

7581/2017

1301/2017

ALFOGYASZTÓI GÁZSZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről

a **ARIES Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviseli: Szarvas Tibor ügyvezető, székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ u. 12-14. Cégjegyzékszám: 13 09 063424) (továbbiakban: **Távhőszolgáltató**);

másrészről

a **EXERGY Mérnöki, Gazdasági Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviseli: Eperjesi Richárd, székhelye: 2112 Veresegyház, Szadai út 3. cégjegyzékszám: 13 09 181583), (továbbiakban: **Alfogyasztó, együttesen Felek**)

között az alábbi feltételekkel.

A 2310 Szigetszentmiklós, Határ u. 12-14. sz. alatti 3247/3 hrsz. fogyasztási helyre vonatkozóan Felek, a közöttük létrejövő Hosszú távú hőszolgáltatási szerződés hatályának időtartamára alfogyasztói gázszerződést kötnek az alábbiak szerint:

- 1. A Távhőszolgáltató vállalja, hogy az Alfogyasztó** mindenkori igénybejelentése alapján az Alfogyasztó által üzemeltetett gázmotoros kiserőmű részére a Kereskedelmi üzemének tényleges kezdőnapjától, a Hosszú távú Hőszolgáltatási Szerződés hatályának időtartama alatt **földgázt biztosít.**
- 2. Az Alfogyasztó** a villamos energia igény által vezérelt üzeméhez szükséges gázmennyiséget átveszi, a Távhőszolgáltató mindenkori földgázkereskedője által átadott földgáz minőségi paramétereinek elfogadása mellett. Felek megállapítják, hogy Távhőszolgáltató az Alfogyasztó működéséhez szükséges földgázmennyiséget változtatások nélkül, azaz a földgázkereskedője által a Távhőszolgáltató felé érvényesített áraknak megfelelő „beszerzési áron” számlázza tovább Alfogyasztó felé. Havi földgáz elszámoló számla tartalmi elemei a szerződéskötés pillanatában:
 - Földgáz díj
 - Forgalmi díjak
 - Biztonsági készletezési díj (MSZKSZ)
 - Energiaadó
- 3. Az Alfogyasztó által igénybe vehető legmagasabb órai lekötés 300 m³/h.** Jelen szerződésben rögzített maximális órai lekötést, Alfogyasztó a Távhőszolgáltatóval történt írásbeli megegyezés nélkül nem lépheti túl. Felek megállapodnak abban, hogy a gázmotor üzemeltetése érdekében, Távhőszolgáltató a mindenkori

EF 2

földgázkereskedőjénél olyan mértékű órai kapacitás lekötésével szerződik, amely által képes az Alfogyasztó órai lekötés igényének kielégítésére is.

4. **A földgáz átadása**, illetve átvétele az Alfogyasztó, bevezetőben megnevezett cím alatti telephelyén elhelyezett K3633704.04/A/2000 gyári számú almérőn történik.

5. **A fogyasztott földgáz mennyiség mérése és elszámolása**

5.1 A mindenkor felhasznált gáz mennyiségi mérése – az 4. pontbeli – felszerelt, ATG Rombach G160 HF2HF3 típusú, 39N1125801970007 POD azonosítójú és 74201001 gyári számú gáz átfolyásmérővel, valamint Schlumberger SEVC-D típusú, EP-09151 gyári számú gázkorrektorral történik. A 100 m³/h teljesítmény feletti Alfogyasztó köteles gáztechnikai normál állapotra átszámító OMH hiteles mérőkört felszerelni, valamint a jogszabályok szerinti hitelesítéseket és karbantartásokat elvégezni, illetve arra jogosult szervezettel elvégeztetni. A gázmérőkör hitelesítésének, karbantartásának költsége a tulajdonost terhelik.

5.2 Az Alfogyasztó köteles a mérő leolvasását és ellenőrzését a Távhőszolgáltató részéről a jogosultságát igazoló személy részére haladéktalanul lehetővé tenni, akár előzetes bejelentés nélkül is.

