



## Vállalkozási szerződés

### 2023. évi egyéb szerződésen kívüli zöld munkákra

amely létrejött egyrészről **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** (továbbiakban: Megrendelő) 1769  
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,  
képviseli: Nagy János polgármester  
adószáma: 15730916-2-13  
másrészről az **„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (továbbiakban: Vállalkozó) székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.  
képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,  
adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424  
Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: [titkarsag@arieskft.hu](mailto:titkarsag@arieskft.hu), Fax: + 36 24 365-163,  
között az alábbi feltételekkel.

- 1. A szerződés tárgya:** Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Szigetszentmiklós Város Szigetszentmiklós Város közterületein 2023. évben esedékes:
  - a.) balesetveszélyes, biztonságos közlekedést hátráltató, közművek üzemeltetését és önkormányzati beruházásokat aránytalanul zavaró fakivágási, gallyazási, ifjítási, tuskómarási,
    - közúti őrsvélvény karbantartási,
    - gyommentesítési,
    - bozót- és cserjeirtási,
    - helyszíni ágaprítás,
    - zöldhulladék elszállítási,
    - növénytelepítési,
    - növényegészségügyi szemle (szaktanácsadás)
  - b.) Szigetszentmiklós Város magánterületein Szigetszentmiklós Város Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének határozatával elrendelt közérdekű védekezési munkái (kényszerkaszálás), az egyedi körülményekre való tekintettel a jelen szerződésben rögzített gyommentesítési egységár 300%-os szorzójával számítva
- 2. Határidők:** Felek a szerződést a Képviselő-testület 395/2022. (XII.1.) sz. Önkormányzati Határozata alapján 2023.01.01-2023.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2023.01.01. napjától alkalmazzák.
  - a.) Munkavégzés kezdése: Megrendelő írásos értesítését követő 7 napon belül, élet- és balesetveszély fennállása esetén a lehető legrövidebb időn belül.
  - b.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy a munkavégzésre alkalmatlan időjárási körülmények (pl. eső, viharos szél) a megrendelés teljesítési határidejét módosíthatják.
- 2. Ellenérték, pénzügyi elszámolás:** Megrendelő a jelen szerződés szerinti munkák szerződés szerű elvégzésére bruttó 22.800.000,- Ft keretösszeget biztosít. Az elszámolás alapja a tényleges munkavégzés mennyisége és a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező egységárok szorzata a keretösszeg erejéig. A teljesítés igazolás feltétele az adott havi munkákról készült fotó dokumentáció.

A szerződés teljesítése során felmerülő, de az 1. sz. mellékletben konkrétan nem szereplő munkatípusokat Megrendelő, Vállalkozó előzetes árajánlata alapján megrendeli, majd a munka ellenértéke a havi tételes elszámolást követően kerül kifizetésre az e pontban meghatározott keret terhére. Vállalkozó havi munkavégzés teljesítését követően a tárgyhót követő hónapban, teljesítési igazolást követően számláz a Megrendelő felé.

Az elvégzett munka elszámolása havonta történik. Vállalkozó hónap végén jogosult számlát benyújtani a tételesen leigazolt teljesítések alapján. Felek rögzítik, hogy a munkák jellegéből adódóan a megrendelések havonta jelentősen eltérhetnek egymástól.

Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárást követően elkészíti a teljesítésigazolás tervezetet (melynek részét képezi a munkák tételes elszámolása, valamint a zöldhulladék elszállítási

megrendelések mérlegjegyei) és tárgyhót követő hó 15. napjáig eljuttatja Megrendelő részére. Vállalkozó az aláírt teljesítésigazolás birtokában, jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt árakon jogosult számlája benyújtására.

Megrendelő a Vállalkozó számlája befogadását követő 15 napon belül utalja át a vállalkozói díjat a Vállalkozó 11742252-25538454 számú bankszámlájára.

