

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2023. évi parkrekonstrukció – Illyés Gyula park felújítása

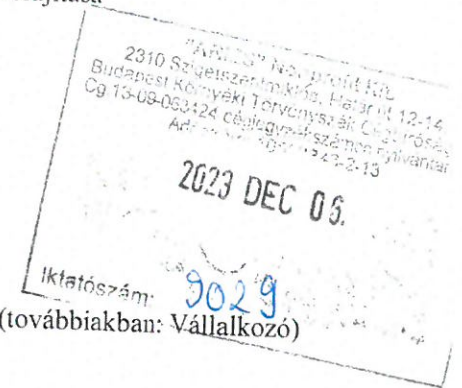
amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,

képviseli: Nagy János polgármester

adószáma: 15730916-2-13



másrészről az „**ARIES**” **Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (továbbiakban: Vállalkozó)

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.

képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,

adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424

Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: titkarsag@arieskft.hu, Fax: + 36 24 365-163,

között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya: Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a 177/2023. (VII.6.) sz. Önkormányzati Határozat (1. sz. melléklet), valamint a 2. sz. mellékletben csatolt részletes műszaki tartalom szerint és a Felek között 2022.05.16-án kelt Keretszerződés (továbbiakban: Keretszerződés) alapján Szigetszentmiklós 3642 hrsz-on lévő ~13.500 m² nagyságú önkormányzati terület felújítását az alábbiak szerint:

- 1.1. jelenlegi betonozott rész Váci M. u. felőli oldalán 2 soros halszálkás, térkövel burkolt parkoló kialakítása ~400 m²-enburkolása térkövel ~600 m²-en
- 1.2. DNy-i sarokban zúzott köves parkoló kialakítása
- 1.3. Illyés Gy. park 1. sz. alatti társasház előtti parkolóhoz aszfalt bevezető út kialakítása
- 1.4. Ny-i oldalon KRESZ park kialakítása aszfaltburkolatú úttal, kresztáblákkal
- 1.5. utcabútorok telepítése (padok, asztalok, sakk asztal)
- 1.6. ping-pong asztalok telepítése
- 1.7. jelenlegi betonozott rész park felőli oldalán aszfalt burkolatú sportpálya kialakítása ~200 m²-en
- 1.8. jelenlegi betonozott rész középső részének felbontása, zöldterületté alakítása
- 1.9. öntözőrendszer kialakítása
- 1.10. parkosítás (10db lombos fa, 5db alacsony növekedésű díszfa, 200db cserje, 120db évelő növény, sövénynövények, füvesítés)
- 1.11. a József Attila utca felőli oldalon fakivágás nélkül parkolóhelyek létesítése

2. Határidő: 2024.04.30., melybe a közműszolgáltatói ügyintézés igazolt időtartama nem számít bele.

3. Ellenérték, pénzügyi elszámolás

Az 1. pontban leírt munkák ellenértéke: nettó 23.622.047,- + áfa= bruttó 30.000.000,- Ft

Vállalkozó jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül 1 db előlegszámla benyújtására jogosult bruttó 19.050.000,- Ft értékben.

Vállalkozó az 1. pontban jelzett munkák szerződés szerű elvégzését követően 1 db végszámla benyújtására jogosult bruttó 30.000.000,- Ft értékben, melyből az előlegszámla összege levonásra kerül.

A szerződés ellenértékét a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül Megrendelő Vállalkozó 11742252-25538454 számú számlájára utalja.

4. Vegyes rendelkezések

4.1. Jótállási idő: Vállalkozó köteles 24 hónap jótállást vállalni.

4.2. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz, a Keretszerződésben foglaltakat, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.


5. Záró rendelkezések

5.1. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a részletes műszaki tartalmat leíró 1. számú melléklet.