5.3 A gázmennyiségmérés alapjául szolgáló műszerek meghibásodása és a beépített lezárt kerülőági szerelvény plombájának felszakítása esetén, az Alfogyasztó köteles azonnal telefonon, 48 órán belül pedig írásban ezt közölni a Távhőszolgáltatóval. A gázmennyiség mérőkör elemeinek hitelesítés vagy karbantartás miatti le- és felszerelését csak a Távhőszolgáltató képviselőjének jelenlétében lehet elvégezni. Ez esetben a mérő üzembe helyezéseiig az Alfogyasztó gázfelhasználásának elszámolása a megtermelt villamosenergia mennyiségből, gázmotor hatásfoka alapján számolódik az alábbiak szerint:

$$\text{földgáz fogyasztás (gNm}^3\text{)} = \frac{E_{elk}(\text{kWh})}{\eta_{el}(\%)} * 3,6 / f_{\acute{e}}$$

ahol a

földgáz fogyasztás (gNm³) jelenti a gázmotor által felhasznált földgáz normál köbméterben kifejezett mennyiségét.

E_{elk} jelenti a hálózat irányába kiadott villamos energia mennyiséget kWh mértékegységben kifejezve

η_{el} jelenti a gázmotor névleges, %-ban megadott hatásfokát

3,6 a kW és MJ mértékegységek közötti váltószám

f_é jelenti az adott hónapban érvényes hivatalos földgáz fűtőértéket

Amennyiben a plomba felszakításának jelzését az Alfogyasztó elmulasztja, vagy üzemnaplójának adatai vitathatóak, mert nem állnak arányban az azonos időszakra, hasonló azonos vagy hasonló üzemműködési körülmények korábban megfelelően működő mérőműszerek által mért mennyiséggel, úgy az Alfogyasztó tudomásul veszi, hogy a Távhőszolgáltató a gázmotor működéséhez szükséges maximális órai kapacitás és a mért üzemórák szorzatával számolja el, illetve számlazza a legutolsó plombázástól eltelt időszakban felhasznált gázmennyiséget.

- 5.4 A gázelszámolás alapját képező gázmérő tulajdonosa köteles mérésügyi előírásoknak megfelelő hitelesítésről gondoskodni, valamint ennek megtörténtét és a gázmérővel kapcsolatos egyéb változásokat a Távhőszolgáltatónak bejelenteni és a hitelesítési jegyzőkönyv másolatát a Távhőszolgáltatónak átadni.
- 5.5 Az 1994 évi XLI. törvény 23. és 24. § értelmében a mindenkori szolgáltató kezelésében lévő gázelosztó hálózat, vagy az országos földgáz távvezetékrendszer tervszerinti éves karbantartása, vagy üzemzavar elhárítása miatt, gázkorlátozás (gázszolgáltatási szünet) lehetséges. Az éves karbantartás tervezett időpontjáról a Távhőszolgáltató Alfogyasztót előre tájékoztatja. A Távhőszolgáltató az Alfogyasztót TMK esetében legalább 15 nappal korábban, üzemzavar esetén pedig a tudomására jutást követően azonnal értesíti. A Távhőszolgáltatót érintő országos korlátozási eseményekről a Távhőszolgáltató az Alfogyasztót tájékoztatja. Az Alfogyasztó kötelezi magát a Távhőszolgáltató által jelzett gázkorlátozási intézkedések maradéktalan végrehajtására.

6. Az Alfogyasztó szerződésmódosítási lehetőségei

- 6.1 Alfogyasztó, a Távhőszolgáltató és mindenkori Földgázkereskedője között létrejött Földgázkereskedelmi szerződésben meghatározott feltételek és határidők betartása mellett jogosult a következő évi szerződését módosítani, és Távhőszolgáltató köteles az Alfogyasztó módosítási igényének érvényesítésével szerződni a Földgázkereskedő partnerével.