### 3. Vegyes rendelkezések:

- 3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges feltételekkel rendelkezik, vagy azokat alvállalkozók bevonásával biztosítja.
- 3.2. Vállalkozó Megrendelő írásos megrendelése alapján egy héten belül végzi és végezteti el, saját kivitelezésben, vagy alvállalkozó igénybevételével az 1. pontban meghatározott feladatokat. Megrendelő sürgős, S.O.S. jelzéssel megjelölt megrendelése esetében Vállalkozó minden tőle telhetőt megtesz a megrendelés azonnali elvégzése, de legalább a veszély elhárítása érdekében. Vállalkozó ha a megrendelést valamilyen oknál fogva nem tudja egy héten belül elvégezni, akkor ennek tényéről és okáról Megrendelőt írásban tájékoztatja. Vállalkozó köteles a munkákat szerződés szerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar jogszabályoknak megfelelően elvégezni.
- 3.3. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez külön hatósági és egyéb jóváhagyások, bizonyítványok, igazolások, dokumentumok, vizsgálatok, valamint más engedélyek, hozzájárulások szükségesek, Vállalkozó ezeket idejében és saját költségére szerzi be. Amennyiben a munkavégzés során a villamos hálózat lekapcsolása szükséges, az áramtalanítás és a visszakapcsolás költségei Vállalkozót terhelik. Ezekről Megrendelőt írásban előzetesen tájékoztatni köteles.
- 3.4. Megrendelő a kitermelt fák tulajdonjogáról jelen szerződés aláírásával lemond.
- 3.5. Vállalkozó köteles a jelen szerződés szerinti munkák kapcsán a növény- és természetvédelmi szempontokat figyelembe venni, a munka során az élő növényzetben a lehető legkisebb, lehetőleg csak reverzibilis károkat okozni.
- 3.6. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

4. **Záró rendelkezések:** Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 5 (öt) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Szigetszentmiklós, 2023. január 31.

Megrendelő

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata

Nagy János polgármester

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. január 31.

dr. Ragó Ferenc  
jogász



„ARIES” Nonprofit Kft.  
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.  
Budapest Környéki Törvényszék Cégbírószágon  
Cg.13-09-063421 cégjegyzékszámom nyilvántartva  
Adószám: 11853846.2.13

Vállalkozó

„ARIES” Nonprofit Kft.

Viola Károlyné ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. január 31.

Jóbbágy Csilla  
pénzügyi osztályvezető



## 1. számú melléklet

2023. évi fakivágási/gallyazási munkavégzés során alkalmazandó árak:

Törzs / ágátmérő (cm)	Kivágás (zöldhulladék szállítással) Ft / db + áfa	Ifjítás Ft / db + áfa	Gallyazás Ft / db + áfa
1-20	12 740 Ft	10 208 Ft	5 200 Ft
21-30	30 576 Ft	25 480 Ft	12 740 Ft
31-40	45 864 Ft	41 990 Ft	15 288 Ft
41-50	61 100 Ft	45 864 Ft	17 836 Ft
51-60	81 510 Ft	61 100 Ft	20 384 Ft
61-70	101 920 Ft	73 908 Ft	22 948 Ft
71-80	112 128 Ft	81 552 Ft	25 480 Ft
81-90	122 330 Ft	89 180 Ft	30 576 Ft
90 felett	143 000 Ft	107 032 Ft	38 132 Ft

Az alpin technikás fák: teljes ár + 50%.

