre elhúzódó szolgáltatói ügyintézés miatt, Vállalkozó önhibáján kívül nem valósult meg még, azok nagy része folyamatban van.
3. Megrendelő pótmunka ajánlatot kért a jelenlegi előírásoknak megfelelő új segédoszlop állítására és új villanyóra telepítésére teljes ügyintézésrel, amelynek pótmunkaajánlat szerinti ára nettó 950.000,- Ft + ÁFA (nettó Kilencszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó), azaz bruttó 1.206.500,-Ft (bruttó Egymillió-kétszázhatvanöt ezer forint). A Vállalkozó pótmunka ajánlata jelen szerződésmódosítás 2. számú mellékletét képezi. A pótmunka ajánlat szerinti pótmunka elvégzését Megrendelő jelen szerződésmódosítás aláírásával megrendeli Vállalkozótól. Felek rögzítik, hogy a pótmunka elszámolása a végszámlában történik.

**II./ A szerződésmódosítás tartalma**

1. Felek a Vállalkozási szerződés 22. pontjának első bekezdését (mondatát) közös akaratnyilvánítással az alábbiakban foglaltak szerint módosítják:
- „22. Vállalkozó a Megrendelő által igazoltan, a megfelelőséget igazoló tanúsítványok átadását követően egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1. részszámla:

Az 1. részszámla az alább felsorolt munkák elvégzését követően nyújtható be.

A tárgyi ingatlanon meglévő kerítések elbontása a 7039/1 hrsz.-ú ingatlan Csépi út felé eső szakaszán, továbbá a 7039/3 hrsz.-ú ingatlan (Iglice utca) mindkét oldalán, valamint a bontási hulladékok elszállítása. A meglévő épületek, építmények teljes szerkezetének bontása („alaptól a tetőig”) az alapincézett részekkel együtt. Az Ajánlattételi felhívás 2. melléklet szerinti kertépítészeti terv alapján a növényzet irtása, vágása (gyökérzóna is) és ritkítása, továbbá a 7039/4 hrsz.-ú ingatlan teljes növényzetének irtása, vágása (gyökérzóna is) zöldhulladék elszállítással, kertépítészeti terv alapján a megtartandó faállomány gyökérzóna- és törzs védelmének biztosítása, a bontási- és zöldhulladéknak nem minősülő egyéb hulladékok elszállítása. Az 1. részszámla a vállalkozói díj 90 %-ának megfelelő összegben nyújtható be, **nettó 19.565.456,- Ft + ÁFA** (nettó Tizenkilencmillió-ötszázhatvanöt ezer-négyszázötvenhat forint plusz általános forgalmi adó), azaz **bruttó 24.848.130,-Ft** (bruttó Huszonnégymillió-nyolcszáznegyvennyolcezer-százharminc forint) összegben.



Végszámla:

A végszámla tárgyi ingatlanon lévő közművek közszolgáltatói hálózathoz történő megszüntetését, kikötését és kizárását, mindezek teljeskörű ügyintézését, továbbá az egyes közművek műtárgyainak bontását, a bontási hulladékok elszállítását, tereprendezést követően és a pótmunkák elvégzését, valamint sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be **nettó 3.123.940,- Ft + ÁFA** (nettó Hárommillió-százhuszonnégyezer-kilencszáznegyven forint plusz általános forgalmi adó), azaz **bruttó 3.967.403,- Ft** (bruttó Hárommillió-kilencchatvanhétezer-négyszázhárom forint) összegben.

2. Felek a Vállalkozási szerződés 12. pontját közös akaratnyilvánítással úgy módosítják, hogy a meglévő ideiglenes segédoszlop, és azon a szerződésben meghatározott számú mérőóra elhelyezése helyett Megrendelő az előzményekben hivatkozott pótmunka ajánlat szerinti feladatok ellátását rendeli meg Vállalkozótól, az aszerinti pótmunka-díjért. A pótmunka díját Felek a végszámlában számolják el. A pótmunka díja nettó 950.000,- Ft + ÁFA (nettó Kilencszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó), azaz bruttó 1.206.500,-Ft (bruttó Egymillió-kétszázhatvanöt ezer-öt száz forint).