K F K

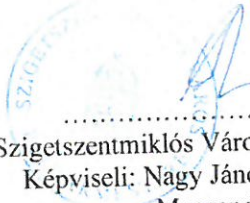
5.2. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 2 (kettő) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Szigetszentmiklós, 2023. december ...⁵


.....
„ARIES” Nonprofit Kft.
Képviseli: Viola Károlyné ügyvezető
Vállalkozó



„ARIES” Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán
T/13-09-063424 cégjegyzékszámmon nyilvántartva
Adószám: 10553846-2-13
1 1


.....
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Képviseli: Nagy János polgármester
Megrendelő

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. december ...⁵

.....
dr. Ragó Ferenc jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. december ...⁰⁵


.....
Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető



K i v o n a t

Készült a Képviselő-testület 2023. július 6-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: 2023. évi parkrekonstrukció – Illyés Gyula park felújítása

A Képviselő-testület - 11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozta:

177/2023. (VII. 6.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1) elvégezteti az Illyés Gyula park (3642 hrsz.), ~13.500 m² nagyságú önkormányzati terület felújítását az alábbi műszaki tartalommal:

- jelenlegi betonozott rész Váci M. u. felőli oldalán 2 soros halszálkás, térkövel burkolt parkoló kialakítása ~400 m²-en
 - DNy-i sarokban zúzott köves parkoló kialakítása
 - Illyés Gy. park 1. sz. alatti társasház előtti parkolóhoz aszfalt bevezető út kialakítása
 - Ny-i oldalon KRESZ park kialakítása aszfaltburkolatú úttal, kresztáblákkal
 - utcabútorok telepítése (padok, asztalok, sakk asztal)
 - ping-pong asztalok telepítése
 - jelenlegi betonozott rész park felőli oldalán aszfalt burkolatú sportpálya kialakítása ~ 200 m²-en
 - jelenlegi betonozott rész középső részének felbontása, zöldterületté alakítása
 - öntözőrendszer kialakítása
 - parkosítás (10db lombos fa, 5db alacsony növekedésű díszfa, 200db cserje, 120db évelő növény, sövénynövények, füvesítés)
 - a József Attila utca felőli oldalon fakivágás nélkül parkolóhelyek létesítése
- 2) az 1) pontban megjelölt felújításra bruttó 30.000.000,- Ft keretösszeget biztosít az alábbiak szerint
- a. Szigetszentmiklós Város 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (III.01.) önkormányzati rendelet 20. sz. melléklete szerinti 13.2. „Bерuházási Alap” sora terhére 20.000.000,- Ft összeget biztosít,
 - b. Szigetszentmiklós Város 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (III.01.) önkormányzati rendelet 32. sz. melléklete „Intézmények működésének céltartaléka” sora terhére 10.000.000,- Ft összeget biztosít.
- 3) felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezéssel bízza meg az „ARIES” NKft-t, a szükséges szerződéseket kösse meg és felmerülő dokumentumokat írja alá.

Felelős: Nagy János

Határidő: 2023. 12. 31.

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

Kivonatról értesül: Pallaga Tamás, Jobbágy Csilla

dr. Szilágyi Anita
jegyző

Nagy János s.k.
polgármester

A kivonat hiteles:

Szigetszentmiklós, 2023. július 6.

Pásztor Viktória
jegyzőkönyvvezető



Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése
Térköves parkolóhelyek kialakítása 15x20m + a két bejáró 14x3 9x3 - Váci M. utca felől és beton bontása 10x20m (új térkő és aszfalt közötti rész - Váci M. utca felől)
Aszfaltozás 10x20m + ping pong asztalok alatt 8x9m - Váci M. utca felől
Út aszfaltozás 53x4m +2 lépcsőházi beálló 2,5x3m és párhuzamos murvás parkoló kialakítása - Ifjúság út felől
Nagy murvás parkoló kialakítása 10cm vastagon 50x20m - Gyári út felől, illetve párhuzamos murvás parkoló kialakítása - József Attila utca felől
Kressz pálya aszfaltozás
Kresszpálya táblák
Tervezett növényi részek
Öntözőrendszer
Köztéri bútorok
Fűmagos felületés
Összesen:

Kressz park gyerekeknek			
Illyés Gyula park délnyugati sarkában elhelyezve			
Sorsz.	Megnevezés	Mennyiség	Me. egys.
1.	Közlekedési oszlop: fém 1,5m-es	13	db
2.	Műanyag közlekedési tábla parkoló	2	db
3.	Műanyag közlekedési tábla kötelező haladási irány (egyirányú)	1	db
4.	Műanyag közlekedési tábla behajtani tilos	1	db
5.	Műanyag közlekedési Stop tábla	2	db
6.	Műanyag közlekedési főútvonal jobbra kanyarodással tábla	1	db
7.	Műanyag közlekedési körforgalom tábla	4	db
8.	Műanyag közlekedési elsőbbségadaskötelező tábla	4	db
9.	Műanyag közlekedési tábla Gyalogos forgalom (zebra)	2	db
Összesen:			