Megnevezés	Egységár
Gépi tuskómarás	520 Ft / cm + áfa
Kézi tuskókiszedés	14.532 Ft / óra + áfa
Cserje és bozótirtás	517 Ft / m <sup>2</sup> + áfa
Ágaprítás/darálás gépi erővel	18 200 Ft / óra + áfa
Közutak úrszelvényeinek 4 m magasságig történő tisztítása	807 Ft / fm + áfa
Nem egyéb zöldterületi munkához kapcsolódó zöldhulladék elszállítása	41,02 Ft / kg + áfa
Növényegészségügyi szemle (szaktanácsadás)	31 200 Ft / alkalom + áfa
Növényegészségügyi kezelés (permetezés, injektálás, stb.):	Beszerzése növényegészségügyi szemle kezelési javaslatai alapján készített előzetes árajánlat elfogadásával és megrendelésével végezhető el.
Gyommentesítés sík terepen	32,29 Ft / m <sup>2</sup> + áfa
Gyommentesítés rézsűn	34,88 Ft / m <sup>2</sup> + áfa
Gyommentesítés 1 m feletti gyom esetén	A fenti egységárak 1,5 szorzóval



Növénytelepítés:

Megnevezés	menyiségi egység	munkadíj [nettó Ft]	anyagköltség [nettó Ft]
Terület előkészítés	m <sup>2</sup>	167 Ft	69 Ft
Kitermelt föld elszállítása	m <sup>3</sup>	6 590 Ft	0 Ft
Murvázás	m <sup>2</sup>	8 936 Ft	
Fűvetés	m <sup>2</sup>	546 Ft	440 Ft
Gyepszőnyeg	m <sup>2</sup>	2 615 Ft	3 869 Ft
Mobilane Borostyánkerítés (1,2 × 1,0 m)	db	62 945 Ft	
Mobilane Borostyánkerítés (1,2 × 1,8 m)	db	72 869 Ft	
Borostyán fajták (Hedera) 20/30	db	320 Ft	4 465 Ft
Télizöld fajták (Vinca) 10/20	db	320 Ft	2 163 Ft
Madárbirs fajták (Cotoneaster) 30/40	db	320 Ft	2 495 Ft
Örökzöld puszpáng (Buxus sempervirens) 20/30	db	915 Ft	5 415 Ft
Babérmeggy (Prunus laurocerasus) [árnyékba] 30/40	db	915 Ft	10 223 Ft
Mexikói narancsvirág (Choisya ternata 'Aztec Pearl') 30/40	db	915 Ft	8 944 Ft
Illatcserje fajták (Osmanthus) [októberi virág, örökzöld] 30/40	db	915 Ft	6 384 Ft
Boróka fajták (Juniperus) 30/40	db	915 Ft	3 553 Ft
Mahónia fajták (Mahonia) 30/40	db	915 Ft	6 257 Ft
Tamariska (Tamarix tetrandra) 40/60	db	915 Ft	3 186 Ft
Fagyal (Ligustrum) 40/60	db	915 Ft	3 186 Ft
Japán babérsom (Aucuba japonica) [félárnyékba] 30/40	db	915 Ft	6 000 Ft
Japán szentfa (Nandina domestica) 20/30	db	915 Ft	7 154 Ft
Örökzöld Liliomfa (Magnolia grandiflora) 175/200	db	9 035 Ft	177 854 Ft
Tajvani korallberkenye (Photinia serrulata / serratifolia) [szoliter] 175/200	db	9 035 Ft	56 875 Ft
Kikeleti Bangita (Viburnum × bodnantense) [virágzó] 80/100	db	1 525 Ft	12 783 Ft
Tavaszi Bangita (Viburnum × burkwoodii) [szoliter] 80/100	db	1 525 Ft	12 783 Ft
Bangita (Viburnum × carlcephalum) [illatos] 80/100	db	1 525 Ft	17 900 Ft
Lonc (Lonicera x purpusii) 175/200	db	915 Ft	6 257 Ft
Oszlopos gyertyán (Carpinus betulus 'Fastigiata') 175/200	db	6 520 Ft	33 768 Ft
Gömbjuhar (Acer platanoides globosum) 14/16	db	9 035 Ft	55 007 Ft
Gömbszivar (Catalpa binonoides Nana) 12/14	db	9 035 Ft	64 545 Ft
Gömbakác (Robinia pseudoacacia Umbraculifera) 12/14	db	9 035 Ft	47 330 Ft
Ezüstfa (Elaeagnus x ebbingei, Elaeagnus	db	9 035 Ft	87 750 Ft