III./ A Vállalkozási szerződés módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak. A módosítással kapcsolatos egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

IV./ Felek tudomásul veszik és hozzájárulnak Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Átláthatósági Szabályzatáról szóló 21/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete alapján a közérdekű adatok közzétételéhez.


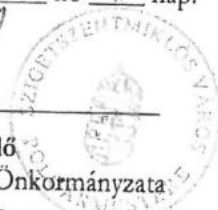
V./ Felek a szerződés módosítást kölcsönösen átolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.


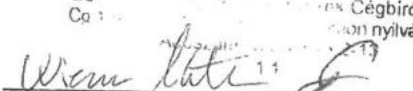
VI./ A szerződés módosítás 6 eredeti példányban készült, amelyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány pedig Vállalkozót illet meg.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó szerződés módosítási kérelme
2. számú melléklet: Pótmunka ajánlat


Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. 07 hó 21 nap.

  
  
**Megrendelő**  
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata  
Nagy János  
polgármester

  
21  
Bui  
Cg  
Kft.  
12-14.  
Cégbíróságán  
nyilvántartva  
  
**Vállalkozó**  
„ARIES” Ipari, Kereskedelmi  
és Szolgáltató Nonprofit Kft.  
Viola Károlyné  
ügyvezető

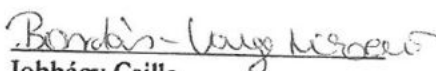
Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. 07 hó 20 nap.

  
**Ragó Ferenc**  
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. 07 hó 20 nap.

  
**Jobbágy Csilla**  
pénzügyi osztályvezető



**"ARIES" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

melyet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága a Cg. 13-09-063424 számon tart nyilván

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.  
Telefon: 06-24-442-927, 367-016, 367-166  
Telefax: 150-es mellék  
Honlap: [www.arieskft.hu](http://www.arieskft.hu)

Dátum: 2023.07.12.

Ikt.sz: 5095/2023

Ügyintéző:

Tárgy: Igllice utcai szerződésmódosítás  
kéreése

E-mail: [titkarsag@arieskft.hu](mailto:titkarsag@arieskft.hu)

Szigetszentmiklós Város  
Polgármesteri Hivatala  
Nagy János részére  
2310 Szigetszentmiklós,  
Kossuth Lajos u. 2.  
[titkarsag@szigetszentmiklos.hu](mailto:titkarsag@szigetszentmiklos.hu)  
[polgarmester@szigetszentmiklos.hu](mailto:polgarmester@szigetszentmiklos.hu)

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a "Bölcsődei nevelési fejlesztése" RRF-1.1.2-21-2022-00134 kódszámú bölcsőde megvalósításához kapcsolódó előkészítő munkákra 2023.05.22-én megkötött Vállalkozási szerződés 5. pontja alapján a bontási és zöldterületi feladatok elvégzésre kerültek.

Társaságunk alvállalkozója 2023.07.06. napjával készre jelentette a munkálatokat, mely alapján 2023.07.11. napjára a műszaki átadás-átvételi eljárás kitűzésre került, azonban az eljárás nem valósult meg.

A Vállalkozási szerződés 12. pontja alapján a meglévő 9900992158-as gyáriszámú elektromos mérőórát a meglévő ideiglenes segédoszlopra szükséges áthelyezni.

Azonban az áthelyezést a kivitelező önhibáján kívül nem tudta elvégezni, mivel egyrésről az óraátírások a tulajdonos Önkormányzat részéről a mai napig csak részlegesen történtek meg, másrésről a közműszolgáltató megbízott szakembere megállapította, hogy a villanyóra 1996-os évjáratú és az oszlop sem felel meg az előírásoknak, az áthelyezésük így nem lehetséges. Emiatt egy új, a jelenlegi előírásoknak és szabványoknak megfelelő segédoszlop, valamint egy új villanyóra telepítése vált szükségessé az áram vételezési hely kialakításához, melyről az 5031/2023-as iktatószámú ajánlatunkat 2023.07.11-én megküldtünk a Polgármesteri Hivatal részére.