A rendelkezésre álló határidőig történő új (éves) igénybejelentés elmulasztása esetén a Távhőszolgáltató, az előző évi módosítatlan igénybejelentés illetve szerződés melléklet(ek) adatait tekinti érvényesnek a következő évi szerződés mellékleteként.

Új éves igénybejelentés határidőre történő megküldése esetén, Távhőszolgáltató a tárgyévet megelőzően megküldi az Alfogyasztónak az új szerződés-mellékletet, melynek cégszerű visszaigazolása esetén, annak számszaki tartalma érvényes a következő évtől kezdődően.

Felek, a gázszerződés módosítása(i) során a Távhőszolgáltató által kötött mindenkori Földgázkereskedelmi szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően járnak el.

7. A Távhőszolgáltató kötelezettségei, jogosultságai

7.1 A Távhőszolgáltató szerződésszegésének minősül, ha

- a./ a szerződésben meghatározott időpontban szándékosan nem biztosít megfelelő mennyiségű földgázt Alfogyasztó részére.
- c./ a mindenkori földgáz elosztó vagy a kereskedő gázszolgáltatási tervszerű munkái miatti szüneteltetéséről az Alfogyasztót időben nem értesíti,
- e./ a gázvételezésből kizárt Alfogyasztó részére az arra okot adó szabálytalanság vagy szerződésszegés megszűnése és az Alfogyasztó erről szóló értesítésének kézhezvételét követően a lehető legrövidebb határidővel a gázvételezés lehetőségét nem biztosítja.

7.2 A Távhőszolgáltató vállalja, hogy az elszámolás alapjául szolgáló havi gázkereskedői földgáz- és földgáz kapacitásdíj számlák másolatát, a számlák kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül, illetve az Alfogyasztó által fogyasztott gázmennyiségről kiállított számlát az almérő leolvasási jegyzőkönyvvel együtt az Alfogyasztónak megküldi.

7.3 A Távhőszolgáltató jogosult a gázvételezés részben, vagy egészben történő megszüntetésére, amennyiben:

- a további gázfelhasználás élet- vagy vagyónbiztonságot veszélyeztet,
- az Alfogyasztó a gázvételezést a Távhőszolgáltató engedélye, illetve szerződés megkötése nélkül kezdi
- Az Alfogyasztó a saját gázfogyasztói rendszerét a Távhőszolgáltató hozzájárulása nélkül bővíti,
- ha az Alfogyasztó a vételezett gáz egy részét a Távhőszolgáltató írásos hozzájárulása nélkül más részére továbbítja,
- ha az Alfogyasztó a gáz árát, valamint egyéb díjakat nem fizeti meg
- ha az Alfogyasztó jelen szerződésben megállapított kötelezettségének nem tesz eleget.
- a 2005. évi XVIII.sz. törvényben szereplő korlátozások esetén

7.4 A Távhőszolgáltató minden hónap első napján, előre egyeztetett időpontban az Alfogyasztóval jegyzőkönyvet vesz fel, melyben rögzítik a mérőállás(okat), továbbá az Alfogyasztó üzemi naplója vagy az előző időszak fogyasztása alapján a tárgyhoz első napján 06 órára közösen számított mérőállás(oka)t.

8. Az Alfogyasztó jogosultságai, kötelezettségei

8.1. Az Alfogyasztó a Távhőszolgáltató méréseit, mennyiségi számításait és az ezzel kapcsolatos dokumentációit bármikor jogosult ellenőrizni.