Illyés Gyula park			
Köztéri bútorok/eszközök beszerzése, eszközök kihelyezésével			
Sorsz.	Megnevezés	Mennyiség	Me.egys.
1.	Sakkasztal szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.kronemag.hu/sakk-asztal-ke-paddal-campina	1	db
2.	Köztéri pad szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.kronemag.hu/kulteri-parki-pad-thavis-or	8	db
3.	Köztéri asztal padokkal, szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.kronemag.hu/utcabutor-pad-asztal-garnitura,keszlet-hamburg-or	2	db
4.	Ping-pong asztal, szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.pingpongasztaloutlet.hu/cornilleau-pro-510-mat-top-outdoor-kulteri-kozossegi-pingpong-asztal-kek	2	db
Összesen:			

Az árajánlat szereplő anyagokat azonos minőségű és paraméterű termékekkel lehet helyettesíteni.

Tervezett növények listája

ÖSSZESEN

987

1. északi terület

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Aranyterka levelű fagyal	Ligustrum ovalifolium aureum	120	40/60
	Aranycserje	Forsythia intermedia	10	60/80
		Összesen	130	db
Lombhullató cserjék	Bibor cserszömörce	Cotinus coggygris royal purple	14	60/80
	Nyáriorgona	Buddleia davidii royal red	2	40/60
	Nyáriorgona	Buddleia davidii white profusion	3	40/60
	Nyáriorgona	Buddleia davidii back knight	2	40/60
	Zöld levelű rózsalonc	Weigela hybrida bristol ruby	12	40/60
	Tarka levelű rózsalonc	Weigela florida variegata	13	40/60
		Összesen	46	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Diszalma	Malus john downie	1	.8/10
	Virágos kőris	Fraxinus ornus	2	.8/10
	Kocsányos tölgy	Quercus robur Fastigiata Koster	1	.12/14
		Összesen	4	db
Talajjavítás	Növényfelületek alatt marhatrágyával	30 cm mélyen átfogatva, 10l/m ²	236	m ²
Fák karózása	Hegyzett cölöp	6 x 250	8	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	4	zsák
		Összesen		

2. keleti terület

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Aranyterka levelű fagyal	Ligustrum ovalifolium aureum	110	40/60
	Japán vérborbolya	Berberis thunbergi atropurpurea	65	20/40
	Babérmeggy	Prunus laurocerasus novita	30	20/40
	Aranycserje	Forsythia intermedia	25	60/80
	Télizöl fagyal	Ligustrum ovalifolium	58	40/60
		Összesen	288	db
Lombhullató cserjék	Fehér tarka levelű som	Cornus alba elegantissima	2	40/60
	Sárga tarka som	Cornus alba sibirica spaethii	2	40/60
	Sárga vesszőjú som	Cornus stolonifera flaviramea	3	40/60
	Nipponi gyöngyvessző	Spiraea nipponica	38	40/60
	Pompás japán gyöngyvessző	Spiraea japonica	51	40/60
		Összesen	96	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Arany kőris	Fraxinus excelsior 'Aurea'	1	.10/12
	Japán akác	Sophora japonica 'Regent'	1	.8/10
	Bordó levelű korai juhar	Acer plat. crimson sentry	1	.8/10
		Összesen	3	db
Fák karózásához	Hegyzett cölöp	6 x 250	6	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	3	zsák
		Összesen		

3. Déli terület

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Babérmeggy	Prunus laurocerasus kleopatra	18	
	Aranytarka levelű fagyal	Ligustrum ovalifolium aureum	48	40/60
	Pompás japán gyöngyvessző	Spiraea japonica anthony waterer	19	40/60
		Összesen	85	db
Lombhullató cserjék	Bordó levelű rózsalonc	Weigela alexandra	12	40/60
	Tarka levelű rózsalonc	Weigela florida variegata	12	40/60
	Zöld levelű rózsalonc	Weigela red prince	12	40/60
		Összesen	36	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Korai juhar	Acer platanoides drumondii	1	.12/14
		Összesen	1	db
Fák karózáshoz	Hegyezett cölöp	6 x 250	4	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	2	zsák
		Összesen		