A fentiek alapján kérjük, hogy a Vállalkozási szerződést módosítani szíveskedjenek, lehetővé téve, hogy a 90%-os műszaki készütségnek megfelelően részszámlát állíthassunk ki az eddig elvégzett munkákról, ami nettó 19.565.456,- Ft + ÁFA (nettó tizenkilencmillió-öttszázhatvanötezer-négyszázötvenhat forint plusz általános forgalmi adó), azaz bruttó 24.848.130,- Ft (huszonnégy millió-nyolcszáznegyvennyolcezer-egyszázharminc forint) vállalkozói díjat jelent.

Együttműködését köszönjük.



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12.  
Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán  
Cg.13-09-063424 cégjegyzékszámmon nyilvántarva  
Adószám: 10553846-2-13

4.3

Tisztelttel:  
*Viola Károlyné*  
Viola Károlyné  
ügyvezető igazgató





**"ARIES" Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

melyet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága a Cg. 13-09-063424 számon tart nyilván

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.  
Telefon: 06-24-442-927, 367-016, 367-166  
Telefax: 150-es mellék  
Honlap: [www.arieskft.hu](http://www.arieskft.hu)  
E-mail: [titkarsag@arieskft.hu](mailto:titkarsag@arieskft.hu)

Dátum: 2023.07.10.  
Ikt.sz.: 5031 / 2023  
Ügyintéző:  
Tárgy: Árajánlat Iglice u. 7039/1-4. hrsz.  
villanyóra áthelyezési munkáira

Szigetszentmiklós Város  
Polgármesteri Hivatala  
Nagy János részére  
2310 Szigetszentmiklós,  
Kossuth Lajos u. 2.  
[titkarsag@szigetszentmiklos.hu](mailto:titkarsag@szigetszentmiklos.hu)  
[polgarmester@szigetszentmiklos.hu](mailto:polgarmester@szigetszentmiklos.hu)

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton tájékoztatjuk, hogy a "Bölcsődei nevelési fejlesztése" RRF-1.1.2-21-2022-00134 kódszámú bölcsőde megvalósításához kapcsolódó előkészítő munkákra 2023.05.22-én megkötött Vállalkozási szerződés szerint, egy meglévő villanyórát és villanyoszlopot kell áthelyezni az előre egyeztetett helyre az Iglice u. 7039/1-4. hrsz. önkormányzati tulajdonú ingatlanon.

A közműszolgáltató megbízásából kikerkező szakember megállapította, hogy a villanyóra 1996-os évjáratú és az oszlop sem felel meg az előírásoknak, az áthelyezésük így nem lehetséges. Egy új, szabványos segédoszlop telepítése, valamint egy új villanyóra szükséges az áram vételezési hely kialakításához.

Hivatkozva a 2023. július 04-i műszaki bejárásán történt egyeztetésre és a fent leírtakra, az alábbi árajánlatot adjuk:

Áram vételezéshez szükséges oszlop szállítással és annak telepítésével, a szükséges áram kiépítésével és a kapcsolódó ügyintézésel	
Nettó ajánlati ár:	<b>950.000,- HUF</b>
Áfa 27%	265.500,- HUF
<b>Bruttó vállalási ár:</b>	<b>1.206.500,- HUF</b>

Ajánlatunk 15 napig érvényes, elfogadása esetén várjuk szíves megrendelésüket.

  
 Tisztelettel,  
**ARIES Nonprofit Kft.**  
 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.  
 Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán  
 Cg. 13-09-063424 számon nyilvántartva  
 Adószám: 10550846-2-13  
 Viola Károlyné  
 ügyvezető igazgató