8.2. az Alfogyasztó szerződészegésének minősül, ha

a./ a műszaki-biztonsági követelményeknek nem megfelelő gázalfogyasztó berendezést, készüléket, csatlakozó és Alfogyasztó vezetéket használ,

b./ A gázt a gázmérő működésének bármilyen módon való befolyásolásával vételezi, a gázmérő leolvasását, illetve a hibás gázmérő lecserélését nem teszi lehetővé, továbbá Alfogyasztói tulajdon esetén a Távhőszolgáltató felszólítására a hibás mérő javításáról, hitelesítéséről, cseréjéről nem gondoskodik.

c./ a gázvételezés díját késedelmesen, nem a szerződésben meghatározott időben fizeti meg,

d./ a gázvételezés díját nem fizeti,

e./ a vételezett gázt a szerződésben meghatározott fogyasztási helyen kívüli területre vezeti át,

f./ a Távhőszolgáltató hozzájárulása nélkül a vételezett gázt harmadik fél részére továbbadja,

g./ a gázmérő nélküli fogyasztás feltételeit megszegi

h./ a korlátozási rendelkezéseknek nem tesz eleget,

i./ a nyomás alatti gázellátó rendszert megbontja.

8.3. Az Alfogyasztó köteles minden, a szolgáltatással kapcsolatos rendellenességet a Távhőszolgáltatónál haladéktalanul bejelenteni.

8.4. Az Alfogyasztó köteles a felhasznált gázvételezés díját a Távhőszolgáltatónak megfizetni.

8.5. Alfogyasztó hőtermelése prioritást élvez – a Felek között hatályban lévő „Hosszú távú hőszolgáltatási szerződés” -ben leírtak szerint - a Távhőszolgáltató hőtermelésén belül. Ha ez nem biztosított –a Távhőszolgáltató hibájából felróhatóan- akkor Alfogyasztó jogosult az őt ért kárigény benyújtására a Távhőszolgáltató felé.

9. Alkalmazandó árszabás, számlázás módja

9.1. Az átadott, illetve átvett gázenergiát az Alfogyasztó a mindenkor érvényben lévő, vonatkozó árhatósági rendelettel megállapított díjakat köteles fizetni, az alábbiak szerint:

- Alfogyasztó, a Távhőszolgáltató által a mindenkori kereskedőjénél lekötött maximális órai kapacitás emeléséből (+300m³/h) származó fizetési kötelezettség növekmény összegét fizeti Távhőszolgáltatónak kapacitásdíjként.
- Az elfogyasztott gázmennyiség után járó teljes gázdíjat, jelen szerződés 2. pontjának megfelelően a mindenkor érvényes havi földgáz számlák szerint fizeti meg Alfogyasztó, a Távhőszolgáltatónak.

9.2. A számlát az Alfogyasztó a Távhőszolgáltató részére megküldött eredeti számla fizetési határidejét megelőző munkanapi határidővel egyenlíti ki Távhőszolgáltató részére.

Amennyiben az Alfogyasztó a megállapodásban rögzített határidőig nem egyenlíti ki a számláját, akkor a Távhőszolgáltató írásbeli felszólítás után, a felszólításban megjelölt időpontban (ami min. 15 nap) a gázvételezést felfüggesztheti. A késedelem idejére az Alfogyasztó a PTK szerinti késedelmi kamatot fizeti meg.

10. A szerződésszegés Távhőszolgáltatóra vonatkozó következményei

10.1. Ha a Távhőszolgáltató a gázvételezést a 7. és 8.5. pontban foglaltakon túlmenően korlátozza, vagy szünetelteti kötbér fizetésére köteles, melynek összege a kiseső mindenkori rendelkezésre állási díj összege, amely a szerződéskötés pillanatában 1500 Ft/MW/h, azaz ezerötyszáz forint + 27 % ÁFA . Előre bejelentett üzemszünetek, valamint vis-major és központilag elrendelt korlátozás esetére ez nem vonatkozik.

11. A szerződésszegés Alfogyasztóra vonatkozó következményei

11.1. A szerződésszegés, illetve a szabálytalan vételezés következményei

- a./ kártérítés
- b./ fogyasztást szabályozó készülék felszerelése
- c./ a gázvételezés felfüggesztése
- d./ kikapcsolás a gázfogyasztásból
- e./ a szerződés felmondása

A fenti következmények közül több együttesen is alkalmazható.