Megnevezés	mennyiségi egység	munkadíj [nettó Ft]	anyagköltség [nettó Ft]
pungens 'Maculata' [örökzöld, nyírható] 80/100			
Cser tölgy (Quercus cerris) 12/14	db	9 035 Ft	58 400 Ft
Platán (Platanus x acerifolia hibrida) 12/14	db	9 035 Ft	33 255 Ft
Japánakác (Sophora japonica 'Regent') 20/25	db	9 035 Ft	108 875 Ft
Kőrisfa (Fraxinus angustifolia 'Raywood') 10/12	db	9 035 Ft	40 932 Ft
Gömbkőris (Fraxinus ornus Mecsek) 12/14	db	9 035 Ft	57 310 Ft
Cseregalagonya (Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet') 12/14	db	9 035 Ft	41 715 Ft
Díszgalagonya (Crataegus viridis 'Winter King') 12/14	db	9 035 Ft	48 750 Ft
Égerfa (Alnus glutinosa) 12/14	db	9 035 Ft	53 625 Ft
Fehérfűz (Salix alba 'Tristis') 200+	db	9 035 Ft	21 740 Ft
Smaragd tuja (Thuja occidentalis smaragd) 100/125	db	4 345 Ft	12 783 Ft
Arizonai ciprus (Cupressus arizonica) 175/200	db	9 035 Ft	30 056 Ft
Leyland ciprus (x Cupressocyparis leylandii) 175/200	db	4 345 Ft	21 740 Ft
Atlasz Cédrus (Cedrus atlantica) 250+	db	31 088 Ft	134 084 Ft

fw

21



# Vállalkozási szerződés

## 2023. évi egyéb szerződésen kívüli zöld munkákra

### 1. számú módosítása

mely létrejött egyrészről

**Szigetszentmiklós Város Önkormányzata**

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 2.,

adószáma: 15730916-2-13

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11742252-15393276

a továbbiakban, mint Megrendelő, másrészről az

**"ARIES" Nonprofit Kft.**

melyet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága a Cg 13-09-063424 számon tart nyilván

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.,

adószáma: 10553846-2-13

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: OTP Nyrt. 11742252-25538454

a továbbiakban, mint Vállalkozó - együttesen Felek - között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

#### 1. Preambulum

Felek között 2023.01.31-én szerződés kötött a 2023. évi egyéb szerződésen kívüli zöld munkákra.

2. Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének **6/2023. (III.01.) számú Önkormányzati Rendelete** alapján a 2023.01.31-én megkötött „Vállalkozási szerződés 2023. évi egyéb szerződésen kívüli zöld munkákra” tárgyú szerződés második 2. pontjának 1. bekezdése az alábbira módosul:

*„Megrendelő a jelen szerződés szerinti munkák szerződésszerű elvégzésére bruttó 16.000.000,- Ft keretösszeget biztosít. Az elszámolás alapja a tényleges munkavégzés mennyisége és a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező egységárak szorzata a keretösszeg erejéig. A teljesítés igazolás feltétele az adott havi munkákról készült fotó dokumentáció.”*

3. Felek tárgyi szerződést egyebekben nem módosítják, annak jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a további vonatkozó jogszabályok, előírások rendelkezései irányadók.
5. Jelen szerződésmódosítás 1 (egy) oldalból áll és 4 (négy) példányban készült. Jelen szerződésmódosítást Felek, mint a tényekkel és akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. március 10.

Megrendelő

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata  
Nagy János polgármester

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. március 9.

dr. Ragó Ferenc  
jogász



"ARIES" Nonprofit Kft.  
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.  
Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága:  
Cg.13-09-063424 cégjegyzékszám/nyilvántartási  
Adószám: 10553846-2-13

Vállalkozó

„ARIES” Nonprofit Kft.  
Viola Károlyné ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. március 10.

Jobbágy Csilla  
pénzügyi osztályvezető