4. Nyugati terület:

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Bordó levelű cserszömörce	Cotinus coggygia royal purple	10	60/80
	Télizöl fagyal	Ligustrum ovalifolium	143	40/60
		Összesen	153	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Magas kőris	Fraxinus excelsior altena	4	.12/14
	Japán díszcseresznye	Prunus serrulata royal burgundy	1	.12/14
	Díszgalagonya	Crataegus paul's scarlet	1	.12/14
		Összesen	6	db
Fák karózáshoz	Hegyezett cölöp	6 x 250	12	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	6	zsák
		Összesen		

5. Játszótér területe:

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Lombhullató cserjék	Mályvacserje	Hibiscus syriacus (törzsés)	19	60/80
		Összesen	19	db
		Összesen		

1. ágyás

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Gyöngy kosárka	Anaphalis triplinervis	3	cs12
Sásliliom	Hemerocallis gentle sheperd	3	cs12
Árvacsalán	Lamium maculatum white nancy	3	cs12
Árvalányhaj	Stipa tenuissima pony tails	3	cs12
Napvirág	Helianthemum the bridge	3	cs12
Molyhos madárhúr	Cerastium tomentosum	3	cs12
Cickafark	Achillea filipendulina	3	cs12
	Összesen	21	db

2. ágyás			
Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Napvirág	Helianthemum lanulatum	4	cs12
Kúpvirág	Rudbeckia fulgida	4	cs12
Keskenylevelű menyecske szem	Coreopsis verticillata	4	cs12
Cickafark	Achillea filipendulina	4	cs12
Palástfű	Alchemilla mollis	4	cs12
Kerti nőszirm	Iris germanica thcin thcin	4	cs12
Zöld cipruska	Santolina rosmarinifolia	4	cs12
	Összesen		28 db

3. ágyás

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Tűzeső	Heuchera micrantha palace purple	4	cs12
Cickafark	Achillea filipendulina walter fucke	4	cs12
Napvirág	Helianthemum henfiel brilliant	4	cs12
Vesszős köles	Panicum virgatum sangria	4	cs12
Piros sarkantyúvirág	Centranthus ruber	4	cs12
Tűzeső	Heuchera sanguinea lauchtkafer	4	cs12
Sásliliom	Hemerocallis cherry cheeks	4	cs12
	Összesen		28 db

4. ágyás

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Levendula	Lavandula angustifolia hidcote blue	4	cs12
Kerti nőszirm	Iris germanica	4	cs12
Örökzöld zebrafű	Helictotrichon sempervirens	4	cs12
Sudárszálya	Perovskia little spire	4	cs12
Őszirózsa	Aster dumosus	4	cs12
Kék csenkesz	Festuca glauca	4	cs12
Gólyaorr	Geranium magnificum	4	cs12
	Összesen		28 db

5. ágyás - egyes színekben (Kressz pálya körforgalmában)

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Vesszős köles	Panicum virgatum sangria	1	cs12
Árvalányhaj	Stipa tenuissima pony tails	1	cs12
Sudárszálya	Perovskia little spire	1	cs12
Sásliliom	Hemerocallis gentle sheperd	1	cs12
Napvirág	Helianthemum henfield brilliant	1	cs12
Gyöngy kosárka	Anaphalis triplinervis	1	cs12
Kerti nőszirm	Iris germanica thcin thcin	1	cs12
Tűzeső	Heuchera micrantha palace purple	1	cs12
Keskenylevelű menyecske szem	Coreopsis verticillata	1	cs12
Sásliliom	Hemerocallis cherry cheeks	1	cs12
Molyhos madárhúr	Cerastium tomentosum	1	cs12
Kúpvirág	Rudbeckia fulgida	1	cs12
Kék csenkesz	Festuca glauca	1	cs12
Piros sarkantyúvirág	Centranthus ruber	1	cs12
Levendula	Lavandula angustifolia hicote blue	1	cs12
	Összesen		15 db