Ha az Alfogyasztó gnm³-ben számolt éves felhasználása meghaladja a gázszerződésben meghatározott Take or Pay mennyiséget, és nem élt a 6. pontban

rögzített módosítási lehetőséggel, akkor a túl- vagy alulfogyasztásból eredő felül- vagy alulvételezési díjat Távhőszolgáltató áthárítja az Alfogyasztóra.

- 11.2. A gázmennyiségmérő kerülővezetékebe épített elzáró szerelvény bejelentés nélküli felnyitása, vagy a zár felszakítása szabálytalan vételezésnek, illetve szerződésszegésnek minősül. Ez esetben a legutolsó zárral történő ellátás, illetve javítás napjától a szabálytalan vételezés megszűntetéséig mért gázmotorra vonatkozó lekötött maximális és időarányos gázmennyiség közti különbséget kifizetésén túlmenően – a Távhőszolgáltató részére – a teljes ellenérték 8%-a fizetendő kötbéreként.
- 11.3. A Földgázkereskedelmi Szerződésben rögzített maximális teljesítmény egy órát meghaladó időtartamban történő, előre nem egyeztetett, jogosulatlan /külön nem engedélyezett/ túllépése esetén, a Távhőszolgáltató a jogosulatlanul igénybevett többlet-teljesítmény után az egész évre számított teljesítménydíj 1,25-szeresét számíthatja fel, illetve számlázhhatja ki. Ismételt túllépés esetén a teljesítménytúllépés pótdíját a Távhőszolgáltató a havi legnagyobb túllépés után havonta külön-külön újra felszámíthatja. Ez esetben a teljesítmény túllépés tényét az elvégzett mérés alapadatainak rögzítésével jegyzőkönyvezni kell.

12. Az Alfogyasztói szerződés megszűnésének esetei

- 12.1. Felek jelen szerződést a közöttük létrejövő Hosszú távú Hőszolgáltatási Szerződés hatályának időtartamára kötik.
- 12.2. Az Alfogyasztó a szerződést június 30-ig történő írásbeli bejelentéssel a gázév végére (szeptember 30.) mondhatja fel. Amennyiben a Távhőszolgáltató nem gázévre, hanem naptári évre kötött szerződést kereskedőjével, úgy a felmondás határideje szeptember 30.
- 12.3. Megszűnik a szerződés az Alfogyasztó jogutód nélküli fel-számolása esetén, melynek tényét az Alfogyasztó köteles bejelenteni a Távhőszolgáltatónak.

13. Viták rendezése

- 13.1. A szerződő felek törekedni fognak arra, hogy a jelen szerződés alapján a köztük fennálló együttműködés alapján felmerülő viták és véleményeltérések békés egyetértéssel nyerjenek rendezést.
- 13.2. Ha békés egyeztetés nem vezet eredményre, a keletkezett jogvitában a felek alávetik magukat a Szigetszentmiklósi járásbíróság döntésének, és kikötik annak kizárólagos illetékességét.

13.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkori Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

14. Egyéb rendelkezések


A Távhőszolgáltató kijelenti, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére, az itt meghatározott szerződéses szolgáltatás nyújtására jogosult.

15. Vezető tisztviselő felelőssége

Mindkét Fél kifejezetten lemond – a jogszabályok által lehetővé tett körben – arról, hogy a másik Fél vezető tisztviselőjével szemben a Megállapodással, valamint annak valamennyi módosításával összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt közvetlenül érvényesítsen. Mindkét Fél vezető tisztviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak

Jelen szerződés 4 példányban készült, melyet Felek közös értelmezést követően akaratukkal egyezően, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2017. szeptember 1.


Szarvas Tibor
üzgyvezető
„Aries” Nonprofit Kft.

Ex EXERGY KFT.
2112 Veresegyház, Szadai út 3.
Adószám: 13264260-2-13


Eperjesi Richárd
üzgyvezető
EXERGY Kft.